

ZÁPIS Z KONTROLNÍHO DNE Č. 11



STAVBA : PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU Č. P. 85 V LOVČICÍCH

DATUM : 02. 09. 2009

PŘÍTOMNI :

Z – zodpovídá

S – spolupracuje

T – termín

smluvní cena bez DPH dle SOD

5 997 773 Kč

provedeno v 08/09

409 595 Kč

provedeno od počátku

2 738 641 Kč

Stav prací:

hotovo – hrubá stavba, rozvody ZTI a elektro. mimo sálu, výplně otvorů v obvodových stěnách, montáž nové střešky;

provádí se – systém dodatečného zateplení stěn, impregnace původních dřevěných konstrukcí, rozvody elektro v sále, hromosvod.

Stanovené úkoly:

1.2.

V katastru nemovitostí nebyly nalezeny potřebné údaje. Obec provede jednání s majitelem sousedního pozemku a vše bude vyřešeno v geometrickém plánu, který bude pořízen v souvislosti se zaměřením skutečného provedení stavby.

Z:

T: do konce výstavby - trvá

1.7. bylo dohodnuto, že konečný počet výlezů na střechu bude 5 (na každou střešní rovinu po jednom). Investor omezil počet výlezů na dva, jeden u komínu a druhý ve střeše nad sálem na dvorní straně u hřebene.

Z:

T: splněno – vypouští se

1.11. bylo dohodnuto, že mezi místnostmi č. 5 a 3 bude ponechán prázdný okenní otvor opatřený pouze parapetem. Pro potřebu oddělení obou místností bude dodavatelem dodán a osazen dřevěný snímatelný díl v podobě stávajícího obkladu sálu. Dodavatel předloží návrh včetně ocenění.

Z:

T: dle průběhu výstavby - trvá

6.2. investor žádá o osazení kotvící trubky pro kůl na napínání sítě pro míčové hry. Poloha byla určena. Hloubka cca 0,5 m.

Z:

T: dle průběhu výstavby - trvá

6.3. investor žádá o odstranění stávajících kotev ochrany osvětlení v sálu a o osazení nových kotev pro instalaci výzdoby sálu. Investor určí druh, počet a polohu.

Z:

T: dle průběhu výstavby - trvá

7.1. po rozhodnutí o způsobu provedení povrchové úpravy štitové stěny směrem k nemovitosti p. Kády, je nutno provést klempířskou konstrukci zamezující zatékání do nově provedeného systému dodatečného zateplení obvodových stěn.

Z:

T: dle průběhu výstavby - trvá

7.2. dodavatel žádá o možnost provedení změny trasy přívodu plynu bez vlivu na cenu. Původně navržená trasa je technicky komplikovaná. Projektant se změnou trasy souhlasí.

Z:

T: dle průběhu výstavby - trvá

7.3. bylo rozhodnuto, že vzhledem k vlastnostem nové střešní krytiny budou na střešní plochu skloněnou k nemovitosti p. Kády instalovány sněhové zachytáče. Dodavatel předloží návrh technického řešení s cenou. Předloženo řešení s cenou 18.000,- Kč bez DPH. O dalším postupu rozhodne zastupitelstvo. Zastupitelstvo souhlasí.

Z:

T: splněno – vypouští se

7.4. TDI trvá na tom, aby dodavatel před tím než ošetří stávající krov a bednění přípravkem proti hnilobě a škůdcům, odstranil zbytky kůry a napadeného dříví.

Z:

T: dle průběhu výstavby - trvá

8.1. investor žádá dodavatele o návrh a ocenění nového okna do schodišťového prostoru v části bytu. Dodavatel ocenil okno na 3 000,- Kč a pákové ovládání na 5 500,- Kč. Investor rozhodne o případné realizaci. Rozhodnuto o provedení okna bez pákového ovládání.

Z:

T: splněno – vypouští se



Projekt je spolufinancovaný Evropskou unií z Evropského fondu pro regionální rozvoj v rámci Regionálního operačního programu NUTS II Severovýchod.

01/2



Investice do vaší budoucnosti
Spolufinancováno Evropskou unií
z Evropského fondu pro regionální rozvoj

ZÁPIS Z KONTROLNÍHO DNE Č. 11



9.1. je třeba určit technické provedení odvodu dešťových vod z levé strany uliční části objektu. Investor ověří možnost napojení do uliční kanalizace

Z: [redacted]

T: splněno – vypouští se

10.1. dodavatel dle upřesněné PD musí realizovat dvoje hromosvodové zemnicí vedení na objektu směrem k nemovitosti p. Kády, který s realizací nesouhlasí. Bylo dohodnuto, že se dodavatel nejprve pokusí najít jiné technické řešení. Cenu jiného řešení nabídl dodavatel dražší o cca 10 000,00 Kč. Zastupitelstvo rozhodne o případné realizaci.

Z: [redacted]

T: do příštího KD - trvá

10.2. dodavatel navrhuje zakrýt rozvody VZT v místnosti č. 5 konstrukcí ze SDK o ploše cca 10 m². Cenu prací stanovil na 7 000,- Kč. Investor rozhodne o případné realizaci. Rozhodnuto o realizaci.

Z: [redacted]

T: splněno – vypouští se

10.3. dodavatel upozorňuje na nevyhovující stávající rozvody elektrické energie v prostorách pod jevištěm (šatny, umývárny). Bylo dohodnuto, že dodavatel ocení případnou výměnu těchto rozvodů, případné doplnění ÚT těchto prostor a zednické připomoci. Investor rozhodne o případné realizaci. Dodavatel nabídl cenu 15 000,00 Kč.

Z: [redacted]

T: do příštího KD - trvá

10.4. investor žádá dodavatele o aktualizovaný HMG.

Z: [redacted]

NT: do příštího KD - trvá

11.1. bez záznamu

Příští KD ve středu, dne 16. 09. 2009 od 14.⁰⁰ hod. na staveništi.

Zapsal: [redacted]

Rozdělovník:

[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]

[redacted]
[redacted]



Projekt je spolufinancovaný Evropskou unií z Evropského fondu pro regionální rozvoj v rámci Regionálního operačního programu NUTS II Severovýchod.

02/2



Investice do vaší budoucnosti
Spolufinancováno Evropskou unií
z Evropského fondu pro regionální rozvoj