Revitalizace podnikatelského brownfield Barvírna

Čeko Import a.s.

Popis projektu

Projekt předpokládá revitalizaci objektu (brownfieldu) v Broumově. Objekt se nachází uvnitř urbanizovaného území, sloužit bude podnikatelům k jejich obchodní činnosti a jako skladové zázemí. Prostory budou využívat řádově desítky drobných podnikatelů nejenom z oborů potravinářství, ale budou zde také prodej spotřebního a další služby. Projekt předpokládá využití i ze strany drobných podnikatelů z okolí (včetně podnikatelů z Polska), kteří tak budou moci celoročně i sezónně na jednom místě předvádět i prodávat své produkty a služby.

Cíl projektu

Strategickým cílem projektu je nové využití chátrající budovy uvnitř města za účelem zvýšení přitažlivosti města pro podnikatelské investice a aktivity s navazujícím rozvojem subdodavatelských vztahů. Cílem projektu je vytvořit skladové a obchodní prostory o rozloze 6000 m2 s možností dalšího využití. Přímým dopadem projektu bude zvýšení zaměstnanosti v regionu a rozšíření sortimentní nabídky zboží i služeb na jednom místě. Předběžné propočty počítají se vznikem zhruba 50 pracovních míst. Cílem projektu je také začlenění současných i nově vzniklých objektů do zástavby města tak, aby v této lokalitě vzniklo ucelené další městské centrum (nové náměstí), které by ulevilo nejužšímu historickému jádru a naplňovalo potřeby jak drobných podnikatelů, tak i nejširší veřejnosti.

Regionální
operační program
NUTS II Severovýchod

Investice do vaší budoucnosti
Spolufinancováno Evropskou unií
z Evropského fondu pro regionální rozvoj

Pilotnost projektu

Pilotnost projektu spočívá ve využití zanedbaných a nevyužitých prostor pro malé a střední podnikatele ve spolupráci s městem Broumovem, místními podnikateli a také s partnery v blízkém Polsku. Lokální podpora ekonomických aktivit těchto podnikatelů je jednou ze strategií, jak čelit závažným ekonomickým, sociálním a kulturním rozdílům v méně rozvinutých regionech. Projekt tak může vytvořit vzorový příklad, jak vhodná spolupráce města a soukromého sektoru může vytvořit příznivé podmínky pro rozvoj drobného podnikatelského prostředí, a to i v přeshraničním rozměru. Může sloužit jako „best practices“ pro všechny, kdo chtějí dlouhodobě řešit výše zmíněné problémy. Objekt je umístěn v centru města (mimo historické jádro), což je výhodou pro všechny podnikatele, kteří by na místě působili, a je vhodný i pro další projekty jako městské kino, výstaviště nebo školicí centrum. Všechny tyto služby citelně chybí ve městě i blízkém okolí.

Stav projektu

Za sledované období byly v projektu v rámci přípravy projektu aktualizovány webové stránky projektu (odkaz www.barvirna.cz)
V rámci dodržení pravidel publicity projektu PAAK byl na webových stránkách žadatele zveřejněn tzv. text o pilotním projektu – informující o tom, že projektový záměr je pilotním projektem (poskytnuta asistence při přípravě) v rámci projektu PAAK.
Na základě komunikace s žadatelem byly poskytnuty informace pro sestavení článku o pilotním projektu do úvodní brožury a dále pak informace pro vyhotovení roll-upů o pilotním projektu.
V současné době není znám termín vyhlášení výzvy – s postupem dalších prací se čeká na podmínky vyhlášené výzvy.