

**Smlouva o partnerství a spolupráci na projektu
Víceúčelové cyklokomunikace údolím řek Tiché Orlice a Třebovky
(hlavní partnerská smlouva)**

Region Orlicko – Třebovsko, zastoupený předsedou Mgr. Lubošem Bäuchelem
Adresa : Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí IČ : 70939659

jakožto účastník smlouvy na straně jedné
dále jen **ROT**

a

Město Brandýs nad Orlicí, zastoupené starostou Jiřím Novákem
Adresa :

Město Česká Třebová, zastoupené starostou Jaroslavem Zedníkem
Adresa :

Město Choceň, zastoupené Miroslavem Kučerou
Adresa :

Město Letohrad, zastoupené starostou Vladimírem Tomkem
Adresa :

Město Ústí nad Orlicí, zastoupené starostou Jiřím Čepelkou
Adresa :

Obec Dlouhá Třebová, zastoupená starostou Bohuslavem Halvou
Adresa :

Obec Dolní Dobrouč, zastoupená starostou Pavlem Neumeistrem
Adresa :

Obec Hnátnice, zastoupená starostou Mgr. Pavlem Bartošem
Adresa :

Obec Libchavy, zastoupená starostou Ladislavem Kacálkem
Adresa :

Obec Orlické Podhůří, zastoupená starostou Josefem Novákem
Adresa :

jakožto účastníci smlouvy na straně druhé
dále jen **partneři**

uzavírají tuto smlouvu o partnerství a spolupráci o následujícím obsahu :

I. Vymezení pojmů

1. Svazek obcí Region Orlicko-Třebovsko (ROT).

V projektu ROT vystupuje jako investor, stavebník, příjemce úvěru, příjemce dotací, vlastník, nájemce, pronajímatel, prodejce, provozovatel a pojistník.

2. Partneri.

Partnerem projektu jsou města a obce, které vzájemně spolupracují při výstavbě a provozu projektu, podílejí se na spolufinancování projektu, organizačním zabezpečení a plnění podmínek stanovených poskytovateli dotací a poskytovateli úvěrů, a to ve fázi výstavby i provozu.

3. Řídící tým.

Řídící tým zřizuje ROT jakožto svůj poradní orgán ve věci výstavby a provozu projektu. Členy Řídícího týmu jmenuje a odvolává Správní rada ROT, partner navrhuje jmenování a odvolání svého zástupce v Řídícím týmu. Řídící tým tvoří :

- zástupce Správní rady ROT, který není současně zástupcem partnera
- zástupce každého partnera
- hlavní projektový manažer
- ekonom ROT
- při výstavbě dále jeden zástupce za každého dodavatele dílčí části projektu, okruh dodavatelů s právem nominace do Řídícího týmu stanoví ROT
- další osoby jmenované ROT.

Pravomoc Řídícího týmu je stanovena Statutem a jednacím řádem schváleným Řídícím týmem a ROT. Hlasovací právo mají jenom zástupce Správní rady ROT a zástupci partnerů.

4. Hlavní projektový manažer.

Hlavní projektový manažer je jmenován a odvoláván ROT. Jedná se o právnickou nebo fyzickou osobu s odbornými předpoklady řídit celý projekt, zajišťovat stanovenou a aktuální administrativu včetně archivace, znát obsah všech smluvních ujednání uzavřených v rámci projektu, kontrolovat a zodpovídat za dodržování stanovených úkolů, termínů a lhůt. Hlavní projektový manažer svolává a vede jednání Řídícího týmu a zajišťuje přenos informací Správní radě ROT, dále prezentuje projekt navenek a zajišťuje jeho publicitu. Vztah mezi projektovým manažerem a ROT je stanoven smlouvou schválenou ROT. Ve smlouvě je stanovena odpovědnost projektového manažera za přesné dodržení podmínek, stanovených pro čerpání dotací a úvěrů.

5. Víceúčelová cyklokomunikace.

Pod pojmem víceúčelové cyklokomunikace se pro účely této smlouvy rozumí komunikace nové konstrukce, zrekonstruovaná stávající komunikace případně využitelná stávající komunikace, která je dle projektu vystavěna nebo užívána a provozována pro cyklodopravu, kolečkové bruslení, pohyb pěších, kterou tvoří zpravidla asfaltový beton jemnozrný, šíře 3 metry.

6. Výstavba.

Pod pojmem výstavba se rozumí všechny aktivity, související s realizací staveb jako je pořízení dokumentací pro stavební povolení a dokumentací pro zadání stavby, organizace výběrových řízení na dodavatele, sjednání a čerpání úvěrů, autorský a stavební dozor, inženýring majetkoprávní a pro získání správních rozhodnutí, dotační management, placení daní a poplatků, výkup pozemků nebo sjednávání jiných práv k pozemkům apod.

7. Provoz.

Pod pojmem provoz se rozumí zabezpečení všech povinností a činností, které souvisejí s rolí vlastníka, pečujícího jako řádný hospodář o svůj majetek (např. běžná údržba a opravy cyklokomunikací, odpočívek, mobiliáře, mostů, lávek, dopravního značení a informačních tabulí, údržba zeleně, úklid sněhu nebo vyjíždění běžeckých stop, pojištění majetku, zajištění větších oprav a rekonstrukcí, odstranění následků živelných pohrom nebo vandalství aj.) a které souvisejí s rolí provozovatele (zabezpečení provozu majetku v souladu s účelem, pro který byl pořízen).

II. Předmět spolupráce

1. Účastníci smlouvy se dobrovolně sdružili za účelem spolupráce při výstavbě a provozu projektu Víceúčelových cyklokomunikací údolím řek Tiché Orlice a Třebovky (dále jen projekt).

2. Projekt je přesně vymezen a zahrnuje tyto části :

- 4 úseky víceúčelových cyklokomunikací o celkové délce 39,88 km, a to úseků :
Ústí n.Orl. – Česká Třebová 9,72 km, Ústí n.Orl. – Letohrad 15,50 km, Ústí n.Orl. – Choceň I.etapa 4,45 km a Ústí n.Orl. – Choceň II.etapa 10,21 km, v rozsahu daném projektovými dokumentacemi pro územní rozhodnutí (autor Transconsult s.r.o., 2003 - 2004)
- „Zpřístupnění hradu Lanšperk“ (osvětlení, vyhlídková plošina, informační tabule, úprava přístupové cesty) v rozsahu příslušných objektů z dokumentace pro stavební povolení (autor Ing. Klimeš, 2003) a stavebního povolení č.j. V 63/2005 z 24.3.2005
- „Turistická ubytovna v Cakli“ (nová turistická ubytovna o kapacitě 11 lůžek) v rozsahu dokumentace pro stavební povolení (autor J.Matys, 2005)

Změny v rozsahu projektu a jeho částech jsou možné jen v rámci zpřesnění při zpracování vyšších stupňů projektových dokumentací. Dále jsou přípustné drobné nepodstatné změny, které se ukáží žádoucí v průběhu projednávání stavebních povolení nebo v průběhu realizace a provozu projektu. Jiné zásadnější změny je nutné schválit formou dodatku k této smlouvě.

3. Projekt se z hlediska možností získávání dotací na realizaci a z časového hlediska člení na etapy. Ke dni podpisu jsou známy tyto etapy :

- etapa „Aktivní turistika na Orlicko – Třebovsku“ v rozsahu daném dokumentací žádosti o dotaci ze Společného regionálního operačního programu (dále jen SROP),

zahrnující tyto části :

- Víceúčelovou cyklokomunikaci Ústí n.Orl. – Česká Třebová
- Víceúčelovou cyklokomunikaci Ústí n.Orl. – Letohrad
- Víceúčelovou cyklokomunikaci Ústí n.Orl. – Choceň I.etapa (Ústí n.Orl. – Bezprávi)
- Zpřístupnění hradu Lanšperk
- Turistickou ubytovnu v Cakli
- etapa „Víceúčelová cyklokomunikace Ústí n.Orl. – Choceň II.etapa (Bezprávi – Choceň)“

4. Účastníci smlouvy se dohodli na záměru, že ROT bude trvale vlastníkem vystavěných cyklokomunikací, dále na záměru prodat v roce 2012 dlouhodobý hmotný majetek pořízený v rámci části projektu „Zpřístupnění hradu Lanšperk“ (přednostně oslovit ke koupi Obec Dolní Dobrouč) a na záměru prodat v roce 2012 „Turistickou ubytovnu v Cakli“ (přednostně oslovit ke koupi OKČT Horal Ústí n.Orl.). Účastníci smlouvy souhlasí, aby prodejní ceny byly stanoveny dohodou ve výši finančních prostředků vložených ze strany účastníků smlouvy na výstavbu uvedených částí projektu, které do doby prodeje v roce 2012 OKČT Horal Ústí n.Orl. a Obec Dolní Dobrouč svazku ROT ještě nesplatili.
5. Účastníci smlouvy se zavazují v rámci svých možností zajišťovat pozitivní publicitu projektu.
6. Účastníci smlouvy se zavazují seznámit se s podmínkami poskytnutí dotací SROP, Pardubického kraje a jiných dotací a s podmínkami poskytnutí úvěrů a dále se zavazují tyto podmínky dodržovat.
7. Účastníci smlouvy se zavazují realizovat veškeré vztahy založené touto smlouvou co nejefektivněji a nejúsporněji.

III. Úkoly, práva a povinnosti ROT

1. ROT, jakožto příjemce dotací a úvěrů, zodpovídá za administrativní a věcnou správnost využití dotací a úvěrů a za splnění podmínek rozhodnutí o poskytnutí dotací a úvěrů, za vedení a vykazování stanovené agendy, včetně zajištění kontrol dodržování stanovených pravidel na straně partnerů.
2. ROT zabezpečuje řízení všech částí projektu jak ve výstavbě, tak v provozu. K odpovědnému řízení a kontrole projektu zřizuje Řídicí tým, jako svůj poradní orgán.
3. ROT zajišťuje výstavbu a provoz projektu po celou dobu účinnosti smlouvy, a to převážně dodavatelsky. ROT je jako nositel projektu zmocněn uzavírat veškeré smlouvy zajišťující výstavbu a provoz projektu.

4. V souladu se zákonem č. 40/2004 Sb. o veřejných zakázkách a v souladu s podmínkami poskytnutí dotací ROT odpovídá za zajištění dodavatelů na základě řádných výběrových řízení, a to jak ve výstavbě, tak v provozu projektu.
5. ROT jmenuje a odvolává hlavního projektového manažera a uzavírá nebo rozvazuje s ním smlouvu.
6. ROT stanovuje, na základě rozpočtu a kvalifikovaného výpočtu výdajů a příjmů projektu, částku určenou ke spolufinancování partnery v jednotlivých letech. Tato částka je vypočtena jako rozdíl příjmů a výdajů výstavby a provozu projektu.
Mezi příjmy patří zejména :
 - dotace na výstavbu (dotace SROP, Pardubického kraje, SFDI a jiné)
 - finanční podíly Obce Dolní Dobrouč a OKČT Horal na financování Zpřístupnění hradu Lanšperk a Turistické ubytovny v Cakli
 - čerpání úvěrů
 - příjmy z dočasného pronájmu majetku pořízeného v rámci projektu na hradě Lanšperk a turistické ubytovny v Cakli
 - příjmy z prodeje dlouhodobého hmotného majetku na hradě Lanšperk a turistické ubytovny v Cakli
 - provozní dotace
 - sponzorské příspěvky a dary
 - další příjmy v provozní fázi (příjmy od subjektů využívajících cyklokomunikace aj.)
 - příjmy z nájemného pozemků ROT
 - mimořádné příjmy (např. pojistné plnění)
 - podíl z rozpočtu ROT na financování provozní fáze.Mezi výdaje patří zejména :
 - výdaje dotačního managementu (např. vytipování a zpracovávání dokumentace žádosti o dotaci na cyklokomunikaci Bezpráví – Choceň, inženýring)
 - výdaje na výstavbu všech částí projektu (např. pořízení projektových dokumentací, inženýring, autorský a stavební dozor, pořízení staveb a budov, výkup pozemků, daně a poplatky)
 - splátky úvěrů
 - úroky z úvěrů a poplatky spojené s úvěrem
 - provozní výdaje (nájemné za nemovitosti, administrativní výdaje, výdaje na běžné opravy a údržbu, pojistné, daně a poplatky, větší opravy a rekonstrukce aj.)
 - mimořádné výdaje – výdaje na odstranění následků živelných pohrom a vandalství.
7. ROT bude částku určenou ke spolufinancování partnery minimálně jednou za rok zpřesňovat a aktualizovat podle reálného vývoje projektu (např. podle reálných cen vzešlých z výběrových řízení, podle konkrétně zapojených výdajů a příjmů, podle výše úrokové sazby apod.) a nejpozději v listopadu běžného roku sdělí partnerům projektu jejich zpřesněné částky určené na spolufinancování projektu v dalším roce.

8. ROT rozpočte celkovou částku určenou ke spolufinancování partnery na jednotlivé partnery podle následujících procentuálních podílů partnerů na celkové částce :

<i>Partner</i>	<i>Procentuální podíl</i>
Choceň	10,4 %
Brandýs n.Orlicí	3,4 %
Orlické Podhůří	1,7 %
Ústí nad Orlicí	42,6 %
Libchavy	3,4 %
Dolní Dobrouč	2,6 %
Hnátice	2,6 %
Letohrad	8,5 %
Česká Třebová	22,2 %
Dlouhá Třebová	2,6 %
<i>Celkem</i>	<i>100 %</i>

9. ROT vyfakturuje částku určenou ke spolufinancování partnery na příslušný rok (vypočtenou v listopadu předchozího roku) jednotlivým partnerům ve výši jejich procentuálních podílů, a to ve formě dvou stejných záloh, zálohy budou splatné vždy k 15.březnu a k 15.září příslušného roku. Na žádost partnera může ROT roční příspěvek partnerovi vyfakturovat jednorázově se splatností k 15.březnu příslušného roku.
10. ROT nejpozději v termínu do 28. února následujícího roku provede vyúčtování příspěvků partnerů podle skutečnosti příslušného roku s tím, že nedoplatky (resp. přeplatky) budou připočteny (resp. odečteny) v nejbližší zálohové platbě.
11. ROT zajistí, aby dofinancování částí projektu „Zpřístupnění hradu Lanšperk“ a „Turistické ubytovny v Cakli“ nad rámec adekvátních dílů dotací a nákladů na úvěry bylo zajištěno na vrub Obce Dolní Dobrouč a OKČT Horal na základě samostatných specifických partnerských smluv.
12. ROT se zavazuje vyvíjet aktivity, směřující k získání částí pozemků, na kterých jsou vystavěny předmětné cyklokomunikace, do svého vlastnictví nebo aktivity směřující k uzavření smluv o zřízení věcného břemene na pozemcích obcí nebo na cizích pozemcích, které nelze získat do vlastnictví (nebo je to ekonomicky nevýhodné).
13. ROT se zavazuje poskytnout veřejné osvětlení cyklokomunikací na katastrálních územích jednotlivých partnerů formou výpůjčky partnerům nebo jimi určeným právníkům osobám, za účelem zajištění údržby a provozu veřejného osvětlení těmito partnery nebo právníky osobami. Od roku 2012 se ROT zavazuje bezplatně převést toto veřejné osvětlení na partnera nebo jím určenou právníkovou osobu, běžně zajišťující provoz veřejného osvětlení v obci.

IV. Úkoly, práva a povinnosti partnerů

1. Partner se podílí na řízení a kontrole projektu prostřednictvím svého zástupce, který je členem Řídicího týmu. Příslušný orgán partnera navrhuje jmenování nebo odvolání svého zástupce.
2. Partner plně odpovídá za plnění povinností vyplývajících z této partnerské smlouvy, především pak plnění povinností včasného zajištění a poskytnutí spolufinancování.
3. Partner se zavazuje poskytnout zajištění (ručení) úvěrů na projekt rozpočtovými příjmy partnerů, vždy v poměru jejich procentuálních podílů na spolufinancování projektu, podle podmínek stanovených smlouvou s úvěrujícími bankami.
4. Partner se zavazuje uzavřít s ROT smlouvu o zřízení věcného břemene na částech svých pozemků dotčených výstavbou cyklokomunikací. Dále se partner zavazuje v rámci svých možností podpořit získání jiných pozemků dotčených cyklokomunikacemi na území své obce od cizích vlastníků k výhodné koupi do vlastnictví ROT nebo k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene.
5. Partner má právo ucházet se prostřednictvím svých zaměstnanců, nebo organizací, ve kterých má podíl, o zapojení do realizace projektu. O zapojení partnera do činností a služeb při realizaci projektu rozhoduje ROT na návrh Řídicího týmu projektu.
6. Partner se zavazuje zajistit na vrub svých výdajů nebo na náklady jím určené právnické osoby údržbu a provoz veřejného osvětlení cyklokomunikací ve svém správním obvodu, a to do roku 2011 na veřejném osvětlení, které bude partnerovi nebo jím určené právnické osobě svazkem ROT vypůjčeno a od roku 2012 na veřejném osvětlení, které bude na partnera nebo jím určenou právnickou osobu bezplatně převedeno.
7. Partneri se v rámci svých katastrálních území zavazují, na vrub svých nákladů, zajistit úklid odpadků v místech odpočívek u cyklokomunikací.

V. Platnost a trvání smlouvy.

1. Tato partnerská smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.
2. Tato partnerská smlouva může být zrušena pouze dohodou všech účastníků smlouvy. Tato dohoda musí být schválena Valnou hromadou ROT a zastupitelstvy partnerů.
3. ROT nemá právo od smlouvy jednostranně odstoupit.
4. Partner může od smlouvy odstoupit pouze v případě, když vyrovná veškeré finanční závazky dle této smlouvy a s odstoupením vysloví souhlas všichni ostatní partneři a ROT. Tento souhlas musí mít formu usnesení zastupitelstev partnerů, resp. usnesení Valné hromady ROT.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je platná a účinná dnem podpisu všemi účastníky smlouvy.
2. Není-li ve smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti stran zákonem č.513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění a právem ČR.
3. Účastníci smlouvy se zavazují neposkytnout třetím stranám informace v této smlouvě obsažené nebo informace, které obdrží v průběhu plnění této smlouvy, vyjma případů bezprostředně souvisejících se schvalováním a s vlastním plněním této smlouvy.
4. Smlouvu lze změnit pouze formou písemných všemi účastníky schválených, podepsaných a vzestupně číslovaných dodatků.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtrnácti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. ROT obdrží čtyři vyhotovení smlouvy a každý partner po jednom vyhotovení.

V Ústí nad Orlicí

<i>Účastník smlouvy</i> <i>Název a funkce zástupce</i>	<i>Podpis zástupce</i> <i>Razítko účastníka smlouvy</i>	<i>Číslo usnesení</i> <i>zastupitelstva,</i> <i>kterým účastník</i> <i>smlouvu schvaluje</i>	<i>Datum</i> <i>podpisu</i> <i>smlouvy</i>
Region Orlicko – Třebovsko Mgr. Luboš Bächel – předseda		usnesení valné hromady ze dne 6.2.2006	5.6.2006
Město Brandýs nad Orlicí Jiří Novák – starosta		č. 64/06 písm. c) ze dne 11.4.2006	5.6.2006

Město Česká Třebová Jaroslav Zedník – starosta		č. 64 ze dne 12.4.2006	5.6.2006
Město Chocẽ Miroslav Kučera – starosta		č. 358/2006 AC <i>Am</i> 19. 6. 2006	20. 6. 2006
Město Letohrad Vladimír Tomek – starosta		č. 331/2006 ze dne 26.4.2006	5.6.2006
Město Ústí nad Orlicí Jiří Čepelka – starosta		č. 766/2006 ze dne 4.4.2006	5.6.2006

Obec Dlouhá Třebová Bohuslav Halva – starosta		č. 240206 ze dne 12.4.2006	5.6.2006
Obec Dolní Dobrouč Pavel Neumeister – starosta		č. 11 ze dne 26.4.2006	5.6.2006
Obec Hnátnice Mgr. Pavel Bartoš – starosta		č.2/2006 ze dne 25.5.2006	5.6.2006
Obec Libchavy Ladislav Kacálek – starosta		č.17 ze dne 25.5.2006	31.5.2006

Obec Orlické Podhůří Josef Novák – starosta		č.4/2006 ze dne 5.4.2006	5.6.2006
---	--	-------------------------------------	-----------------

