

Povinná příloha elektronické monitorovací zprávy o zajištění udržitelnosti projektu

v rámci Regionálního operačního programu NUTS II Severovýchod

1. VĚCNÁ ČÁST MONITOROVACÍ ZPRÁVY

1.1. Stav projektu

Popis zajištění udržitelnosti projektu (naplnění cílů projektu, celkové přínosy, dopady apod.)

Projekt nazvaný „Centrum bez bariér v Nové Pace“ byl podpořen z dotace Regionálního operačního programu NUTS II Severovýchod. Cílem podpořeného projektu byla rekonstrukce bývalé hospodářské budovy v opuštěném areálu bývalé nemocnice v Nové Pace (v zóně brownfields), který zakoupilo občanské sdružení Život bez bariér a snaží se tu postupně vybudovat centrum pro poskytování komplexních sociálních služeb „Centrum Klášter“. Objekt, který byl předmětem projektu, byl sdružením zakoupen od bývalého majitele KÚ KHK a za podpory dotace z ROP SV byl zrekonstruován do současné podoby, za účelem poskytování komplexních sociálních služeb občanům se zdravotním postižením a seniorům. Projekt byl zaměřen na zvýšení kapacity stávajícího centra občanského sdružení, tj. rozšíření stávajících služeb centra, vytvoření nových forem partnerství a uspokojení zvyšující se poptávky po sociálních službách v regionu. Součástí realizace projektu je nabídka návazných doplňkových vzdělávacích a volnočasových aktivit pro zdravotně postižené a občany postižené sociální exkluzí (matky s dětmi, seniory). Realizací vzniklo 5 nových pracovních míst a v rekonstruovaném objektu jsou poskytovány nové sociální služby: opravná a půjčovna kompenzačních pomůcek, týdenní ubytování pro handicapované klienty, kteří nejsou z Nové Paky a nemohou na terapie a sociální rehabilitaci dojíždět. Tyto služby nejsou na území regionů Novopacko a Jičínsko vůbec zastoupeny. Podstatným způsobem došlo ke zlepšení a zkvalitnění podmínek pro služby, které jsou v současné době sdružením poskytovány.

Dílním prostředkem pro tento cíl byla celková rekonstrukce zanedbaného a zdevastovaného objektu bývalé hospodářské budovy v opuštěném areálu bývalé nemocnice v Nové Pace (brownfield). Realizací projektu došlo ke komplexní rekonstrukci objektu, tzv. od sklepa až po půdu. Vznikly zde terapeutické dílny keramická a textilní, tělocvična, přednáškové a spolkové místnosti, v podkroví vzniklo ubytování pro handicapované. Objekt byl kompletně přestavěn a plně bezbariérově zpřístupněn. Byly provedeny stavební úpravy uvnitř i vně budovy, do budovy byl vestavěn výtah, který spojuje všechna podlaží a umožňuje handicapovaným klientům centra bezbariérový přístup do všech podlaží. Byly provedeny rozsáhlé změny dispozic v objektu, nová bezbariérová sociální zařízení a vestavba do podkroví, kde vzniklo ubytování pro handicapované. Celá dispozice byla volena tak, aby v maximální míře vyhovovala potřebám sdružení. Vnější plášť objektu byl zateplen, byla vyměněna energeticky nevyhovující okna a došlo k náhradě energeticky neefektivních prvků konstrukce. Dále došlo k rekonstrukci dlouhodobě neuspokojivého stavu střešní konstrukce. Na novou střechu pak byly instalovány fotovoltaické panely, které pomáhají vykrývat spotřebu elektrické energie objektu a svým provozem přispívají na samotný provoz celého objektu. Rovněž celkové zateplení objektu přineslo úsporu provozních nákladů na vytápění objektu.

Zatímco rekonstrukce objektu proběhla za finanční podpory z ROP SV, vnitřní vybavení objektu „Centra bez bariér“ pořídilo sdružení ze svých prostředků a sponzorských darů. I partneři sdružení se podíleli na zdárném dokončení rekonstrukce objektu a jeho uvedení do provozu. Slavnostní otevření nové budovy a dny otevřených dveří se konaly v loňském roce, a to 15. a 16.9.2011.

V nově zrekonstruovaném objektu, který byl slavnostně uveden do provozu, jsou nyní realizovány tyto aktivity:

- ✓ sociální terapie a vzdělávání pro handicapované klienty
 - leden až březen 2012 se konaly kurzy v rámci projektu „Počítače proti bariérám“ finančně podporované Nadací Charta 77.
 - volnočasový klub pro děti a mládež se zaměřením blíže se seznámit s životem osob s handicapem, promítání filmů, dokumentů atd., pro mládež vystoupení divadelního seskupení Ars poetica, přednáška Mojžíra Mišuni na téma Tvoření nové reality v Jednotě
 - v lednu 2012 se konala pro klienty sociální rehabilitace a denního stacionáře beseda na téma Lidská sexualita
 - v červenci 2012 proběhla pro klienty sociální rehabilitace, denního stacionáře a pro zaměstnance chráněné pracovní dílny beseda se zástupci občanského sdružení Scitus na téma „Nejsem na to sám“
 - od března 2012 do května 2013 se realizuje projekt „Vzdělávejte se pro růst“ určený pro stávající zaměstnance sdružení, je financován Úřadem práce ČR
 - konání různých besed, seminářů pro klienty sociální rehabilitace a denního stacionáře i jejich rodinné příslušníky
- ✓ kancelářské prostory a místnosti pro činnost sdružení
 - konání členských schůzí občanského sdružení, společné posezení všech zaměstnanců sdružení na konci roku, konání pravidelných porad administrativních pracovníků sdružení
 - schůzky projektového týmu k realizaci projektové dokumentace na rekonstrukci kláštera
 - individuální setkávání se sponzory spojené s prohlídkou prostor centra
 - kontaktní místo pro poskytování sociální služby odborné sociální poradenství
- ✓ ubytovací prostory v podkroví objektu
 - ubytování pro klienty sociální rehabilitace v průběhu roku
 - týdenní ubytování polských partnerů (členů svazku nevidomých) v rámci projektu česko-polské spolupráce „Aktivně bez hranic“
- ✓ tělocvična a rehabilitační místnosti
 - v rámci poskytování sociální služby sociální rehabilitace se denně využívá tělocvična, cvičení klientům pomáhá ke zlepšení koordinace pohybu, motoriky, hybnosti a nejvíce ke zlepšení jejich psychiky
- ✓ funguje plně vybavená keramická a textilní dílna pro klienty sociálních služeb
 - dílny jsou využívány pro poskytování sociální terapie a pracovní terapie našim klientům
 - 2x za rok se konají dny otevřených dveří spojené s prezentací výrobků handicapovaných z keramické a textilní dílny
 - konaly se tu ve spolupráci s Domem dětí a mládeže v Nové Pace vánoční dílničky pro děti z mateřských a základních škol
 - je zde stálá prezentace výrobků klientů sociální rehabilitace a denního stacionáře

- ✓ sklad kompenzačních pomůcek
 - v určených prostorách se nachází sklad kompenzačních pomůcek a průběžně je prováděn jejich výdej klientům

Projekt naplnil veškeré cíle, které byly od jeho realizace očekávány.

Výstupem projektu je zrekonstruovaná a nově vybavená budova Centra bez bariér, ve které se nacházejí nové důstojné kompletně bezbariérově přístupné prostory pro poskytování širokého spektra sociálních služeb klientům občanského sdružení Života bez bariér a handicapovaným občanům z širokého okolí (Novopacko, Jičínsko, Hořicko apod.). Budova byla sdružením a jeho partnery vybavena vnitřním vybavením. Postupně sdružení ze svých prostředků upravuje okolí zrekonstruované stavby.

Očekávaným dopadem bylo zkvalitnění poskytování sociálních služeb ve městě Nová Paka a jeho okolí. Došlo k zrekonstruování a oživení objektu, který byl ostudou města a byl dlouhodobým brownfieldem.

Vzhledem k tomu, že majitelem objektu Centra bez bariér je občanské sdružení s dlouhou tradicí, které aktivně spolupracuje s úřadem práce, sociálními službami a městem Nová Paka, je personální, programová i finanční udržitelnost projektu zajištěna. Sdružení zajišťuje provoz ze svých prostředků, které získává nejrůznějšími aktivitami, příspěvky ze státních institucí a od sponzorů. Přestože je provoz objektu nevýdělečný, daří se zajistit jeho provoz a udržitelnost.

Projekt byl ukončen, závěrečné vyúčtování bylo podáno dotačnímu orgánu dne 8.8.2011.

K finančnímu ukončení projektu došlo dne 27.9.2011 připsáním závěrečné platby dotace na účet žadatele ŽBB, o.s. – 3 969 081,75 Kč.

V současné době je projekt ve fázi udržitelnosti, která dle smlouvy o dotaci trvá po dobu 5 let. Každoročně je po tuto dobu podávána monitorovací zpráva o udržitelnosti projektu řídicímu orgánu dotačního programu.

Projekt Centrum bez bariér v Nové Pace, který podalo občanské sdružení Život bez bariér v Nové Pace, se stal pilotním projektem projektu PAAK, který podala společnost CEP a.s., a je mu poskytována v rámci tohoto projektu asistence v udržitelnosti, dle metodických pokynů dotačního orgánu a dle nastavených parametrů projektu PAAK. Tj. v rámci projektu PAAK jsou k tomuto pilotnímu projektu zpracovávány MZU a další povinné přílohy, které se k MZU přikládají.

1.2. Rizika ohrožující projekt

Popis a hodnocení rizik realizovaného projektu

V současné době rizika projektu, která by ohrožovala jeho udržitelnost, nejsou. Projekt je plně po personální, finanční a jiných stránkách zajištěn. Má kvalitní zázemí a bylo pořízeno i jeho kvalitní vybavení. O služby, které Centrum poskytuje, je trvale zájem.

Náklady na údržbu a provoz žadatel pokryje z vlastních zdrojů, z nichž jedním z těchto zdrojů je příjem z provozu fotovoltaických panelů osazených při rekonstrukci objektu na střeše budovy. Provoz objektu je naplánován jako celoroční. Příjmy z projektu nepokryjí plánované provozní výdaje. Zbytek provozních nákladů, pokrývá žadatel z jiných zdrojů – např. provozní dotace od úřadu práce. Projekt je koncipován jako neziskový.

1.3. Multiplikační efekt

Popis navazujících aktivit a projektů na realizovaný projekt

Očekávaný multiplikační efekt projektu, který spočívá ve zvýšeném zájmu handicapovaných občanů z Nové Paky a jejího okolí o provoz Centra bez bariér, byl naplněn. Centrum v novém objektu pořádá různé akce pro handicapované občany Nové Paky a okolí. Jedná se o jedinečné regionální zařízení, které důstojným způsobem na jednom místě poskytuje komplexní sociální služby pro tyto občany. Zajišťují sem i handicapovaní občané ze vzdálenějších obcí. V Centru je možné si zajistit pro týdenní terapie i ubytování. Velmi významnou aktivitou je i půjčovna kompenzačních pomůcek, kterou Centrum v novém objektu provozuje a kterou handicapovaní občané Nové Paky a okolí hojně využívají. Jejich služeb využívají i domovy pro seniory a ostatní navazující poskytovatelé sociálních služeb z Nové Páky a okolních obcí a Jičínska.

Projekt má vazbu i na dosud existující infrastrukturu v oblasti sociálních služeb a občanské vybavenosti (denní stacionář Klášter, chráněná dílna Klášter, Domov pro seniory v Nové Páce, pečovatelská služba v Nové Páce, denní stacionáře a provozovny pečovatelské péče na Jičínsku).

Projekt tak umožňuje zachovat pozitivní pole pro další pokračování rozvoje města Nová Paka v oblasti sociální péče a zvyšování udržitelnosti rozvoje městské oblasti.

Dalším projektem, které o.s. Život bez bariér, jež je provozovatelem rekonstruovaného objektu Centra bez bariér připravuje, je další pokračování rekonstrukce „Centra Klášter“, které vytvoří ucelené centrum poskytování sociálních služeb na Jičínsku. Toto připravované navazující centrum sociálních služeb bude centrum regionálního významu a bude poskytovat komplexní ucelené sociální služby nejen v Nové Páce, ale i v regionu Jičínska. V současné době je zpracována projektová dokumentace včetně stavebního povolení na rekonstrukci přilehlé budovy kláštera paulánů, která je v těsném sousedství budovy Centra bez bariér. Navazující projekt by měl rozšířit již poskytované služby pro handicapované občany Nové Paky a Jičínska a doplnit tak nově vybudované Centrum bez bariér, aby poskytované sociální služby byly co nejkomplexnější.

1.4. Publicita

Popis zajištění publicity a informování o projektu

Publicita projektu probíhá dle Pokynů pro žadatele. U vchodu do budovy je umístěna pamětní deska, existují pravidelně aktualizované webové stránky projektu <http://www.zbb.cz/index.php> jsou zveřejněny informace o projektu, vč. fotografií, na kterých je patrné využívání nových prostor vytvořených v rámci projektu.

Informace o projektu jsou také publikovány v místním zpravodaji „Achát“ a v periodiku pro handicapované – Vozíčkář a v regionálních denících.

2. FINANČNÍ ČÁST MONITOROVACÍ ZPRÁVY

2.1. Příjmy projektu (vyplňte pouze v případě Závěrečné monitorovací zprávy o zajištění udržitelnosti projektu)

a. Vytváří projekt příjmy (definované v bodě 1 přílohy č. 9 PPŽP Metodika projektů generujících příjmy - např. vstupné, poplatky hrazené návštěvníky, mýtné účtované řidičům za užívání dálnic)

ano ☐

ne ☐

nerelevantní ☐

b. Vytváří projekt s celkovými výdaji projektu >1 mil. EUR čisté příjmy [čisté příjmy kumulativně za celé referenční období = příjmy (viz bod 1 přílohy č. 9 PPŽP) – provozní náklady + zůstatková hodnota investice], tj. jedná se o projekt generující příjmy

ano ☐

ne ☐

nerelevantní ☐

•K poslední monitorovací zprávě o zajištění udržitelnosti je doložena tabulka 9a Tabulka pro výpočet maximální výše dotace.

ano ☐

ne ☐

nerelevantní ☐

	částka v Kč kumulativně za všechna již účetně uzavřená období (od počátku realizace projektu)
příjmy projektu	
provozní výdaje	
čisté příjmy (příjmy projektu – provozní výdaje)	

(Tabulku vyplňte pouze v případě, když bude v bodě b zaškrtnuto ano)

c. Vytváří projekt s celkovými výdaji projektu < 1mil. EUR příjmy (viz bod 1 přílohy č. 9 PPŽP) větší než provozní náklady kumulativně za celé referenční období?

ano ☐

ne ☐

nerelevantní ☐

	částka v Kč kumulativně za všechna již účetně uzavřená období (od počátku realizace projektu)
příjmy projektu	
provozní výdaje	
čisté příjmy (příjmy projektu – provozní výdaje)	

(Tabulku vyplňte pouze v případě, když bude v bodě c zaškrtnuto ano)

Datum	Podpis

3. OSTATNÍ

3.1. Ostatní relevantní informace pro monitorovací zprávu

Popis
Občanské sdružení Život bez bariér, které je majitelem a provozovatelem objektu Centra bez bariér upravuje postupně okolí objektu ze svých zdrojů a stará se o jeho údržbu a úklid.

4. PŘÍLOHY

Monitorovací zpráva o zajištění udržitelnosti projektu			
Číslo přílohy	Název přílohy	Přiloženo	
		ANO	NE
1	Originál čestného prohlášení	ano	
2	Podklady prokazující dodržení pravidel publicity	ano	
3	Kopie prezenčních listin, pozvánek apod.		ne
4	Doložení vedení samostatné účetní evidence pro projekt, inventární protokoly a doklady prokazující, že pořízený majetek v rámci realizace projektu je stále v majetku příjemce (inventární karty majetku pořízeného za pomoci dotace)	ano	
5	Dokumenty prokazující splnění indikátorů	ano	
6	Tabulka pro výpočet maximální dotace	ano	
7	Další přílohy	ano	