



Spolufinancováno Evropskou unií z Evropského fondu pro regionální rozvoj



Název projektu:	Regenerace a revitalizace Masarykova náměstí v Jilemnici
Žadatel:	Město Jilemnice
Prioritní osa:	2
Oblast podpory:	2.2
Doba realizace:	Listopad 2008 - Únor 2010
Druh asistence:	Při administraci a udržitelnosti
Celkové způsobilé výdaje:	23,48 mil. Kč

- Hlavním impulzem k realizaci byla snaha zhodnotit a zvýraznit historickou funkci centra Jilemnice, navrátit na Masarykovo náměstí zeleň a vytvořit tak reprezentativní prostor umožňující bezpečné a klidné setkávání lidí.
- Cíle projektu:
 - *zklidnění dopravy v centru města* – vytvoření klidové středové zóny na Masarykově náměstí
 - *zvýraznění historické funkce a zlepšení vzhledu Masarykova náměstí* – úbytek parkovacích míst, vytvořená klidová zóna, zeleň
 - *zvýšení bezpečnosti chodců* – vybudování bezbariérových chodníků a míst pro přecházení
 - *zlepšení stavu životního prostředí* – ozelenění plochy Masarykova náměstí
 - *zajištění dostatečného počtu parkovacích stání* – přesun parkovacích míst do Valdštejské ulice

01-03/2008	Zpracování PD pro stavební povolení
03/2008	Podání žádosti o dotaci na ROP SV, oblast podpory 2.2
08-10/2008	Zpracování prováděcí PD
10/2008	Zahájení poskytování asistence pilotnímu projektu
11/2008	Podpis Smlouvy o poskytnutí dotace z ROP SV
11/2008 - 01/2009	Výběrové řízení na dodavatele stavby a TDI
04/2009 – 02/2010	Stavební práce, kolaudace stavby
02/2010	Podání závěrečné monitorovací zprávy se žádostí o platbu

V průběhu realizace projektu byly podány:

2x průběžné monitorovací zprávy

3x etapové monitorovací zprávy se žádostí o platbu

1x závěrečná monitorovací zpráva se žádostí o platbu

9x oznámení příjemce o změnách v projektu

Celkové výdaje dle žádosti	24,495 mil. Kč
Z toho dotace RR (EU + státní rozpočet) - plánovaná	22,25 mil. Kč
Z toho dotace RR (EU + státní rozpočet) – skutečně proplacená	21,58 mil. Kč
Z toho dotace EU	19,83 mil. Kč
Celkové způsobilé výdaje	23,48 mil. Kč
Skutečné celkové náklady	24,063 mil. Kč

1. Plánovaná hodnota zakázky v žádosti na dodavatele stavebních prací byla vyšší než výsledná nabídková cena vybraného dodavatele uvedená ve smlouvě → vytvoření rezervy na vícepráce
2. Změna harmonogramu projektu → vlivem ukončeného výběrového řízení na dodavatele stavby → ukončení stavebních prací a realizace projektu dříve než bylo původně plánováno v žádosti o dotaci, změna termínů dosažení indikátorů projektu
3. Čerpání rezervy na vícepráce: bourací práce opěrné zdi, provedení záchranného archeologického výzkumu - v průběhu stavebních prací byl v prostorech sklepa odkryt relikt zdiva barokního sklepa (vícepráce vznikly v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností), na zárubní zdi ve Valdštejské ulici vznikly vícepráce spočívající v lícování a dodatečném spárování kamenného zdiva na základě podnětu od NPÚ (vícepráce vznikly v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností)
4. Další změny v projektu souvisely zejména s průběžnou úpravou finančního plánu, s konečnou úpravou rozpočtu projektu aj. obdobnými změnami

- Plocha regenerovaného a revitalizovaného území: 0,57 ha
- Zpevněné plochy na Masarykově náměstí: Předláždění chodníků, rozšíření v místech ukončení. Kolmá parkovací stání vznikla kolem nově vytvořené klidové zóny, podélná parkovací stání podél chodníků.
- Parkoviště ve Valdštejnské ulici: Prefabrikovaná opěrná zeď byla odstraněna, zeď se částečně posunula směrem do zámeckého parku. Celkem zde vzniklo 48 parkovacích míst, z toho 3 místa pro osoby se ZTP.
- Výměna veřejného osvětlení: Velké lampy veřejného osvětlení byly nahrazeny menšími lampami, které více historizují vzhled náměstí.
- II. etapa restaurování kašny: Bylo provedeno nerezové stažení kašny, demontáž vázy a středového soklu, očištění.
- Sadové úpravy a mobiliář: Na Masarykovo náměstí se tyčí erbovní strom Jilm, nově byl umístěn mobiliář – lavičky, odpadkové koše, mobilní zeleň na náměstí a ve Valdštejnské ulici.

- V současné době se projekt nachází v době udržitelnosti. V březnu 2012 byla vypracována již 2. monitorovací zpráva o udržitelnosti projektu.
- Dne 9.3. 2011 byla u projektu zahájena administrativní kontrola ze strany ÚORP Liberec. Město Jilemnice předložilo ÚORP Liberec potřebné podklady pro řádné provedení kontroly. Kontrola podkladů proběhla dne 15.3.2011, přičemž výsledkem kontroly bylo, že nedošlo k porušení podmínek vyplývajících se Smlouvy o poskytnutí dotace.
- Dne 20.4.2011 proběhl k projektu audit ze strany Útvaru interního auditu. V rámci provedeného auditu nebyly zjištěny žádné nedostatky.
- Zpětná vazba od příjemce asistence:
 - „Asistence při realizaci projektu nám byla obrovským přínosem. Vynikající spolupráce s ARR Nisa, jmenovitě s Ing. Pšeničkovou, pro nás byla jistotou v bezchybném vedení projektu. Výsledkem této součinnosti je řádně ukončený projekt, naplněné indikátory projektu a splněné veškeré ukazatele, které jsme definovali v žádosti o dotaci.“

Před realizací:



Po realizaci:



Děkuji za pozornost!