

REALSTAV MB, spol. s r.o. Mladá Boleslav

Zápis č.16

z kontrolního dne

Akce : „Rekonstrukce Riegrova náměstí v Semilech – II.etapa“

Datum : 26.7.2010

Místo konání: Riegrovo náměstí Semily

Přítomni: viz. prezenční listina

Předmět jednání:

Předmětem jednání byla kontrola plnění úkolů z minulých kontrolních dnů, upřesnění projektové dokumentace a projednání a upřesnění postupů prací do příštího kontrolního dne.

Kontrola starých úkolů a upřesnění:

4.5. Projektant po konzultaci s geologem p.Řidkošilem upřesní materiály, které budou použity na zádlažbu geoparku.

Z : ATELIER 4, STAVBY a.s.

T : 10.5.2010

- proběhlo jednání, bylo vybráno 7 vzorků materiálů +3záložní
- druhy a umístění použitých materiálů projektant vyspecifikuje v projektové dokumentaci – trvá
- chybí specifikace rozměrů a způsobu zádlažby
- bude vyřešeno do 15.7.2010 – probíhá
- nutno upřesnit řešení situace – urgence investora
- návrh termínu na 30.7.2010 (zajistí CGM Czech)

12.1. Zhotovitel zajistí osazení plakátovacího sloupu, umístění upřesněno investorem na místě.

Z : CGM Czech

T : ihned

- trvá, přemístit dle požadavků investora !!
- splněno, vypustit ze zápisu

13.5. Projektant provedl kontrolu výměr obrub viz. příloha.

Z : CGM Czech

T : 28.6.2010

- zhotovitel přepošle investorovi a TDI
- trvá

13.7. Investor prověřil předpokládané zahájení realizace přeložky kabelů ČEZu na druhou polovinu července. Přeložku bude realizovat firma RYDVAL –ELEKTRO s.r.o.

Z : Město Semily

T : 28.6.2010

- investor zjistí možnost zahájení prací na konci měsíce července
- přepojení proběhne k 25.7.2010
- splněno, vypustit ze zápisu

13.8. Investor zajistí prověření do příštího kontrolního dne možnosti zásahu do zeleně v severní části.

Z : Město Semily

T : 12.7.2010

**- životní prostředí souhlasí s náhradní výsadbou,
o dalším postupu bude rozhodnuto v průběhu
realizace výstavby
- na příští kontrolní den investorem přizván
zástupce životního prostředí**

14.2. Investor pozastavil dodávku lamp Evolution do odvolání. Termín dodávky bude upřesněn po zrušení odvolání.

Z : město Semily, CGM Czech

T : v rámci stavby

- trvá

14.3. Do 16.7.2010 investor rozhodne o umístění 5 ks svítidel veřejného osvětlení v severní části náměstí.

Z : město Semily

T : 16.7.2010

- viz. bod 13.8.

- splněno, vypustit ze zápisu

14.6. Zhotovitel ve spolupráci s investorem prověří možnost parkování v prostoru severní části náměstí v období do kolaudace stavby.

Z : město Semily, CGM Czech

T : 19.7.2010

- zhotovitel zajistí žádost o kolaudační souhlas

- po dokončení

15.1. Po dobu nepřítomnosti TDI p.Prokoráta jej bude zastupovat p.Hink – tel. 602 420 409.

Z : REALSTAV MB

T : od 24.7. do 1.8.2010

- probíhá

15.3. Oplocení na rampě u Alberta projedná zhotovitel se zástupcem obchodního domu Albert panem Hamáčkem.

Z : CGM Czech

T : 26.7.2010

- splněno, vypustit ze zápisu

15.4. Zhotovitel zajistí napojení dešťového svodu na rohu č.p. 20 na kanalizaci.

Z : CGM Czech

T : 26.7.2010

- splněno, vypustit ze zápisu

15.5. Projektant prověří přepojení vodovodní přípojky u č.p. 107 v ulici J.Hory.

Z : ATELIER 4

T : 26.7.2010

- trvá

15.6. Zhotovitel ve spolupráci se zahradnickou firmou navrhne řešení vegetačních úprav v severní části náměstí.

Z : CGM Czech

T : červenec 2010

- trvá

15.7. Zhotovitel předloží na příštím kontrolním dnu aktualizovaný harmonogram stavebních prací. Dále provede opatření k dodržení termínů postupů prací dle tohoto harmonogramu.

Z : CGM Czech

T : 26.7.2010

- trvá!!!

15.8. Investor požaduje účast architekta, projektanta a zástupce kamenické firmy na příštím kontrolním dnu z důvodu odlamování rohů řezaných dílů na parkovacích stáních.

Z : CGM Czech, ATELIER 4

T : 26.7.2010

- trvá

15.10. Příští kontrolní den se uskuteční dne **26.7.2010 od 13,00 hodin** se srazem na místě stavby.

Z : všichni

T : 26.7.2010

- splněno, vypustit ze zápisu

Trvalé a dlouhodobé úkoly:

2.2. Zhotovitel zajistí požadavek investora stavby a stavební firmy BAK na zadláždění plochy před kinem v termínu od 15.9.2010 do 30.9.2010.

Z : STAVBY a.s.

T : 15. – 30.9.2010

- změna termínu od 15.8. do 30.8.2010

- včetně zhotovení vodovodní přípojky

4.1. Znaky pro postižené na parkovacích stáních budou vydlážděny bílým mramorem (lokalita Lázně Bohdaneč). Odsouhlaseno investorem a projektantem. Zhotovitel zajistí realizaci.

Z : STAVBY a.s.

T : v rámci stavby

4.6. Investor odsouhlasil materiál na zábradlí před Albertem. Bude použit materiál hliník dodavatele SIACITY s.r.o., dodavatel garantuje záruku 20 let. Garanci zpracovat v rámci přejímky díla do ostatních ujednání.

Z : STAVBY a.s., REALSTAV MB

T : v rámci stavby

9.1. K bodu 4.8. :

Upřesnění dodávaného mobiliáře :

- lavičky SLA 03 - design lavičky bez opěradla musí být stejný jako u lavičky s opěradlem, bude použito exotické dřevo - **odsouhlaseno, nutno předložit certifikát FSC !!!**
- **dodavatel předloží prohlášení**

Z : SIACITY s.r.o., město Semily

T : 7.6.2010

6.1. Zhotovitel zajistí po dobu stavebních prací v ulici J.Hory průjezdnost dle požadavků investora. Investor předá zhotoviteli termínovou listinu pořádaných akcí.

Z : STAVBY a.s., město Semily

T : v rámci akce

- investor upřesnil termín akcí – každý pátek od 2.7. do 25.8.2010 od 15,00 hodin

8.2. Investor a zhotovitel požadují za účasti projektanta dořešit zádlažbu před kinem.

Z : STAVBY a.s.

T : 31.5.2010

- probíhá, investor projednává

- zádlažba bude provedena z materiálu s tryskaným povrchem až k zádlažbě pro nevidomé

- bude zakresleno v realizační projektové dokumentaci
- upřesněn materiál zádlažby – žula šedá, desky tl. 4cm do betonu

14.4. Na žádost investora zhotovitel zajistí dne 11.9.2010 průjezdnost ulice J. Hory.

Z : CGM Czech

T : 11.9.2010

15.2. Zhotovitel zajistí nátěry sloupů veřejného osvětlení pod objímkami dopravních značek.

Z : CGM Czech

T : v rámci stavby

- trvá

Nové úkoly a upřesnění :

16.1. Investor upřesnil umístění 5 ks svítidel veřejného osvětlení v severní části náměstí. Bude zakreslena změna v dokumentaci skutečného provedení stavby.

Z : CGM Czech, město Semily

T : 26.7.2010

16.2. Projektant se zhotovitelem projedná na odboru ŽP Semily variantu řešení ohledně vegetačních úprav v severní části náměstí. Upřesnění druhu stromů do příštího kontrolního dne.

Z : CGM Czech, ATELIER 4

T : 30.7.2010

16.3. Zhotovitel předal TDI a investorovi harmonogram stavebních prací a uzavírku na rampě před Albertem.

Z : CGM Czech, město Semily

T : 26.7.2010

16.4. Zhotovitel zajistí opravu poloměru chodníku a rozšíření vjezdu na parkoviště v severní části náměstí – vjezd na parkoviště

Z : CGM Czech

T : ihned

16.5. Zhotovitel zajistí zvýšení náslapu zatravnovacího chodníku na 5cm v severní části náměstí.

Z : CGM Czech

T : ihned

16.6. TDI a investor požaduje po zhotoviteli provedení spár na rampě u Alberta do 5mm (v provedení -barva tmavě šedá). Projektant, investor a zhotovitel souhlasí.

Z : CGM Czech

T : 2.8.2010

16.7. Zhotovitel zajistí zpracování cenové nabídky soklu na rampě u Alberta.

Z : CGM Czech

T : 2.8.2010

16.8. Investor požaduje po GP zpracování detailu výkresu španělských schodů.

Z : ATELIER 4

T : 2.8.2010

16.9. Zhotovitel zajistí urgentní zpracování aktualizovaného harmonogramu stavebních prací z důvodu neohrožení termínu dokončení díla dle SoD.

Z : CGM Czech

T : **ihned!!!!**

16.10. Předpokládaný postup prací do příštího kontrolního dne :

- štěrkový základ pro technologickou místnost
- kanalizace v jižní části náměstí
- pokládka mozaiky
- těžba konstrukčních vrstev
- zahájení stav. prací tech.místnost- podkladní beton, deska
- přeložka vodovodu a kan. jižní části náměstí

Z : CGM Czech

T : 2.8.2010

16.11. Příští kontrolní den se uskuteční dne **2.8.2010 od 13,00 hodin** se srazem na místě stavby.

Z : všichni

T : 2.8.2010

Zapsal :

Tomáš Hink – REALSTAV MB, spol. s r.o.

