

203 - sociální rehabilitace. Odpověď: stávající zrekonstr. dlažba 95,7 m²
306 – kancelář. Odpověď: 19,3m² zátěžový koberec

Dotaz:

Jaká bude nášlapná vrstva na terasách a balkonech - ve výkazu výměr je pouze fólie, dále ve výkazu výměr nejsou tepelné izolace balkónů a teras

Odpověď:

Betonová dlažba na podložkách

Dotaz:

Pokud nesouhlasí množství ve vámi předaném výkazu výměr - kam máme doplnit rozdíl?

Odpověď:

Na tuto otázku nejde odpovědět není konkretizováno o jaké množství jde.

Dotaz:

Ve stávajícím půdním prostoru jsou dřevěné dělicí příčky - nejsou ve výkazu výměr, kde nacenit?

Odpověď:

Jedná se o příčky SDK, mezibytové příčky jsou z keramických tvárnic AKU 25.

Dotaz:

V předloženém slepém výkazu výměr, v rekapitulaci vlastního objektu, je ve VRN přednastaveno (10% rozpočtová rezerva, 1,2% kompletační činnost, 3% zařízení staveniště). Jsou tyto hodnoty povinné? Je stanovená rezerva povinná? V textové části zadávacích podmínek není o tomto bohužel zmínka.

Odpověď:

10% rezerva povinná není, protože se však jedná o rekonstrukci objektu, je možné, že nějaké neočekávané vícepráce se vyskytnout mohou. Zadavatel nemá v rozpočtu celého projektu vytvořenou žádnou jinou rezervu na pokrytí takovýchto nákladů, které započteny v ceně zakázky nebudou a musel by je hradit mimo projekt ze svých vlastních prostředků. Dále kompletační činnost a zařízení staveniště – pokud je dodavatel zvyklý počítat s těmito prostředky v ceně zakázky – tj. má je rozpočítané v podnikové kalkulaci cen prací a nebude si uvedené náklady uplatňovat zvláštní položkou na fakturách a nebo samostatnou fakturou, rovněž je nemusí zahrnovat speciálně do zvláštní položky rozpočtu – je potřeba toto ale do nabídky uvést – tj. náklady za zařízení staveniště a kompletační činnost jsou obsaženy v nabídce a to např. formou podnikové kalkulace jednotlivých montážních prací apod