

Adresát : dle rozdělovníku

/čec:

Zadávací dokumentace

dle §7 odst. 3 a dle 18 odst. 3) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Veřejná zakázka malého rozsahu (§ 12 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách)

„Regenerace historického centra Horní Branné“

Identifikační údaje zadavatele:

Obec Horní Branná

Statutár.zástupce:	Ing. Miloslav Martin – starosta
IČO:	00275735
Telefon:	481584178
Bank.spoj.:	KB Jilemnice
Číslo účtu:	3927-581/0100
e-mail:	ou@hbranna.cz

1) Vymezení předmětu zadávané veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu je provedení stavebních a restaurátorských prací na akci: „Regenerace historického centra Horní Branné“, skládajících se z dodávky, provedení a obstarání veškerých prací nutných k realizaci úprav objektu hrobky rodu Harrachů dle zadávacích podkladů.

Restaurátorské práce.

Termín realizace díla :

srpen 2009 - říjen 2010, obec Horní Branná

2) Obchodní podmínky včetně platebních podmínek:

Provedení díla se zhotovitel zavazuje zabezpečit ve sjednané době s termínem dokončení prací do 31.10.2010.

Celková cena za předmětnou stavbu bude stanovena na základě položkového rozpočtu, který bude součástí smlouvy o dílo, jako cena pevná a nejvýše přípustná po celou dobu realizace díla a bude členěna na cenu bez DPH, DPH a cenu celkem.

Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním zadavateli.

Zadavatel nepřipouští překročení celkové nabídky ceny, vyjma z důvodu změny sazby DPH.

Zhotovitel vystaví zadavateli daňový doklad – fakturu (ve dvou originálních provedeních, kódy prací budou odpovídat požadavkům zadavatele) – jejíž součástí bude soupis skutečně provedených prací. Fakturace bude probíhat měsíčně.

Zadavatel nebude poskytovat zálohy. Provedené práce budou placeny měsíčně dle daňových dokladů vystavených na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací až do výše 90% ceny díla, zbývajících 10% smluvní ceny bude uhrazeno po odstranění poslední vady a nedodělků zapsaných v protokolu o předání a převzetí hotového díla. Po odstranění všech vad a nedodělků vystaví zhotovitel konečnou fakturu s vyúčtováním poskytnutých dílčích plateb a DPH, doklad bude vystaven do 5ti kalendářních dnů po předání a převzetí hotového díla.

Splatnost daňových dokladů je stanovena na 14 dní od data jejich doručení zadavateli.

Záruka za provedené dílo je požadována 60 měsíců.

3) Technické podmínky:

Zvláštní podmínky nejsou stanoveny.

4) Požadavky zadavatele na prokázání kvalifikace:

- doklad o oprávnění k restaurování objektů zapsaných v Ústředním seznamu nemovitých kulturních památek ČR

- čestné prohlášení uchazeče o tom, že na jeho majetek nebyl vyhlášen konkurz není zahájeno konkurzní řízení, firma není v likvidaci

5) Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny :

Celková cena za předmětnou stavbu bude stanovena na základě položkového rozpočtu, jako cena pevná a nejvýše přípustná po celou dobu realizace díla a bude členěna na cenu bez DPH, DPH a cenu celkem.

6) Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Nabídka bude předložena v českém jazyce

Struktura nabídky:

- a) obsah nabídky
- b) samostatný list s uvedením identifikace uchazeče
- c) krycí list nabídky v členění
 - nabídková cena
 - termín provedení stavby
 - Záruky

d) další listy budou pokračovat vzestupnou číselnou řadou a musí být zajištěny proti manipulaci

7) Způsob hodnocení nabídek

a) Cena díla – uchazeč zpracuje nabídku v členění na cenu bez DPH, DPH a cenu celkem.

b) Lhůta plnění.

c) Záruky.

Dílní kritéria jsou řazena podle významu, který jim zadavatel přisuzuje:

- a) výše nabídkové ceny (v % z investičních nákladů projektu) za splnění činností v rozsahu dle zadání a podmínek pro zpracování nabídky – váha 80 %
- b) dodržení termínu stavby - váha 10 %
- c) záruky - váha 10 %

Pro hodnocení nabídek použije zadavatel bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100. Každé jednotlivé nabídce bude dle dílního kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílního kritéria.

8) Další podmínky soutěže

- * zadavatel nepřipouští variantní řešení předmětu plnění veřejné zakázky,
- * zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace uvedené uchazeči v nabídkách,
- * zadavatel předložené nabídky uchazečům nevrací,
- * náklady spojené se zpracováním nabídek zadavatel uchazečům nehradí,
- * zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu soutěže upřesnit nebo doplnit podmínky soutěže, a to písemně a všem účastníkům soutěže shodně,
- * zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení.

Zadávací dokumentace je tvořena souborem níže uvedených dokumentů :

- * výzva k podání nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu
- * tyto Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky
- * vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikace
- * výkaz výměr

OBEC
Horní Branná

Ing. Miloslav Martin
starosta

Restaurátorský záměr pro opravu rodinné hrobky sv.Kříže v Horní Branné

Hrobka rodiny Harrachů snoubící v sobě klasicistní, byzantské a románské prvky z r 1870 je vytvořena z místních střednězrných permských arkóz a prachovců v barvě bílé, šedé, okrové a červené. Veliký důraz je přitom kladen na dekorativní členění mozaiky kamenných kvádrů, která je hlavní součástí výzdoby fasády. Monumentální stavba v souosém oktogonu, vysokém 10m, zakončená dvojitým byzantským křížem nemá ve střední Evropě obdobu. Stavba je podnes funkční, jednak jako rodová hrobka, jednak jako obřadní síň obce.

Nemá žádnou izolaci proti vlhkosti, ani sanační a odvodňovací systém a je vystavena drsnému horskému klimu. Tomu odpovídá i její stav. Vnitřní omítky opadávají, zatímco vnější kamenný obklad se rozpadá přímo před očima.

Během několika málo let bude její stav havarijní, opravy se vyšplhají na desítky milionů. Také okenní výplně jsou zkorodované, mřížve i skla poškozené, okapnicový pískovcový chodník rozlámáný, svody nezaústěné do odpadů stoky, nebo trativodů.

Technologie oprav

Především se bude jednat v první etapě o stavební práce, zaměřené na úpravy vedoucí k odvodnění a odvětrání stavby. (Projektovou dokumentaci by mohl navrhnout např. ing. Červenák, Praha.)

Tyto práce by bylo vhodné provést co nejdříve, neboť by standardně měly předcházet restaurátorskému zásahu. Předběžně se počítá s odvodňovací rýhou, zaústěnou v trativodech, odvětrávacím systémem, plnohodnotným odvodňovacím a drenážním systémem, dále pak s účinným větracím systémem.

Restaurátorské práce:

Záměrem je plnohodnotná rehabilitace a stabilizace kamenné fasády v jejím přirozeném uplatnění přírodní barevnosti čistého kamene, včetně spárořezu, vyplněného kvalitním spárováním. K tomu je nutné provést doplňkové průzkumy, zejména petrografický, se stanovením ložiska těžby a jeho alternativní náhrady.

Do druhé etapy spadá po vyhodnocení balíčku průzkumů:

Doplňovaná místa a plochy je nutno doplnit nej kvalitnějšími restaurátorskými tmely, s odpovídajícím probarvením, a mechanicko-fyzikálními vlastnostmi, které by byly v technologické shodě s přírodním originálním materiálem. K tomu je zapotřebí vycházet jednak ze zkušeností, jednak z měření povrchové pevnosti, nejlépe nedestruktivními metodami pomocí brinellů, nebo Schmidtových kladívek, a z toho pak lokálně zasáhnout pomocí prekonsolidace degradovaných ploch.

Velký důraz by měl být kladen na nedestruktivní čištění povrchu kamene. Kámen nesmí být čištěn tryskáním ani mikrotryskáním, ani tlakovou vodou. Je však možno použít (opatrně a lokálně) horkou polosuchou páru o variabilní teplotě 70-140 C, současně s biocidním ošetřením. **Značně degradované prvky dekorativní modelace, profilů a sochařské výzdoby nesmí být čištěny vůbec. Navrhujeme pouze jejich zpevnění opakovaným napouštěním a injektážemi. Zpevňování by mělo předcházet před prováděním mokrého čištění.**

Silně degradované prachovce, které se hloubkově plástvovitě rozpadají ve vrstvách a nemohou již být zachráněny, nezbyvá, než vysadit přírodními plombami, tl. min. 40mm, které mají odpovídající rozměry, barvu a zrnitost.

Okapnicový chodník bude restaurován s využitím maxima přírodního materiálu, který lze zachránit. Jedná se o desky 555x900x100+ cvikle + desky zkrácené na 550x700x100. Podle barevnosti originálního materiálu bude vybrána lokalita pro realizaci přírodních prvků pro rekonstrukci okapnicového chodníku. Osazení bude provedeno do šterku na odvodňovací kanál s vyspádováním min. 5%.

OZPOČET na restaurátorskou práci č.

:	název: obec Horní Branná	Zhotov. název: zástupce: adresa: IČO: DIČ:					
	zástupce: M.Martin						
	adresa: Horní Branná 1, 512 36						
	IČO: 00275735						
	DIČ: CZ00275735						
díla	standardní renovace	kamenické prvky složité (architektonické)					
	položka	MJ	množství	cena jed.	celkem	k.	DPH
	římsa hlavní	mb	71				
	římsa vrchní	mb	32				
	lesena s rozetami	mb	63				
	okenní ostění s profilem	ks	32				
	okenní parapet	ks	32				
	pilíř se zdobenou hlavou	ks	48				
	pilíř s profilovanou hlavou horní	ks	32				
	dveřní portál vstupní	ks	1				
	pás zubořezový spodní	mb	70				
	pás zubořezový horní	mb	32				
	pás obloučkový	mb	32				
		m2	0				
		m2	0				
		ks	0				
		ks	0				
		ks	0				
17		ks	0				
18		ks	0				
19		ks	0				
20		ks	0				
21		ks	0				
22		ks	0				
23		ks	0				
24		ks	0				
25		ks	0				
26		ks	0				
27		ks	0				
28		ks	0				
	cena celkem bez DPH	Kč					
	DPH	Kč					
	cena celkem s DPH	Kč					
al:							

al razítko, podpis





ROZPOČET na restaurátorskou práci č.

adn.:	Obec Horní Branná	Zhotov. název:					
	zástupce: M.Martin	zástupce					
	adresa: Horní Branná 1, 512 36	adresa					
	IČO: 00275735	IČO:					
	DIČ: CZ00275735	DIČ:					
ev díla	standardní renovace	Hrobka - kamenické prvky rovné +odvodnění					
x	položka	MJ	množství	cena jed.	celkem	k.	DPH
	sokl	m2	52				
	kvádrové zdivo renovace	m2	268				
	kvádrové zdivo vysazování	m2	20				
	okapní chodník renovace	m2	18				
	okapní chodník rekonstrukce	m2	40				
	odvodňovací systém	mb	75				
	podkladové vrstvy, zásep	mb	75				
	osazení okapního chodníku	m2	68				
	odvoz odpadu	t	40				
	vedlejší rozpočtové náklady	ks	1				
	lešení	m2	500				
		m2	0				
		m2	0				
		ks	0				
		ks	0				
		ks	0				
17		ks	0				
18		ks	0				
19		ks	0				
20		ks	0				
21		ks	0				
22		ks	0				
23		ks	0				
24		ks	0				
25		ks	0				
26		ks	0				
27		ks	0				
28		ks	0				
29	cena celkem bez DPH	Kč					
	DPH	Kč					
	cena celkem s DPH	Kč					
coval:							
l:							

matel razítko, podpis



Čestné prohlášení

avatel:

esa:

o:

hlašuji, že

- dodavatel nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání,
- na majetek dodavatele není prohlášen konkurz nebo návrh na prohlášení konkursu nebyl zamítnut pro nedostatek majetku dodavatele nebo vůči němu není povoleno vyrovnání nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- dodavatel není v likvidaci.

Dne

Razítko a podpis