

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 536 a násl. č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník
ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

Objednatel:	Eastern Star, s.r.o.
Sídlo:	Jarošov 9, 569 66 Svitavy
IČ:	27530523
DIC:	CZ27530523
Zastoupený:	paní Evou Klapalovou
Telefonní číslo:	605 823 971
E-mail:	klapal01@volny.cz
(dále jen objednatel)	

a

Zhotovitel:	
Sídlo:	
IČ:	
DIC:	
Zastoupený:	
Kontaktní osoba za zhotovitele:	
Telefonní číslo:	
E-mail:	
(dále jen zhotovitel)	

uzavírají tuto smlouvu o dílo:

Preambule

Zhotovitel prohlašuje, že má veškeré právní, technické i personální předpoklady, kapacity a odborné znalosti, jejichž je třeba k provedení díla sjednaného touto smlouvou, a že je tak schopen zajistit splnění sjednaného předmětu díla.

Objednatel prohlašuje, že má ujasněnou představu o konečné podobě díla, je schopen zajistit průběžné konzultování konkrétní problematiky a že má zabezpečeno finanční krytí celé ceny díla, jak je dále sjednána.

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy jsou konzultační služby a vypracování žádosti o dotaci včetně požadovaných příloh dle podmínek příslušného operačního programu na akci „**Vybudování penzionu se zázemím v Martinicích**“

II.

Způsob a podmínky zpracování

1. Dílo bude provedeno s potřebnou péčí.
2. Úprava předmětu díla nebo postupu vypracování je možná formou dodatku této smlouvy.
3. Následující výčet povinných příloh, které je nutno doložit k žádosti o spolufinancování z příslušného operačního programu (ROP NUTS II Severovýchod) vychází ze seznamu příloh zveřejněného Regionální radou NUTS II Severovýchod dne 17. prosince 2007 pro

1. výzvu ROP. Pokud bude výzva pro příslušnou oblast podpory vyžadovat **další specifické přílohy**, bude jejich konkrétní seznam **obsahem dodatku** této smlouvy.

Zhotovitel vypracuje následující dokumenty včetně příloh:

- Soulad s rozvojovou strategií
- Studie ekonomického hodnocení projektu
- Rozpočet projektu dle pravidel příslušného OP
- Harmonogram projektu
- Žádost v elektronické a tištěné podobě
- Seznam příloh
- Přehled vazeb mezi vybranými přílohami
- Čestné prohlášení žadatele.

Objednatel zajistí v termínu do 30 dnů po vyhlášení výzvy následující přílohy (dle Příručky pro žadatele a příjemce ROP NUTS II SV), které předá zhotoviteli. Objednatel může v případě potřeby požádat zhotovitele o součinnost.

- Podrobný stavební rozpočet projektu.
- Projektová stavební dokumentace.

Objednatel zajistí v termínu do 7 dnů před ukončením realizace objednávky následující přílohy (dle Příručky pro žadatele a příjemce ROP NUTS II SV), které předá zhotoviteli. Objednatel může v případě potřeby požádat zhotovitele o součinnost.

- Doklady o právní subjektivitě žadatele.
- Podklady pro posouzení finančního zdraví žadatele.
- Pravomocné územní rozhodnutí, pravomocné stavební povolení, verifikované ohlášení stavby – dokumenty vydané v souladu se stavebním zákonem.
- Doklad o prokázání vlastnických vztahů.
- Doklad o posouzení vlivu projektu na životní prostředí a na lokality soustavy Natura 2000.
- Doklad o partnerství.

III.

Časový harmonogram prací

1. Provedení díla bude zahájeno ihned po podpisu této smlouvy a bude dokončeno do termínu ukončení příjmu projektů v rámci příslušné výzvy daného operačního programu.

Leden 2007 – 17. 12. 2007	Průběžná příprava projektu, konzultace s ŘO programu, tvorba projektu
17.12. 2007 – 28.3.2008	Zpracování žádosti o dotaci včetně povinných příloh
3 dny před datem určeným řídicím orgánem programu k odevzdání žádostí	Předání zakázky objednateli

IV.

Práva a povinnosti zhotovitele a objednatele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a v dohodnutých termínech.
2. Objednatel je povinen provedené dílo převzít.
3. Zhotovitel je povinen provést dílo dle této smlouvy s odbornou péčí, pracovat na profesionální úrovni v souladu se zájmy objednatele.

4. Zhotovitel díla může pověřit jeho provedením jinou osobu, jestliže ze smlouvy nebo z povahy díla nevyplývá nic jiného. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postupu zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
6. Objednatel je oprávněn zkontrolovat předmět díla na určitém stupni jeho provádění. Zhotovitel je povinen umožnit provedení kontroly.
7. Obě smluvní strany mají povinnost v oblastech týkajících se plnění předmětu této smlouvy vzájemně úzce spolupracovat.

V.

Doba trvání smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, která je dána termínem ukončení příjmu projektů v rámci příslušné výzvy daného operačního programu tj. 28.3.2008.

VI.

Odměna a platební podmínky

1. Smluvní odměna zhotovitele za provedení díla činí bez DPH
a je na základě dohody účastníků rozdělena na dvě části.
2. První část odměny za zpracování dokumentace žádosti o podporu ve výši
3. Nárok na fakturování odměny podle odst. 2 tohoto článku vzniká zhotoviteli dnem, kdy implementační orgán Regionálního operačního programu NUTS 2 Severovýchod oznámí, že příslušný projekt úspěšně prošel formálním hodnocením a hodnocením přijatelnosti.
4. Druhá část odměny za zpracování dokumentace žádosti o podporu ve výši
5. Nárok na fakturování odměny podle odst. 4 tohoto článku vzniká zhotoviteli dnem, kdy implementační orgán Regionálního operačního programu NUTS 2 Severovýchod oznámí, že příslušný projekt obdržel kladné rozhodnutí o přidělení dotace.
6. K výše uvedeným částkám bude účtována DPH podle sazby platné ke dni fakturace.
7. Neobdrží-li objednatel kladné rozhodnutí o přidělení dotace, nárok na druhou část odměny podle odst. 4 zhotoviteli nevzniká.
8. Objednatel se zavazuje platit zhotoviteli smluvní cenu v odst. 2 a 4 tohoto článku uvedenou na základě faktur (daňového dokladu) vystavených zhotovitelem a odsouhlasených objednatelem na účet uvedený ve faktuře. Každá faktura bude označena názvem projektu a bude obsahovat soupis provedených prací dle smlouvy. Termín splatnosti faktury je 15 dní ode dne jejího vystavení.

VII.

Sankce

1. V případě nedodržení termínu platby zaplatí objednatel smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
2. Výše uvedená ustanovení se uplatní pouze v případě, že nedojde mezi objednatelem a zhotovitelem k dohodě o korektuře smluvních termínů v důsledku některých

nevyjasněných nebo komplikovaných způsobů řešení předmětné problematiky, vystane-li taková nutnost.

VIII.
Ostatní ujednání

1. Data poskytnutá objednatelem budou použita pouze pro účely zpracování dokumentace žádosti.
2. Smluvní strany se zavazují chránit oprávněné zájmy druhé strany a zachovávat mlčenlivost o všech důvěrných skutečnostech, které se dozvěděly v souvislosti touto smlouvou, a chránit důvěrnost informací druhé strany před jejich neoprávněným užitím třetími stranami.
3. Vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou touto smlouvou výslovně upraveny se řídí obchodním zákoníkem popř. dalšími obecně závaznými předpisy České republiky.
4. Smlouva může být změněna nebo doplněna pouze oboustranně podepsaným písemným dodatkem.
5. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, každý s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
7. Před uplynutím doby platnosti této smlouvy může být smlouva vypovězena s výpovědní lhůtou 1 měsíc, která běží od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

V Jarošově, dne 02 -01- 2007

V Pardubicích, dne 02 -01- 2007

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Eva Klusáčková

EASTERN STAR, s.r.o.
Jarošov 9
569 66 Jarošov u Litomyšle
IČ: 275 30 523