



BALTAXIA a.s., U Nisy 604/15, 460 07 Liberec

**VÝZVA ZÁJEMCE O PODÁNÍ NABÍDKY NA
VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU NA SLUŽBY**

**„Výkon inženýrské činnosti - Adaptace a rekonstrukce objektu
firmy Baltaxia a.s. II.“**

zadávané dle směrnice URŘ NUTS II Severovýchod v souladu s některými
ustanoveními Zákona č.137/2006 Sb. O veřejných zakázkách, v platném znění
(dále jen zákon).

Projekt realizace je financován z prostředků EU.

Zájemce:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

1. Identifikační údaje veřejného zadavatele

Název:

Baltaxia a.s.

Sídlo:

U Nisy 604/15, 460 07 Liberec

Právní forma:

akciová společnost

IČ: 25013921

DIČ: CZ 25013921

Statutární orgán:

Ing. Saulius Bazevičius

Osoby oprávněné jednat:

Ing. Saulius Bazevičius, Ing. Picek

kontaktní osoba zadavatelem pověřená:

Ing. Radovan Louda, Venušina 3, 466 06 Jablonec n.N.

tel.: +420483302710, 602483633, email.: rlouda@volny.cz, Skype :Radek Louda

2. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

2.1 Předmět plnění

Předmětem veřejné zakázky je vykonání a zařízení investorské a inženýrské činnosti pro stavbu „Adaptace a rekonstrukce objektu firmy Baltaxia a.s.“.

Jedná se o odbornou investorskou a inženýrskou činnost při zajišťování koordinace stavebních prací dle PD pro vydání stavebního povolení a podmínek dotace ROP NUTS II Severovýchod, zajištění vydání kolaudačního rozhodnutí a výkon technického dozoru investora, který spočívá zejména v protokolárním předání staveniště, přejímání dokončených stavebních výkonů, kontrole a přejímání dílčích stavebních prací a zakrytých konstrukcí, kontrole kvality prováděných prací, kontrole dodržování stavebního povolení, kontrole dodržování předepsané projektové dokumentace, kontrole cenové správnosti a fakturace, kontrole dodržování časového plánu výstavby, ve vedení a svolávání kontrolních dnů, v účasti na předepsaných zkouškách. Souhrnné náklady stavebních prací by neměly





přesáhnout částku cca 17 mil. Kč bez DPH. Předpokládaná hodnota předmětu VZ je stanovena na 200 000,- Kč bez DPH.

2.2 Termín plnění zakázky

Termín zahájení: 6/2009

Termín ukončení: 10/2010

Zadavatel si vyhrazuje právo v případě nutnosti posunout termín zahájení prací i termín ukončení výstavby (závislost na dotaci).

3. Lhůta, místo a způsob pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne **16.6. 2009 v 10.00 hod.**

Nabídky se přijímají osobním či písemným podáním na adrese:

Ing. Radovan Louda, Venušina 3, 466 06 Jablonec n.N. a to do konce lhůty pro podání nabídek v pracovní době od 8.00 do 10.00 hodin po domluvě

Osobou přijímající nabídky je: **Ing. Radovan Louda, tel: 602 483 633, 483302710**

Mgr. Dana Loudová, tel: 602 483 633, 483302710

Nabídky se podávají písemně v uzavřené obálce, označené názvem veřejné zakázky a nápisem „NEOTVÍRAT“. Na obálce musí být uvedena adresa zájemce.

Na později doručené nabídky nemůže zadavatel brát zřetel (Platí i pro nabídky doručené poštou).

Otevírání obálek je neveřejné.

4. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Základní kvalifikační předpoklady

Splnění základních kvalifikačních předpokladů doloží zájemce předložením výpisu z evidence Rejstříku trestů ne starším 90 dnů v originále nebo úředně ověřeném stejnopisu. a čestným prohlášením, podepsaným oprávněnou osobou viz. vzor Příloha č. 1 této výzvy.

Profesní kvalifikační předpoklady

Profesní kvalifikační předpoklady dle par. 54 zákona prokáže zájemce předložením oprávnění k podnikání a výpisu z obchodního rejstříku či jiné evidence, je-li v ní zájemce zapsán podle zvláštních předpisů, ne starším 90 dnů, v originále nebo úředně ověřeném stejnopisu.

Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady

Splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů prokáže zájemce doložením svého obchodního obratu za 2 účetní období (rok 2007, 2008). Zájemce prokazuje ve formě čestného prohlášení, podepsaného oprávněnou osobou.

Technické kvalifikační požadavky

Technické kvalifikační předpoklady prokáže zájemce doložením výkonu inženýrské činnosti u tří staveb obdobného charakteru za posledních 5 let – tj. rekonstrukce a výstavba *provozních* budov v objemu nad 10 mil. Kč. Zároveň zájemce doloží přehled nejvýznamnějších zakázek (investorsko - inženýrských), realizovaných za posledních 5 let – včetně činností na





dotovaných stavbách. Zámecce prokazuje ve formě čestného prohlášení, podepsaného oprávněnou osobou.

5. Požadavky a podmínky zpracování nabídek

- Nabídka bude předložena v jednom originále a v jedné kopii v písemné formě, v českém jazyce, v nerozebíratelné formě.
- Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- Všechny listy nabídky včetně příloh budou řádně očíslovány vzestupnou číselnou řadou.
- Zámecce závazně použije pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech tohoto článku zadávací dokumentace.

1. Obsah nabídky.

Nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých oddílů (kapitol).

2. Krycí list nabídky.

Na krycím listu budou uvedeny následující údaje: název veřejné zakázky, základní identifikační údaje zadavatele a uchazeče (včetně osob zmocněných k dalším jednáním), nejvyšší přípustná nabídková cena v členění cena bez DPH, samostatně DPH a celková cena včetně DPH a podpis osoby oprávněné za zámecce jednat.

3. Doklady, jimiž zámecce doloží splnění základních kvalifikačních předpokladů

4. Doklady, jimiž zámecce doloží splnění profesních kvalifikačních předpokladů

5. Doklady, jimiž zámecce doloží splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů

6. Doklady, jimiž zámecce doloží splnění technických kvalifikačních předpokladů

7. Návrh smlouvy o dílo a prohlášení o závaznosti nabídky

Návrh smlouvy musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Uchazeč doloží čestné prohlášení, podepsané oprávněnou osobou, z něhož vyplývá, že uchazeč je vázán celým obsahem nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty.

8. Parametry k hodnocení v dílčím kritériu 2.

6. Údaje o hodnotících kritériích

Základním hodnotícím kritériem je – ekonomická výhodnost nabídky.

Dílčí hodnoticí kritéria:

1) Výše nabídkové ceny – váha 70%

Zájemce ve své nabídce uvede nabídkovou cenu za celý rozsah plnění veřejné zakázky v jím navrhované výši (vypočtené procentní sazbou z předpokládané hodnoty vlastních stavebních prací 17 000 000 Kč) v Kč bez DPH. Zvlášť bude uvedena výše DPH a celková cena včetně DPH.

2) Navržený způsob spolupráce s investorem, celková výhodnost nabídky - váha 30%

Zájemce ve své nabídce uvede způsoby a formy spolupráce s investorem. Dosavadní zkušenosti s inženýringem akcí dotovaných prostředky EU. Dále výše navrhovaných sankcí při neplnění povinností. Návrh platebních podmínek. Četnost, intenzita činnosti a přítomnost na stavbě. Specifikace vlivu prodloužení termínu díla či rozsahu stavby na cenu.

Způsob hodnocení:

Výše nabídkové ceny

se bude hodnotit sestupným pořadím podle absolutní výše. Nejnižší hodnotě bude přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Navržený způsob spolupráce s investorem, celková výhodnost nabídky

se bude hodnotit sestupným pořadím podle absolutní výše. Komise přidělí každému uchazeči bodové ohodnocení jeho nabídky v rozpětí 0 – 100 bodů. Nejlepší nabídce bude přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky dostanou přidělenou bodovou hodnotu nižší dle jejich naplnění kritéria.

Body dosažené jednotlivými uchazeči v jednotlivých dílčích kritériích se násobí stanovenými vahami příslušného dílčího kritéria.

Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou bude vyhodnocena nabídka dosahující v součtu hodnocení dílčích kritérií nejvíce vážených bodů. Další pořadí bude stanoveno sestupně dle celkového počtu vážených bodů jednotlivých nabídek v součtu hodnocení dílčích kritérií, přičemž ekonomicky výhodnější je nabídka s vyšším dosaženým počtem vážených bodů.

7. Vyhrazená práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo doplnění textu této výzvy. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení. Zadavatel nepřipouští dílčí ani variantní řízení.

Zadavatel nepřiznává zájemci právo na náhradu nákladů spojených s účastí v tomto řízení o zadání veřejné zakázky. Zadavatel nevrací obdržené nabídky. Zadavatel sděluje, že plnění předmětu díla dle uzavřené smlouvy s vybraným zájemcem je podmíněno získáním účelové dotace z EU (OP ROP NUTS II) ve prospěch zadavatele.

8. Ostatní

Kompletní projektová dokumentace je přílohou této výzvy. Vzor ČP k prokázání Zákl. kval. předpokl. je přílohou této výzvy.

Pověřená kontaktní osoba zadavatele :

Ing. Vratislav PICEK
tel. +420 485 100 323, fax. +420 485 100 332
mob. tel. +420 725 513 001
email: picek@baltaxia.cz Ing. Picek

9. Zadávací lhůta

Lhůta po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni se stanovuje na 60 dní.

V Liberci, 6.6. 2009

.....
Ing. Saulius Bazevičius
Předseda představenstva Batlaxia a.s.