

Monitorovací zpráva / hlášení o pokroku

Operační program: CZ.1.13 ROP NUTS II Severovýchod

Číslo monitorovací zprávy/hlášení: 10rtNPM00301

1. Údaje o projektu

Prioritní osa: 13.3
Cestovní ruch

Oblast podpory: 13.3.1
Rozvoj základní infrastruktury a doprovodných aktivit v oblasti cestovního ruchu

Podoblast podpory:

Kraj: ROP NUTS II Severovýchod

Příjemce: Robert Matuška

Registrační číslo projektu: CZ.1.13/3.1.00/14.00785

Název projektu: Nové šance pro region v areálu Friesovy boudy 1200m nad mořem

Kontaktní osoba: Rádlová Kateřina

Adresa: Brno, Vinohrady, 488, 63900

E-mail: kradlova@moraviapropag.cz

Telefon: 724027338

2. Položka ze seznamu monitorovacích zpráv a hlášení

Pořadí: 3

Typ zprávy: Etapová zpráva s žádostí o platbu

Předpokládané datum předložení: 26.09.2011

Sledované období: 21.05.2011 - 20.09.2011



Investice do vaší budoucnosti
Spolufinancováno Evropskou unií
z Evropského fondu pro regionální rozvoj

3. Indikátory hlášení

Kód nár. číselníku:	07.42.70
Název indikátoru:	Počet zapojených partnerů
Jednotka:	Počet
Výchozí hodnota:	0,00
Dosažená hodnota před podáním monitorovací zprávy/hlášení:	0,00
Dosažená hodnota:	0,00
Cílová hodnota:	2,00
Datum dosažené hodnoty:	
Kód nár. číselníku:	52.02.12
Název indikátoru:	Počet nově vytvořených pracovních míst v rámci projektů na rozvoj cestovního ruchu
Jednotka:	PM
Výchozí hodnota:	0,00
Dosažená hodnota před podáním monitorovací zprávy/hlášení:	0,00
Dosažená hodnota:	0,00
Cílová hodnota:	6,00
Datum dosažené hodnoty:	
Kód nár. číselníku:	63.01.00
Název indikátoru:	Počet nově vybudovaných nebo zrekonstruovaných lůžek celkem
Jednotka:	Počet
Výchozí hodnota:	0,00
Dosažená hodnota před podáním monitorovací zprávy/hlášení:	0,00
Dosažená hodnota:	0,00
Cílová hodnota:	70,00
Datum dosažené hodnoty:	

4. Výběrová řízení

Pořadové číslo VŘ: 001
Je VŘ evidováno v ISVZ: Ne
Název VŘ: Generální dodavatel stavebních prací
Vyplňované údaje k: Výběrové řízení
VŘ dle výše předpokládané hodnoty: Veřejná zak. s vyšší hodnotou (mimo z.137/2006 Sb)
Stav VŘ: Výběrové řízení ukončeno
Druh výběrového/zadávacího řízení:
Vybráno: Ano
Specifikace druhu zadavatele: osoba, která není zadavatelem dle zákona
Druh VŘ podle předmětu: Stavební práce
Předpokládaná hodnota v Kč bez DPH: 52 000 000,00
Nasmlouvaná cena v Kč bez DPH: 52 283 131,00
Předpokládané/skutečné datum zahájení VŘ: 09.11.2010
Předpokládané/skutečné datum ukončení VŘ: 04.04.2011
Datum podpisu smlouvy o dílo:
Výběrové řízení s více dodavateli: Ne

Dodavatel(é) výběrového řízení:

VCES a.s.	26746573	52 283 131,00
-----------	----------	---------------



Investice do vaší budoucnosti
Spolufinancováno Evropskou unií
z Evropského fondu pro regionální rozvoj

Pořadové číslo VŘ: 002
Je VŘ evidováno v ISVZ: Ne
Název VŘ: Dodavatel vybavení
Vyplňované údaje k: Výběrové řízení
VŘ dle výše předpokládané hodnoty: Veřejná zak. s vyšší hodnotou (mimo z.137/2006 Sb)
Stav VŘ: Výběrové řízení ukončeno
Druh výběrového/zadávacího řízení:
Vybráno: Ano
Specifikace druhu zadavatele: osoba, která není zadavatelem dle zákona
Druh VŘ podle předmětu: Dodávky
Předpokládaná hodnota v Kč bez DPH: 16 200 000,00
Nasmlouvaná cena v Kč bez DPH: 15 418 550,00
Předpokládané/skutečné datum zahájení VŘ: 09.11.2010
Předpokládané/skutečné datum ukončení VŘ: 28.07.2011
Datum podpisu smlouvy o dílo:
Výběrové řízení s více dodavateli: Ne

Dodavatel(é) výběrového řízení:

Interiéry CTT a.s.	26975661	15 418 550,00
--------------------	----------	---------------



Investice do vaší budoucnosti
 Spolufinancováno Evropskou unií
 z Evropského fondu pro regionální rozvoj

5. Publicita

Způsob zajištění publicity: Informační a komunikační materiál (plakát, leták, brožura, skládačka, informační sdělení, zpravodaj, studie ...)

Konkrétní opatření pro zajištění publicity:

Stav při podání projektové žádosti: Všechny informační materiály tohoto typu ponesou informaci o spolufinancování projektu ze zdrojů EU v rámci ROP SV. Všechny náležitosti tohoto prostředku publicity budou odpovídat pravidlům publicity v rámci ROP SV.

Stav aktuální: Tato forma publicity nebyla ve sledovaném období naplněna.

Způsob zajištění publicity: Internetové stránky projektu

Konkrétní opatření pro zajištění publicity:

Stav při podání projektové žádosti: Webové stránky areálu ponesou informaci o spolufinancování projektu ze zdrojů EU v rámci ROP SV. Všechny náležitosti tohoto prostředku publicity budou odpovídat pravidlům publicity v rámci ROP SV.

Stav aktuální: Tato forma publicity nebyla ve sledovaném období naplněna.

Způsob zajištění publicity: Pamětní desky (vysvětlující tabulky)

Konkrétní opatření pro zajištění publicity:

Stav při podání projektové žádosti: Po ukončení stavebních prací bude billboard nahrazen stálou pamětní deskou s názvem projektu a informací o financování projektu ze zdrojů EU v rámci ROP SV. Všechny její náležitosti budou odpovídat pravidlům publicity v rámci ROP SV.

Stav aktuální: Tato forma publicity nebyla ve sledovaném období naplněna.

Způsob zajištění publicity: Propagační předměty

Konkrétní opatření pro zajištění publicity:

Stav při podání projektové žádosti: Propagační předměty areálu ponesou informaci o spolufinancování projektu ze zdrojů EU v rámci ROP SV. Všechny náležitosti tohoto prostředku publicity budou odpovídat pravidlům publicity v rámci ROP SV.

Stav aktuální: Tato forma publicity nebyla ve sledovaném období naplněna.

Způsob zajištění publicity: Velkoplošné reklamní panely (billboardy)

Konkrétní opatření pro zajištění publicity:

Stav při podání projektové žádosti: Bezprostředně po zahájení fyzické realizace stavby bude v její bezprostřední blízkosti umístěn billboard informující o spolufinancování Evropskou unií. Všechny jeho náležitosti budou odpovídat pravidlům publicity v rámci ROP SV.

Stav aktuální: V místě realizace projektu byl umístěn billboard informující o spolufinancování projektu Evropskou unií. Náležitosti billboardu odpovídají pravidlům publicity ROP SV.

6. Rovné příležitosti



Investice do vaší budoucnosti
Spolufinancováno Evropskou unií
z Evropského fondu pro regionální rozvoj

Kriterium pro rovné příležitosti: Projekt obsahuje vybudování zařízení pro zlepšení pohybu osob se sníženou mobilitou.

Konkrétní opatření pro zajištění rovných příležitostí:

Stav při podání projektové žádosti: V budově hotelu bude vybudován bezbariérový přístup, včetně sociálního zařízení a bezbariérového výtahu pro přístup do restaurace hotelu ve 2. nadzemním podlaží.

Stav aktuální:

Kriterium pro rovné příležitosti: Projekt přispěje ke snazšímu začlenění a uplatnění znevýhodněných skupin na trhu práce.

Konkrétní opatření pro zajištění rovných příležitostí:

Stav při podání projektové žádosti: Máme uzavřenou smlouvu s Diakonií ve Vrchlabí (partner projektu). Zapojením tohoto partnera budeme podporovat rovné příležitosti znevýhodněných skupin.

Stav aktuální:

Kriterium pro rovné příležitosti: Projekt přispěje ke zlepšení služeb pro rodiče s dětmi.

Konkrétní opatření pro zajištění rovných příležitostí:

Stav při podání projektové žádosti: Hlavní cílovou skupinou projektu jsou právě rodiny s dětmi, kterým bude náš areál maximálně uzpůsoben.

Umístění hotelu i pensionu nabízí všechny možné sportovní aktivity na dosah ruky a přitom leží ve velmi klidné oblasti daleko od rušné civilizace. V zimě dopraví návštěvníky do areálu rolba nebo skútr se saněmi.

Pokoje v hotelu i v pensionu budou uzpůsobeny tak, aby rodiče i děti měli vlastní pokoje, ale nemuseli chodit přes chodbu. K dispozici budou také kuchyňky na patrech, kde budou moci rodiče připravit stravu speciálně pro ty nejmenší děti.

V rámci projektu budujeme dětskou místnost na hraní s koutky pro děti různého věku, místnost pro náctileté s připojením k internetu, wellness s dětským bazénkem, venkovní dětské zázemí.

Na lyžařské sjezdovce bude vybudován dětský SKIPARK s kolotočem a pásem pro vytažení těch nejmenších začátečníků a možností využít služeb lyžařské školičky s instruktorem. Pro provozní fázi připravujeme hlídání dětí odborným personálem s pedagogickým vzděláním, dětská menu, dětské výlety pěšky a na kolech, v zimě lyžařské školy s instruktorem, celoročně cvičení a plavání pro děti, animační programy, atd.

Stav aktuální:

Kriterium pro rovné příležitosti: Projekt přispěje ke zlepšení služeb pro seniory.

Konkrétní opatření pro zajištění rovných příležitostí:

Stav při podání projektové žádosti: Projekt bude uzpůsoben pro seniory hlavně tím, že zde budou vybavené prostory pro různé relaxační a rehabilitační aktivity této specifické skupiny. Objekt hotelu bude vybaven wellness centrem, bezbariérovým výtahem a sociálním zařízením. Areál Friesovy boudy bude poskytovat služby přímo ušité na míru seniorům, pro které je důležitá psychika, zdraví a hlavně pohyb.

Stav aktuální:



Investice do vaší budoucnosti
Spolufinancováno Evropskou unií
z Evropského fondu pro regionální rozvoj

Kriterium pro rovné příležitosti: Projekt vytváří podmínky pro zajištění specifických potřeb osob, které za běžných podmínek nemohou plnohodnotně využívat nabízených služeb/prostor.

Konkrétní opatření pro zajištění rovných příležitostí:

Stav při podání projektové žádosti: Ve spolupráci s jedním partnerem projektu - Diakonií ČCE budeme podporovat rovné příležitosti osob mentálně a kombinovaně postižených z širokého okolí ve formě výletů, sportovních a rehabilitačních pobytů. Lokalita i prostory areálu budou pro tyto osoby uzpůsobené a budou pro ně poskytovat různorodé aktivity, včetně využití sjezdovky a lyžařského vleku, jehož personál bude vyškolen k obsluze handicapovaných turistů - sportovců, kteří si přijedou do areálu zalyžovat na monoski - speciální konstrukci se sedačkou, která se upne do vázání lyže.

Stav aktuální:

Kriterium pro rovné příležitosti: Publicita projektu a oslovení cílových skupin reflektuje princip rovných příležitostí a specifické potřeby cílových skupin.

Konkrétní opatření pro zajištění rovných příležitostí:

Stav při podání projektové žádosti: Projekt se zaměřuje na rodiny s dětmi, rekreační sportovce, seniory, turisty a jejich potřeby. Propagace a publicita projektu bude probíhat právě směrem k těmto skupinám. Počítáme se zapojením do projektu Rodinné pasy, který nabízí slevy rodinám s dětmi. Bude také prezentován na různých veletrzích cestovního ruchu a na informačních místech pro turisty. Projekt bude spolupracovat i s cestovními kancelářemi, které budou mít areál v nabídce a budou ho také prezentovat. Areál Friesovy boudy bude mít své webové stránky a informační materiály ve více jazycích. Personál, který s hosty komunikovat, bude ovládat i několik světových jazyků.

Stav aktuální:

Kriterium pro rovné příležitosti: Realizace projektu je konzultována se zástupci specifických cílových skupin a výstupy projektu vyhovují potřebám takových skupin.

Konkrétní opatření pro zajištění rovných příležitostí:

Stav při podání projektové žádosti: Projekt spolupracuje se dvěma partnery - s Diakonií ČCE Svělo ve Vrchlabí a s Klubem osteoporotiků Scarlett. Žadatel při přípravě projektu konzultoval se zástupci partnerů jejich potřeby. Partneri si stanovili své požadavky. Žadatel na základě uzavřených smluv partnerům v jejich požadavcích vyhoví. Uzavřené smlouvy s partnery projektu naleznete v příloze č. 15 této žádosti.

Stav aktuální:

Kriterium pro rovné příležitosti: V rámci projektu budou vytvořeny vhodné pracovní podmínky pro osoby se specifickými potřebami.

Konkrétní opatření pro zajištění rovných příležitostí:

Stav při podání projektové žádosti: Naplnění tohoto kritéria vyplývá z partnerské smlouvy s Diakonií ČCE ve Vrchlabí.

Stav aktuální:



Investice do vaší budoucnosti
Spolufinancováno Evropskou unií
z Evropského fondu pro regionální rozvoj

Kriterium pro rovné příležitosti: V rámci projektu budou vytvořeny vhodné pracovní podmínky pro sladění pracovního a osobního života.

Konkrétní opatření pro zajištění rovných příležitostí:

Stav při podání projektové žádosti: V objektu hotelu Friesovy boudy budou mít zaměstnanci areálu k dispozici své vlastní pokoje, kde budou moci trávit volný čas nebo si zde odpočinout. Ve svém volném čase budou moci využívat služeb areálu (vlek, wellness, půjčovna sportovních potřeb apod.).

Stav aktuální:

7. Environmentální kritéria

Kvantifikovatelná environmentální kritéria:

Číslo: 72

Název environmentálního kritéria: Úspora energie v podnikatelském sektoru (36.40.10)

Výchozí hodnota: 1 008,00

Dosažená hodnota z poslední MZ: 0,00

Dosažená hodnota: 0,00

Datum dosažené:

Popis aktivit/opatření/dopadu projektu:

Stav k projektové žádosti: Úspora energie u objektu hotelu činí na 478 GJ. Původní hodnota spotřeby energie je 1008 GJ, po modernizaci hotelu (zateplení krovu a stropní konstrukce v 5. NP) je spotřeba energie 530GJ.

Aktuální stav:

Nekvantifikovatelná environmentální kritéria:

Číslo: 40

Název environmentálního kritéria: Pokud je projekt realizován na území CHKO je v souladu s jeho plánem péče ?

Popis aktivit/opatření/dopadu projektu:

Stav k projektové žádosti: Projekt je v souladu s Plánem péče o Krkonošský národní park a jeho ochranné pásmo. Modernizuje turistické zařízení, čímž zvyšuje standard nabízených služeb, rozšiřuje nabídku, sortiment a kulturu prostředí, posiluje celoroční využívání.

Aktuální stav:

Číslo: 45

Název environmentálního kritéria: Přispěje realizace projektu k úsporám energie či ke zvýšení výroby energie z obnovitelných zdrojů ?

Popis aktivit/opatření/dopadu projektu:

Stav k projektové žádosti: Snížení energetické náročnosti objektů výměnou původních výplní otvorů a použitím nových technologií. Energetický štítek budovy hotelu po úpravě se změní z E (mimořádně ne hospodárná) na hodnotu C (vyhovující). Budova pensionu bude mít B (úsporná).

Aktuální stav:



Investice do vaší budoucnosti
Spolufinancováno Evropskou unií
z Evropského fondu pro regionální rozvoj

Číslo: 63

Název
environmentálního
kritéria: Bude mít projekt jiné pozitivní vlivy na ŽP ?

Popis aktivit/opatření/dopadu projektu:

Stav k projektové žádosti: Modernizace lyžařského vleku odstraní současný únik maziva ze zastaralých kladek. Po modernizaci se sníží jeho ekologická zátěž. V rámci projektu bude rekonstruována čistírna odpadních vod s použitím nových technologií při čištění odpadních vod.

Aktuální stav:



Investice do vaší budoucnosti
Spolufinancováno Evropskou unií
z Evropského fondu pro regionální rozvoj

8. Rozpočet projektu

Kód	Název	Počet kusů	Cena kusu [Kč]	Výdaje celkem [Kč]	Z toho neinvestiční [Kč]	Procento	Jednotka
01	Hlavní výdaje	0	0,00	62 368 825,31	9 375 317,00	100,00	
01.01	Nákup služeb - proj. dokumentace (do 5 % CZV u stav. projektů, u ostatních projektů do 2 % CZV)	0	0,00	0,00	0,00	0,00	
01.02	Nákup pozemků a staveb (do 10% CZV)	0	0,00	0,00	0,00	0,00	
01.03	Stavební a technologická část stavby	1	45 140 273,31	45 140 273,31	0,00	72,38	
01.04	Technická zařízení	0	0,00	0,00	0,00	0,00	
01.05	Základní vybavení	1	16 970 878,00	16 970 878,00	9 375 317,00	27,21	
01.06	Pořízení strojů a zařízení	1	257 674,00	257 674,00	0,00	0,41	
01.07	Dlouhodobý nehmotný majetek	0	0,00	0,00	0,00	0,00	
01.08	DPH (pokud příjemce nemá nárok na odpočet DPH na vstupu)	0	0,00	0,00	0,00	0,00	
01.09	Rezerva na vícepráce	0	0,00	0,00	0,00	0,00	
02	Vedlejší výdaje (do 10 % CZV)	0	0,00	0,00	0,00	0,00	
02.01	Výdaje na dodržení pravidel publicity	0	0,00	0,00	0,00	0,00	
02.02	Finanční výdaje	0	0,00	0,00	0,00	0,00	
02.03	Nákup služeb	0	0,00	0,00	0,00	0,00	
02.04	Propagace projektu	0	0,00	0,00	0,00	0,00	
02.05	Ostatní náklady - pouze pro aktivity zabývající se tvorbou produktů CR	0	0,00	0,00	0,00	0,00	
02.06	DPH (pokud příjemce nemá nárok na odpočet DPH na vstupu)	0	0,00	0,00	0,00	0,00	
03	Způsobilé výdaje celkem	0	0,00	62 368 825,31	9 375 317,00	100,00	
03.01	Z toho neinvestiční náklady	1	9 375 317,00	9 375 317,00	9 375 317,00	15,03	
04	Nezpůsobilé výdaje celkem	1	92 326 106,55	92 326 106,55	7 693 225,07	148,03	
05	Celkové výdaje projektu	0	0,00	154 694 931,86	17 068 542,07	248,03	

9. Přehled financování

	Výdaje projektu (v Kč)
Celkové zdroje:	154 694 931,86
Celkové způsobilé výdaje:	62 368 825,31
Celkové nezpůsobilé výdaje:	92 326 106,55
Celkové způsobilé investiční výdaje:	52 993 508,31
Celkové způsobilé neinvestiční výdaje:	9 375 317,00
Jiné peněžní příjmy projektu:	0,00
Příjmy projektu dle článku 55:	0,00
Celkové prostředky (zdroje) na krytí způsobilých výdajů bez příjmů:	31 184 412,65
Celkové prostředky (zdroje) na krytí nezpůsobilých výdajů:	92 326 106,55
Veřejné prostředky:	0,00
Soukromé prostředky:	31 184 412,66
Dotace z rozpočtu RR:	31 184 412,65
z toho EU:	26 506 750,75



Investice do vaší budoucnosti
Spolufinancováno Evropskou unií
z Evropského fondu pro regionální rozvoj

10. Finanční plán

Pořadí žádosti o platbu:	01
Datum předpokládaného předložení žádosti o platbu:	20.05.2011
Částka dotace:	667 908,29
Z toho neinvestiční:	0,00
Skutečnost - částka dotace:	667 908,29
Skutečnost - z toho neinvestiční:	0,00
 Pořadí žádosti o platbu:	 02
Datum předpokládaného předložení žádosti o platbu:	20.09.2011
Částka dotace:	9 644 972,39
Z toho neinvestiční:	0,00
Skutečnost - částka dotace:	0,00
Skutečnost - z toho neinvestiční:	0,00
 Pořadí žádosti o platbu:	 03
Datum předpokládaného předložení žádosti o platbu:	10.01.2012
Částka dotace:	14 306 656,97
Z toho neinvestiční:	277 971,37
Skutečnost - částka dotace:	0,00
Skutečnost - z toho neinvestiční:	0,00
 Pořadí žádosti o platbu:	 04
Datum předpokládaného předložení žádosti o platbu:	16.03.2012
Částka dotace:	4 994 875,00
Z toho neinvestiční:	3 187 821,29
Skutečnost - částka dotace:	0,00
Skutečnost - z toho neinvestiční:	0,00
 Pořadí žádosti o platbu:	 05
Datum předpokládaného předložení žádosti o platbu:	30.09.2012
Částka dotace:	1 570 000,00
Z toho neinvestiční:	1 221 865,84
Skutečnost - částka dotace:	0,00
Skutečnost - z toho neinvestiční:	0,00

11. Prioritní téma

Název prioritního tématu:	Jiná podpora zlepšení služeb cestovního ruchu
Číslo prioritního tématu:	57
Odhad výdajů (Kč):	
Stav před podáním monitorovací zprávy/hlášení:	26 546 578,71
Aktuální stav:	26 506 750,75

12. Přílohy

Název přílohy:	Povinná příloha monitorovacích zpráv
Číslo přílohy:	60
Požadovaná příloha:	přílohy 14. výzva - oblast 3.1.
Počet listů:	9
Počet vyhotovení:	1
Datum schválení:	
Přílohu zadal:	CERNY@CEP-RRR.CZ
Příloha:	
Popis:	



Investice do vaší budoucnosti
Spolufinancováno Evropskou unií
z Evropského fondu pro regionální rozvoj

13. Čestné prohlášení

Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem žadatele:

Místo a datum:

Podpis:



Investice do vaší budoucnosti
Spolufinancováno Evropskou unií
z Evropského fondu pro regionální rozvoj