

Zadávací dokumentace

v souladu s Pokyny pro zadávání veřejných zakázek Regionálního operačního programu NUTS II Severovýchod

Zadavatel:

Název zadavatele:	Robert Matuška
Sídlo zadavatele:	Vinohrady 488/20, 639 00 Brno
IČ:	46896686
Osoba oprávněná jednat:	Robert Matuška
Kontaktní osoba:	[REDACTED]
telefon:	[REDACTED]
e-mail:	[REDACTED] [REDACTED]

Zadavatel si Vás dovoluje vyzvat k podání cenové nabídky na akci:

Název zakázky:

„Interiér a vybavení kuchyně Areálu Friesovy boudy“

OBSAH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

1	Identifikační údaje zadavatele	3
2	Údaje o uchazečích	3
3	Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky	3
4	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky	4
5	Termíny plnění zakázky	4
6	Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů uchazeče	4
7	Zadávací podklady.....	7
8	Požadavky na jednotný způsob zpracování cenové nabídky	8
9	Zadávací podklady.....	9
10	Místo a doba pro podání nabídek.....	10
11	Hodnotící kritéria	10
12	Závěrečná ustanovení	11

1 Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: Robert Matuška
Sídlo zadavatele: Vinohrady 488/20, 639 00 Brno
IČ: 46896686
Osoba oprávněná jednat: Robert Matuška
Kontaktní osoba: [REDACTED]
telefon: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

2 Údaje o uchazečích

Uchazeč je povinen vyplnit přílohu č. 1 této zadávací dokumentace.

3 Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Jedná se o nadlimitní veřejnou zakázku na dodávku vybavení. Tato zakázka je zadávána fyzickou osobou, která není zadavatelem dle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách.

CPV kód: 39200000-4

Předmětem zakázky je dodávka vybavení interiéru hotelu (např. postele, stoly, televizory, skříně, regály, hračky) a vybavení kuchyně hotelu Friesovy boudy. Hotel se nachází v chráněné krajinné oblasti Krkonoše (3. ochranné pásmo) ve výšce 1200 m nad mořem. Cílem zakázky je vybudovat atraktivní, ekonomicky silné a prosperující turistické zařízení evropského formátu, které bude splňovat požadavky finanční rentability a dlouhodobé udržitelnosti. Stane se žádanou a vyhlášenou destinací a bude náležitě reprezentovat Českou republiku v blízkosti jejího nejvyššího vrcholu.

Hotel Friesovy boudy

V hotelu Friesovy boudy dojde mimo jiné k vybudování hotelového wellness, školící místnosti a dětských místností. Tyto prostory budou k dispozici i pro hosty ostatních ubytovacích zařízení. Tím projekt obnovuje a rozvíjí doprovodné infrastruktury pro cestovní ruch, buduje novou atraktivitu a zvyšuje využití areálu i mimo sezónu. Dále dojde ke kompletní rekonstrukci hotelových pokojů, včetně sociálního zázemí, což zvýší ubytovací standard tohoto zařízení na úroveň, která je dnes od návštěvníků obdobných zařízení očekávána.

Více v příloze č. 2.

4 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky je [REDAKCE] Kč bez DPH.

5 Termíny plnění zakázky

předpokládaný termín zahájení prací:

[REDAKCE]

nejzazší předpokládaný termín dokončení prací v závislosti na průběhu stavebních prací:

[REDAKCE]

6 Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů uchazeče

Uchazeči musí předložit pro splnění kvalifikačních předpokladů následující dokumenty:

6.1 Základní kvalifikační předpoklady

Základní kvalifikační předpoklady splňuje uchazeč:

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene

splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- k) který předloží seznam společníků nebo členů, jde-li o právnickou osobu,
- l) který předloží seznam zaměstnanců nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních třech letech pracovali u zadavatele a byli v pozici s rozhodovací pravomocí pro rozhodování o veřejných zakázkách a
- m) který, má-li formu akciové společnosti, má vydány pouze akcie na jméno a předložil aktuální seznam akcionářů ve lhůtě podle § 52 zákona o veřejných zakázkách.

Uchazeč prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů:

- a) výpisem z evidence Rejstříku trestů - písm. a) a b),
- b) potvrzením příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestným prohlášením - písm. f),

- c) potvrzením příslušného orgánu či instituce ve vztahu k pojistnému na sociální zabezpečení - písm. h),
- d) čestným prohlášením - písm. c) až e) a g) a i) a j),
- e) seznam společníků nebo členů, jde-li o právnickou osobu. Uchazeč musí tedy předložit seznam všech svých společníků nebo svých členů, což bude záležet na konkrétním typu právnické osoby. Tento kvalifikační předpoklad neprokazují akciové společnosti, na které se vztahuje zvláštní úprava v § 53 odst. 1 písm. m). – písm. k)
- f) seznam zaměstnanců nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních třech letech pracovali u zadavatele a byli v pozici s rozhodovací pravomocí pro rozhodování o veřejných zakázkách. Dle zákona se váže jednoznačně ke konkrétní veřejné zakázce. Doba tří let se vztahuje k datu vyhotovení seznamu. – písm. l)
- g) aktuální seznam akcionářů, přičemž akciová společnost může mít vydány pouze akcie na jméno. – písm. m)

6.2 Profesní kvalifikační předpoklady

Profesní kvalifikační předpoklady:

- Uchazeč prokazuje splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložením výpisu z obchodního rejstříku, či výpisu z jiné evidence, pokud je v ní zapsán, v kopii ne starší než 90 dnů.
- Uchazeč prokazuje splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložením dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu plnění zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licence a to v kopii.

6.3 Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady

Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady:

- Uchazeč prokáže předložením kopie pojistné smlouvy či pojistného certifikátu (ne starší 90 dnů), jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě tak, aby výše pojistné částky byla min. 15 000 000 Kč.
- Uchazeč prokáže údaj o celkovém obrátu dodavatele zjištěný podle zvláštních právních předpisů, popřípadě obrát dosažený dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky, a to za poslední 3 účetní období (2007, 2008, 2009); jestliže dodavatel vznikl později nebo prokazatelně zahájil činnost vztahující se k předmětu veřejné zakázky později, postačí, předloží-li údaje o svém obrátu za všechna účetní období od svého vzniku nebo od zahájení příslušné činnosti. Uchazeč splňuje toto kritérium, pokud dosáhl celkového obrátu za provedené práce ve výši 10 mil. Kč ročně za poslední 3 účetní období (2007-2009). Uchazeč tento kvalifikační předpoklad předloží čestným prohlášením a seznamem prováděných zakázek v oblasti občanské vybavenosti.