

ZÁPIS Z KONTROLNÍHO DNE

č. 3

konané dne 16.5.2011

Projekt: „Nové šance pro region v areálu Friesovy boudy 1200 m nad mořem“

Registrační číslo projektu je: CZ.1.13/3.1.00/14.00785

Tento zápis je nedílnou součástí stavebního deníku

KD č. 3

Přítomni :

Za TDO:

Mgr. Matuška

Ing. Děřda

Kateřina Rádlová

Petr Mareš

Za GP:

Ing. Kunc

Za zhotovitele:

Ing. Václav Nýč

Ing. Vladimír Fiedler

Ing. Milan Hovorka

Iva Provazníková

Ing. Zdeněk Pokorný

Jan Čejchan

Ing. Václav Dyntar

Postup prací na stavbě :

Přehled stavebních prací:

- Bourací práce – dokončují se
- Zdění příček
- Hrubé rozvody UT
- Úprava podlahových konstrukcí
- Zemní práce pro základové konstrukce pro Wellness a přístavku pro saunu

Postup prací ve vztahu k HMG: Práce probíhají dle HMG.

Finanční plnění:

cena celkem: 52.283.131,- Kč bez DPH

Fakturace : za duben – 1.446.822,- Kč bez DPH

Body z předchozích KD :

1.1 Stožár pro operátora T-mobile: za přítomnosti technika od fy t-mobile a zástupce zhotovitele fy VCES byl dohodnut způsob úpravy stávajícího stožáru pro anténní systém. Stávající stožár bude zachován, bude k němu vyrobena ztužující konstrukce s montážní lávkou. GP s touto variantou souhlasí. Zhotovitel provede do příštího KD cenovou

rekapitulaci. – Zhotovitel objednateli předá cenovou nabídku do pátku 6.5.2011. – Zhotovitel předal CN, investor s touto CN nesouhlasí.

1.2 Bourací práce-podlahy: Po bourání příček bylo zjištěno, že konstrukce podlah jsou v různých výškových úrovních.

Pokoje 3., 4., 5., NP: Výšková úroveň podlah bude srovnána dle jednotlivých nových místností (dojde k ubourání nebo k dobetonování stávající podlahy). Rozdílné výškové úrovně se srovnají v prazích. Stavba ověří skutečné výškové rozdíly. – **Splněno, podlahy budou provedeny dle RPD.**

Na začátku KD budou projednány dva body, které se přímo netýkají stavby – smlouvy o dílo.

2.1. Ubytování pracovníků:

Dle připravované smlouvy o ubytování a stravování mezi f. VCES a Karlem Polívkou bylo dohodnuto následující:

Zahájení ubytování od 2.5.2011 vč. zajištění stravování v objektu budovy č.p.89.

Skutečný stav k dnešnímu dni ubytování dle smlouvy zajištěno, stravování dle připravované smlouvy nezajištěno v objektu se nevaří, nutno přecházet na druhý objekt, dle informace p. Mareše mělo být toto zajištěno od 2.5.2011. Dále v současné době není zajištěn ani přístup k tomuto objektu (těžko pěšky, autem vůbec). Vzhledem k výše uvedenému je nutné sjednat okamžitou nápravu popř. se dohodnout na jiném ubytovacím zařízení (není problém v obci Strážné v této cenové relaci sehnat kvalitnější ubytování, např. pokoj s vlastním sociálním zařízením). – **byla provedena dohoda.**

2.2. K dnešnímu dni není stále mezi objednatelem a zhotovitelem dořešeno vystěhování nábytku z hotelu Friesovy boudy a jeho odvezení do objednatele m určeného skladu ve Vrchlabí. Jelikož toto stěhování proběhlo na začátku měsíce dubna, zhotovitel žádá o urychlené dořešení tohoto problému. Objednatel se zhotovitelem se dohodli, že toto bude dořešeno na KD 16.5.2011. Za přítomnosti p. Vejslíka, p. Hovorky, p. Mareše, jejich pozvání zajistí p. Děrda a p. Nýč. – **byla provedena dohoda.**

Dále body týkající se smlouvy o dílo.

2.3. Zhotovitel požaduje po GP stanovení zda na schodišti v místě instalační šachty topení budou v jednotlivých podlažích zachovány stávající dvířka do této šachty nebo jestli budou muset být vyrobena nová dvířka, viz projekt topení výkres. č. A.3.1.07 (detail instalačních šachet). Současná RPD toto neřeší. – **GP toto dořešil v souladu s projektovou dokumentací.**

3.1 GP vyzve do středy 18.5.2011 stavební úřad Vrchlabí ke stanovení termínu 1. prohlídky.

3.2. GP požaduje vyčerpání záchytné jímky v 1.PP m.č. 0.02, provést její vyčištění a zjistit pokud tam znovu vystoupá voda tak za jakou dobu.

Příští KD se koná na stavbě ve středu 1.6.2011 v 12.00 hod.

Tento zápis slouží jako pozvánka

Friesovy boudy 16.5.2011

odsouhlasil : Ing. Václav Nýč
Ing. Děřda

zapsal : Iva Provazníková

Děřda

Provazníková

Nýč

Provazníková

h