

Oznámení příjemce o změnách v projektu / ve Smlouvě o poskytnutí dotace

Prioritní osa:	4 Rozvoj podnikatelského prostředí
Oblast podpory:	4.1 Podpora rozvoje infrastruktury pro podnikání

Název projektu: Dostavba a nové využití objektu „Střelnice“ Liberec

Registrační číslo projektu:	CZ.1.13/4.1.00/12.00753
------------------------------------	-------------------------

Žadatel:

Název: BUTTERFLY Trading, s.r.o.

Adresa: Podhorská 32, 466 01 Jablonec nad Nisou

Typ změny (plánovaná/neplánovaná): NEPLÁNOVANÁ

Popis změny:

Změna finančního plánu, harmonogramu projektu

Původní text/hodnota**1. Finanční plán projektu**

Žádost o platbu	Datum předložení žádosti o platbu	Předpokládaná požadovaná částka k proplacení dotace RR (Kč)	Z toho neinvestiční (Kč)	Z toho investiční (Kč)
01	16.07.2013	10 800 000,00	0,00	10 800 000,00
02	16.03.2014	11 700 000,00	0,00	11 700 000,00
03	16.06.2014	13 500 000,00	0,00	13 500 000,00
04	16.09.2014	10 500 000,00	0,00	10 500 000,00
05	31.12.2014	7 500 000,00	0,00	7 500 000,00

2. Harmonogram projektu

Datum zahájení projektu: 01.01.2009

Datum ukončení projektu: 31.12.2014

Předpokládané datum zahájení fyzické realizace projektu: 01.11.2011

Předpokládané datum ukončení fyzické realizace projektu: 01.12.2014

Aktivita 	Začátek aktivity 	Konec aktivity 
<u>Zpracování podkladů, příloh a dokumentace k podání žádosti o dotaci z ROP SV</u>	01.01.2009	31.08.2009
<u>Vypracování projektové dokumentace</u>	01.01.2009	10.08.2009
<u>Zahájení přípravné fáze projektu</u>	01.01.2009	01.01.2009
<u>Zpracování žádosti o dotaci a kompletace příloh.</u>	01.06.2009	31.08.2009
<u>Podání žádosti o dotaci.</u>	31.08.2009	31.08.2009
<u>I. etapa projektu - realizace VŘ, nákup nemovitosti.</u>	01.04.2013	31.12.2013
<u>II. etapa projektu - Příprava a základy- příprava staveniště, demolice, zajištění stavební jámy, zemní práce, základové konstrukce, odvodnění, podkladní vrstvy, bleskosvod a uzemnění.</u>	01.01.2014	31.03.2014
<u>III. etapa projektu - Hrubé stavby - železobetonové a betonové konstrukce, ocelové a zděné konstrukce.</u>	01.04.2014	31.07.2014
<u>IV. etapa projektu - Střecha, fasáda a hrubé rozvody -sádky a příčky, omítky, vnitřní obklady, podlahy, fasády, izolace, střešní plášť, klempířské výr. a práce, truhlářské výrobky a práce, zám.výrobky a práce, sanit. zařízení, kan, vodovod, plyn, aj.</u>	01.08.2014	30.09.2014
<u>V. etapa projektu - Dokončení - podhledy, malířské a natěračské práce, dveře, truhlářské výrobky a práce, zámečnické výrobky a práce, podlahy, povrchové úpravy, sanitární zařízení, vybavení kuchyně, osvětlení, mobiliář, OS budovy a další.</u>	01.10.2014	30.11.2014
<u>Kolaudace.</u>	01.12.2014	01.12.2014
<u>Závěrečná monitorovací zpráva s poslední žádostí o platbu. Ukončení projektu.</u>	02.12.2014	31.12.2014

Návrh změny textu/hodnoty**1. Finanční plán projektu**

Žádost o platbu	Datum předložení žádosti o platbu	Předpokládaná požadovaná částka k proplacení dotace RR (Kč)	Z toho neinvestiční (Kč)	Z toho investiční (Kč)
01	16.07.2013	10 800 000,00	0,00	10 800 000,00
02	16.09.2014	11 700 000,00	0,00	11 700 000,00
03	16.12.2014	13 500 000,00	0,00	13 500 000,00
04	16.03.2015	10 500 000,00	0,00	10 500 000,00
05	30.06.2015	7 500 000,00	0,00	7 500 000,00

2. Harmonogram projektu

Datum zahájení projektu: 01.01.2009

Datum ukončení projektu: 30.06.2015

Předpokládané datum zahájení fyzické realizace projektu: 01.11.2011

Předpokládané datum ukončení fyzické realizace projektu: 01.06.2015

Aktivita 	Začátek aktivity 	Konec aktivity 
<u>Zpracování podkladů, příloh a dokumentace k podání žádosti o dotaci z ROP SV</u>	01.01.2009	31.08.2009
<u>Vypracování projektové dokumentace</u>	01.01.2009	10.08.2009
<u>Zahájení přípravné fáze projektu</u>	01.01.2009	01.01.2009
<u>Zpracování žádosti o dotaci a kompletace příloh.</u>	01.06.2009	31.08.2009
<u>Podání žádosti o dotaci.</u>	31.08.2009	31.08.2009
<u>I. etapa projektu - nákup nemovitosti.</u>	01.04.2013	31.12.2013
<u>II. etapa projektu - realizace VŘ</u>	01.01.2014	30.06.2014
<u>III. etapa projektu - Příprava a základy- příprava staveniště, demolice, zajištění stavební jámy, zemní práce, základové konstrukce, odvodnění, podkladní vrstvy, bleskosvod a uzemnění.</u>	01.07.2014	30.09.2014
<u>IV. etapa projektu - Hrubé stavby - železobetonové a betonové konstrukce, ocelové a zděné konstrukce.</u>	01.10.2014	31.01.2015
<u>V. etapa projektu - Střecha, fasáda a hrubé rozvody -sádky a příčky, omítky, vnitřní obklady, podlahy, fasády, izolace, střešní plášť, klempířské výr. a práce, truhlářské výrobky a práce, zám.výrobky a práce, sanit. zařízení, kan, vodovod, plyn, aj.</u>	01.02.2015	31.03.2015
<u>VI. etapa projektu - Dokončení - podhledy, malířské a natěračské práce, dveře, truhlářské výrobky a práce, zámečnické výrobky a práce, podlahy, povrchové úpravy, sanitární zařízení, vybavení kuchyně, osvětlení, mobiliář, OS budovy a další.</u>	01.04.2015	31.05.2015
<u>Kolaudace.</u>	01.06.2015	01.06.2015
<u>Závěrečná monitorovací zpráva s poslední žádostí o platbu.</u>	02.06.2015	30.06.2015
<u>Ukončení projektu.</u>		

Místo změny v dokumentaci

Elektronická žádost projektu – záložky:

1. Finanční plán
2. Harmonogram projektu

Zdůvodnění změny v dokumentaci

Změna harmonogramu a finančního plánu je vyvolána komplikacemi s dokončením prováděcí dokumentace a podrobného rozpočtu stavby.

Při dokončení prováděcí dokumentace a podrobného položkového rozpočtu (vyvolané novelou stavebního zákona...2013 o výběru zhotovitele) byla část projektu a to přeložka parovodu zkomplikována majitelem přenosného rozvodu tepla „Teplárna Liberec, a. s., člen skupiny MVV Energie, Dr. Milady Horákové 641/34a, Liberec IV – Perštýn, 460 01 Liberec CZ tím, že nechal na základě našeho předložení prováděcí dokumentace, provést průzkum zbývajících částí rozvodu parovodu na parcele 1426. Tímto zjistil vážné komplikace v návaznosti na původní část přeložky (dále dopis Teplárny viz. příloha) a podmínili provést přeložku v celé délce parovodu umístěném na pozemcích realizace projektu.

Tento fakt ovlivnil návaznosti pro realizaci projektu popsané ve vyjádření generálního projektanta (dokument Vyjádření ke změně viz. příloha), na který jsme byli nuceni po konzultaci na Stavebním úřadě Liberec podat žádost o změnu stavby před dokončením.

Jméno a příjmení oprávněného zástupce žadatele	Podpis oprávněného zástupce žadatele	Datum
Pavel Prade		V Jablonci nad Nisou dne 17.1.2014