

Povinná příloha elektronické etapové monitorovací zprávy o realizaci projektu

v rámci Regionálního operačního programu NUTS II Severovýchod

1. VĚCNÁ ČÁST MONITOROVACÍ ZPRÁVY

1.1. Realizace projektu za sledované období

Popis realizace projektu

V monitorovacím období došlo k ukončení 3 dalších výběrových řízení, a to VŘ 002 – víceúčelové hřiště a skatepark; 003 - Rekonstrukce kamenné zdi u kostela a márníce a 004 - Restaurování křížů a oplocení u kostela

Dne 30.6.2010 byla ukončena fyzická realizace části stavby – veřejná prostranství v 6 lokalitách - předávací protokol v příloze ŽoP.

Stavební práce na nástavbě budovy obecního úřadu jsou před dokončením – proběhla předpřejímka, na které byly sepsány vady a nedodělky, které jsou nyní intenzívně odstraňovány. .

Dne 30.9.2010 byly již rovněž ukončeny práce na stavbě víceúčelového hřiště a skateparku – dokladujeme předávací protokol.

Byly dokončeny restaurátorské práce na restaurování obrazů oltáře – dokladujeme předávací protokol Restaurování varhan - restaurátorské práce probíhají.

Kamenické práce na restaurování kamenné zdi a márníce jsou již rovněž dokončeny – protokol o předání dokončené stavby dokladujeme v příloze. V souladu s konzultací památkového ústavu byla zeď u kostela opatřena vymývanou vápennou omítkou. Tyto drobné vícepráce nejsou předmětem fakturace.

Byly zahájeny a probíhají restaurátorské práce na restaurování křížů – ke křížům, které byly již restaurovány jsou doloženy restaurátorská zprávy s fotografiemi.

Bylo zahájeno výběrové řízení na dodávku vnitřního vybavení obecního úřadu a kostela.

Došlo k drobnému navýšení částky finančního plánu, požadované k proplacení. Toto navýšení nepřesáhne 5% plánované hodnoty uvedené ve finančním plánu. O přečerpanou částku byla ponížena platba č. 4.

Byly provedeny přesuny v rozpočtu, a to mezi položkami hlavních výdajů – položkou 01.04 z podpoložky 01.04.11 Restaurování oltáře a položkou 01.09 HPD z hlavních výdajů. V podpoložce 01.04 je cena za Restaurování oltáře a kazatelny uvedena vč. DPH, jelikož dodavatel nebyl v době podání nabídky plátcem DPH. Jelikož se mezi tím plátcem DPH stal, bylo DPH z položky 01.04 přesunuto do položky 01.09 – přesun nepřesahuje 15%. Výsledná cena v rozpočtu zůstává nezměněna.

Vynucené nepředvídatelné vícepráce, které jsou předmětem fakturace a dodatku ke smlouvě – veřejná

prostranství a hřiště se skateparkem byly obsahově oznámeny ŘO ve změně č. 8, 9, 10 a 11, některé vícepráce jsou součástí fakturace a ŽoP_3. Vícepráce

1.2. Plnění harmonogramu

Harmonogram projektu je dodržován dle Smlouvy o poskytnutí dotace	ANO	NE
Popis změn		
nejsou		

1.3. Plánované klíčové aktivity projektu v dalším monitorovacím období

Předpokládané další sledované období realizace	Od	13.10.2010	Do	31.12.2010
Popis a cíl klíčových aktivit				
Budou pokračovat restaurátorské práce na restaurování kamenných křížů a památek. Bude dokončena nástavba budovy obecního úřadu. Bude pořízeno vnitřní vybavení budovy OÚ a kostela.				

1.4. Problémy při realizaci projektu

Popis problémů spojených s realizací projektu, které mohou mít vliv na plnění jeho cílů
nejsou
Popis opatření na odstranění těchto problémů
nejsou

1.5. Změny v projektu

Proběhly v monitorovacím období změny v projektu?	ANO	NE
Pořadí změny	Změna č. 10	
Popis změny		
1) Změna výběrových řízení 2) Změna rozpočtu projektu – přesuny mezi položkami (samostatná příloha) 3) Nahlášení věcné změny – technická změna v projektu		

Změna byla řádně nahlášena na příslušném ÚORP	ANO	NE	Datum nahlášení	23.7.2010
Řešení změny (vyjádření ŘO)				
Odsouhlaseno dne 6.10.2010; věcná změna byla odsouhlasena obsahově				
Proběhly v monitorovacím období změny v projektu?			ANO	NE
Pořadí změny	Změna č. 11			
Popis změny				
1) Změna výběrových řízení – ukončení VŘ 002 2) Změna rozpočtu projektu – rezerva na vícepráce (samostatná příloha) 3) Nahlášení věcné změny – technická změna v projektu víceúčelového hřiště – nízká únosnost podloží pod konstrukcí hřiště				
Změna byla řádně nahlášena na příslušném ÚORP	ANO	NE	Datum nahlášení	8.9.2010
Řešení změny (vyjádření ŘO)				
Odsouhlaseno dne 6.10.2010; věcná změna byla odsouhlasena obsahově				

Proběhly v monitorovacím období změny v projektu?		ANO		NE	
Pořadí změny	Změna č. 12				
Popis změny					
1) Změna finančního plánu projektu					
Změna byla řádně nahlášena na příslušném ÚORP		ANO	NE	Datum nahlášení	30.9.2010
Řešení změny (vyjádření ŘO)					
Odsouhlaseno dne 6.10.2010					

Proběhly v monitorovacím období změny v projektu?		ANO	NE
Pořadí změny	Technická změna v projektu – nástavba budovy obecního úřadu		
Popis změny			
Drobné technické změny v projektu nástavby budovy obecního úřadu – tyto změny mají charakter drobných vynucených víceprací, bez jejichž realizace by nebylo možné pokračovat ve stavbě – zápisy ze st. deníku a z KD v příloze k ŽoP. 1) Při kontrole stavu stávající venkovní omítky, po demontáži dřevěného opláštění na objektu, bylo zjištěno, že tento podklad je nevhodný pro úpravu vnějšího povrchu s montáží zateplení, jelikož vykazuje značné nerovnosti, které byly skryty pod původním obkladem a až do jeho demontáže nebylo možné je objevit. Tento podklad je nutné vyrovnat 2) Při provádění fasády po zaměření hranice pozemku okolo objektu obecního úřadu, bylo zjištěno, že pozemek se stavbou OÚ je blíž k hranici sousedního pozemku, takže bylo nutné získat souhlas sousedů pro stavbu lešení pro zateplení – souhlas se vstupem na sousední pozemek za účelem provedení stavby. Sousedé podmínili vstup na svůj pozemek přemístěním hlavního el.rozvaděče, umístěného na jižní straně objektu, aby nebylo nutné vstupovat na jejich pozemek. Sousedé požadovali přemístění do samostatného pilířku. Bylo navrženo a sousedy odsouhlaseno nové řešení – požadované přemístění el.rozvaděče, spočívá v jeho novém umístění, a to do čelní zdi objektu, které bude méně nákladné, než budování nového pilíře mimo objekt. Jedná se tedy o demontáž a přemístění včetně nezbytných stavebních úprav. Tuto změnu nebylo možné předvídat až do digitálního vytyčení a zaměření skutečné hranice pozemku s objektem OÚ, jehož hranice je blíž, než bylo původně předpokládáno. 3) Po odkrytí stávajících rozvodů slaboproudu odbornou firmou, která provádí elektroinstalaci, bylo zjištěno, že předpokládané napojení na stávající systém slaboproudu v objektu a jeho využití pro napojení nových rozvodů není možné, neboť tyto rozvody jsou již na některých místech nefunkční a dožitě. Toto nebylo možné předvídat, neboť až do odkrytí rozvodů nebylo možné zjistit jejich skutečný stav. Nově navrhované řešení, spočívá v kompletním provedení nových rozvodů slaboproudu, dle požadavků projektové dokumentace, s plnou zárukou funkčnosti celého systému. 4) Po odkrytí stávající dešťové kanalizace objektu byly prověřeny požadované spády pro napojení nové dešťové kanalizace do stávajícího potrubí. Nové dešťové kanalizační potrubí je delší řádově o 10 bm, než bylo původní. Proměřením spádů bylo zjištěno, že spád potrubí, který je nezbytný pro zajištění plné funkčnosti, tedy 1,5% na m2 nelze v tomto případě dosáhnout. Proto bylo navrženo provést nové kanalizační potrubí ležaté kanalizace v objektu, tak aby bylo dosaženo požadovaného minimálního spádu. Toto nebylo až do odkrytí ležaté kanalizace objektu pod podlahou předvídat. Nová ležatá kanalizace bude provedena včetně odpovídajících výkopových prací. Veškeré nezbytné vynucené vícepráce nebylo možné předvídat až do rozkrytí některých konstrukcí. Práce je nutné provést, aby byla zajištěna funkčnost a předepsaná kvalita projektu. Zápisy z kontrolních dnů a ze stavebních deníků jsou v příloze k ŽoP. Nahlašované drobné změny nejsou předmětem fakturace – po jejich vyčíslení bude podáno oznámení o změně obsahující přesuny v rozpočtu – čerpání rezervy na vícepráce.			

Změna byla řádně nahlášena na příslušném ÚORP	ANO	NE	Datum nahlášení	Součást monitorovací zprávy
Řešení změny (vyjádření ŘO)				

1.6. Kontroly

Byla provedena kontrola v monitorovaném období?		ANO	NE
Název subjektu, který provádí / provedl kontrolu			
Datum kontroly			
Číslo kontroly			
Závěry kontroly			
Nápravná opatření uložena	ANO	NE	
Nápravná opatření splněna	ANO	NE	Částečně
Poznámky			

2. FINANČNÍ ČÁST MONITOROVACÍ ZPRÁVY**2.1. Příjmy projektu**

Popis a vyčíslení příjmů během realizace projektu (uveďte údaj jak za sledované období, tak kumulativní, tj. dosud dosažený)
Projekt nevykazuje příjmy

2.2. Výběrová řízení – VZMR I. Kategorie

Seznam ukončených VZMR I. Kategorie za sledované období (ostatní VŘ je nutno vyplnit do záložky Výběrová řízení v elektronické monitorovací zprávě v BENEFIT7)		
Název VŘ	Název dodavatele	Částka bez DPH

3. OSTATNÍ

3.1. Ostatní relevantní informace pro monitorovací zprávu (např. kontaktní osoba zřizovatele pro zasílání avíza o platbě včetně její e-mailové adresy, ...)

Popis
Avízo platby: Obec Holovousy Mgr. Martina Berdychová – starostka ou@holovousy.cz