

REALSTAV MB, spol. s r.o. Mladá Boleslav

Zápis č.14

z kontrolního dne

Akce : „Rekonstrukce Riegrova náměstí v Semilech – II.etapa“

Datum : 12.7.2010

Místo konání: Riegrovo náměstí Semily

Přítomni: viz. prezenční listina

Předmět jednání:

Předmětem jednání byla kontrola plnění úkolů z minulých kontrolních dnů, upřesnění projektové dokumentace a projednání a upřesnění postupů prací do příštího kontrolního dne.

Kontrola starých úkolů a upřesnění:

1.7. Projektant zjistí možnost zásahu stavebními pracemi do ostrůvku u kruhové křižovatky. Navíc prověřit možnost zásahu do vyrovnávací zídky.

Z : ATELIER 4

T : 12.4.2010

- trvá, postoupeno krajské správě, která řeší zásah s ministerstvem

4.5. Projektant po konzultaci s geologem p.Řidkošilem upřesní materiály, které budou použity na zádlažbu geoparku.

Z : ATELIER 4, STAVBY a.s.

T : 10.5.2010

- proběhlo jednání, bylo vybráno 7 vzorků materiálů +3záložní
- druhy a umístění použitých materiálů projektant vyspecifikuje v projektové dokumentaci – trvá
- chybí specifikace rozměrů a způsobu zádlažby
- bude vyřešeno do 15.7.2010 - probíhá

7.2. Projektant upřesní vzor skladby dlažby v ulici J.Hory. Investor navrhuje vzorovou skladbu BEST – MOZAIK, BEST – KARO.

Z : ATELIER 4

T : 24.5.2010

- odsouhlasena barva a typ zádlažby, viz. příloha 1 a) a 1 b)
- investor projedná s městským architektem
- probíhá
- chodníky v ulici J.Hory - odsouhlaseno investorem provedení z žuly (štípaná mozaika)
- z důvodu cenové relace nutno upřesnit náhradu navržené dlažby BEST – KARO jiným materiálem (ATELIER 4)
- viz. níže, vypustit ze zápisu

9.1. K bodu 4.8. :

Upřesnění dodávaného mobiliáře :

- lavičky SLA 03 - design lavičky bez opěradla musí být stejný jako u lavičky s opěradlem, bude použito exotické dřevo
 - **odsouhlaseno, nutno předložit certifikát FSC**
- zahrazovací sloupky D-ZV 01
 - **odsouhlaseno**
- odpadkové koše – předložený vzorek nebyl investorem odsouhlasen, zhotovitel předloží nový návrh k odsouhlasení
 - **probíhá**
 - **požadavek na odsouhlasení projektantem**
 - **dle PD – dodavatel mm cité**
 - **odsouhlaseno**
- stojany na kola SCS 01
 - **odsouhlaseno**

Z : SIACITY s.r.o., město Semily

T : 7.6.2010

9.3. K bodu 7.4. :

Projektant odsouhlasil návrh provedení pochozí plochy před Albertem z materiálu Klinker, mrazuvzdorná dlažba TERRA Str. Způsob položení dlažby včetně jejího ukončení a řešení hydroizolace bude upřesněn a vyspecifikován v realizační projektové dokumentaci.

Z : ATELIER 4

T : 7.6.2010

- **splněno, vypustit ze zápisu**

10.1. Zhotovitel prověří na odboru dopravy města Semily možnost zprovoznění dílčí části náměstí.

Z : CGM Czech

T : 14.6.2010

- **splněno, možno zprovoznit pouze pro pěší**
- **nutno znovu ověřit**
- **viz. níže, vypustit ze zápisu**

10.3. Zhotovitel po domluvě s majitelem zajistí přemístění novinového stánku.

Z : CGM Czech

T : 2.7.2010

- **trvá, nový termín do 2.7.2010**
- **splněno, vypustit ze zápisu**

12.1. Zhotovitel zajistí osazení plakátovacího sloupu, umístění upřesněno investorem na místě.

Z : CGM Czech

T : ihned

- **trvá, přemístit dle požadavků investora**

12.3. Zhotovitel požaduje předložení vyjádření ČEZu k žádosti o připojení.

Z : město Semily

T : 28.6.2010

- **splněno, vypustit ze zápisu**

13.1. Byly navrženy dvě varianty skladby dlážděných ploch dle katalogu Best v ulici v J. Hory:

var.č.1- BEST KLASIKO, vzor 21-5, **barva přírodní, povrch URBIA**

var.č.2- BEST KARO přírodní, vzor 21-16, standart povrch

Zhotovitel předloží investorovi cenovou nabídku k odsouhlasení. Investor při neodsouhlasení varianty č.1 souhlasí s variantou č. 2

Z : CGM Czech, Město Semily

T : 12.7.2010

- **viz. níže, vypustit ze zápisu**

- 13.2. TDI a zhotovitel převzal od GP realizační projektovou dokumentaci ulice J.Hory.
Z : REALSTAV MB, CGM Czech
T : 28.6.2010 - **splněno, vypustit ze zápisu**
- 13.3. Investor navrhuje původní odpadkové koše dle P.D. MN SITE . GP souhlasí.
Z : Město Semily
T : 28.6.2010 - **odsouhlaseno projektantem a investorem, vypustit ze zápisu**
- 13.4. Projektant upřesnil typ svítidel k osvětlení stromů typ Tellux/Q2 – D44/Q2-MH20AS.
Z : ATELIER 4
T : 28.6.2010 - **splněno, vypustit ze zápisu**
- 13.5. Projektant provedl kontrolu výměr obrub viz. příloha.
Z : ATELIER 4
T : 28.6.2010 - **zhotovitel přepošle investorovi a TDI**
- 13.6. Projektant upřesnil skladbu a odstín dlažby v ulici J.Hory včetně přilehlého parkoviště - BEST KLASIKO - COLOR MIX, skladba stejná jako u drogerie. Investor souhlasí.
Z : ATELIER 4
T : 28.6.2010 - **viz. níže, vypustit ze zápisu**
- 13.7. Investor prověřil předpokládané zahájení realizace přeložky kabelů ČEZu na druhou polovinu července. Přeložku bude realizovat firma RYDVAL –ELEKTRO s.r.o.
Z : Město Semily
T : 28.6.2010 - **investor zjistí možnost zahájení prací na konci měsíce července**
- 13.8. Investor zajistí prověření do příštího kontrolního dne možnosti zásahu do zeleně v severní části.
Z : Město Semily
T : 12.7.2010 - **životní prostředí souhlasí s náhradní výsadbou, o dalším postupu bude rozhodnuto v průběhu realizace výstavby**
- 13.9. Po dobu nepřítomnosti TDI p.Prokoráta jej bude zastupovat p.Hink – tel. 602 420 409.
Z : REALSTAV MB
T : od 28.6. do 12.7.2010 - **splněno, vypustit ze zápisu**
- 13.10. Předpokládaný postup prací do příštího kontrolního dne :
- dokončení severní části - **probíhá**
- zahájení kanalizace v ulici J. Hory - **splněno**
- zahájení stav. prací na chodníku před drogerií - **splněno**
Z : CGM Czech ,Město Semily
T : 12.7.2010 - **viz. níže, vypustit ze zápisu**
- 13.11. Příští kontrolní den se uskuteční dne **12.7.2010 od 13,00 hodin** se srazem na místě stavby.
Z : všichni
T : 12.7.2010 - **splněno, vypustit ze zápisu**

Trvalé a dlouhodobé úkoly:

- 2.2. Zhotovitel zajistí požadavek investora stavby a stavební firmy BAK na zadláždění plochy před kinem v termínu od 15.9.2010 do 30.9.2010.
Z : STAVBY a.s.
T : 15. – 30.9.2010 - změna termínu od 15.8. do 30.8.2010
- 4.1. Znaky pro postižené na parkovacích stáních budou vydlážděny bílým mramorem (lokalita Lázně Bohdaneč). Odsouhlaseno investorem a projektantem. Zhotovitel zajistí realizaci.
Z : STAVBY a.s.
T : v rámci stavby
- 4.6. Investor odsouhlasil materiál na zábradlí před Albertem. Bude použit materiál hliník dodavatele SIACITY s.r.o., dodavatel garantuje záruku 20 let. Garanci zapracovat v rámci přejímky díla do ostatních ujednání.
Z : STAVBY a.s., REALSTAV MB
T : v rámci stavby
- 6.1. Zhotovitel zajistí po dobu stavebních prací v ulici J.Hory průjezdnost dle požadavků investora. Investor předá zhotoviteli termínovou listinu pořádaných akcí.
Z : STAVBY a.s., město Semily
T : v rámci akce - investor upřesnil termín akcí – každý pátek od 2.7. do 25.8.2010 od 15,00 hodin
- 8.2. Investor a zhotovitel požadují za účasti projektanta dořešit zádlažbu před kinem.
Z : STAVBY a.s.
T : 31.5.2010 - probíhá, investor projednává
- zádlažba bude provedena z materiálu s tryskaným povrchem až k zádlažbě pro nevidomé
- bude zakresleno v realizační projektové dokumentaci
- upřesněn materiál zádlažby – žula šedá, desky tl. 4cm do betonu

Nové úkoly a upřesnění :

- 14.1. Investor do příštího kontrolního dne odsouhlasí krytí rozvaděčů.
Z : město Semily
T : 19.7.2010
- 14.2. Investor pozastavil dodávku lamp Evolution do odvolání. Termín dodávky bude upřesněn po zrušení odvolání.
Z : město Semily, CGM Czech
T : v rámci stavby
- 14.3. Do 16.7.2010 investor rozhodne o umístění 5 ks svítidel veřejného osvětlení v severní části náměstí.
Z : město Semily
T : 16.7.2010

14.4. Na žádost investora zhotovitel zajistí dne 11.9.2010 průjezdnost ulice J. Hory.

Z : CGM Czech

T : 11.9.2010

14.5. Zhotovitel zajistí úklid materiálu v okolí buněk zařízení staveniště.

Z : CGM Czech

T : ihned

14.6. Zhotovitel ve spolupráci s investorem prověří možnost parkování v prostoru severní části náměstí v období do kolaudace stavby.

Z : město Semily, CGM Czech

T : 19.7.2010

14.7. Investor odsouhlasil zádlažbu v ulici J.Hory :

- parkovací stání – BEST KLASIKO, žlutá barva

- obrubníky – žulové OP 3

- chodník – mozaika, štípaná liberecká žula

- komunikace – BEST KARO standard, šedá,(skladba na vazbu)

Z : město Semily, CGM Czech

T : v rámci stavby

14.8. Předpokládaný postup prací do příštího kontrolního dne :

- realizace kanalizace v ulici J.Hory

- bourání chodníku v severní části náměstí

- bourání asfaltových vrstev před Albertem

Z : CGM Czech

T : 19.7.2010

14.9. Příští kontrolní den se uskuteční dne **19.7.2010 od 13,00 hodin** se srazem na místě stavby.

Z : všichni

T : 19.7.2010

Zapsal :

Pavel Prokorát – REALSTAV MB, spol. s r.o.



Pavel Prokorát

