REALSTAV MB, spol. s r.o. Mladá Boleslav

Zápis č.11

z kontrolního dne

Akce : **„Rekonstrukce Riegrova náměstí v Semilech – II.etapa“**

Datum : 14.6.2010

Místo konání: Riegrovo náměstí Semily

Přítomni: viz. prezenční listina

Předmět jednání:

Předmětem jednání byla kontrola plnění úkolů z minulých kontrolních dnů, upřesnění projektové dokumentace a projednání a upřesnění postupů prací do příštího kontrolního dne.

Kontrola starých úkolů a upřesnění:

1.7. Projektant zjistí možnost zásahu stavebními pracemi do ostrůvku u kruhové křižovatky. Navíc prověřit možnost zásahu do vyrovnávací zídky.
Z : ATELIER 4
T : 12.4.2010 - **trvá, postoupeno krajské správě, která řeší zásah s ministerstvem**

4.5. Projektant po konzultaci s geologem p.Řidkošilem upřesní materiály, které budou použity na zádlažbu geoparku.
Z : ATELIER 4
T : 10.5.2010 - **proběhlo jednání, bylo vybráno 7 vzorků materiálů +3záložní**
- **druhy a umístění použitých materiálů projektant vyspecifikuje v projektové dokumentaci - trvá**

5.4. Zhotovitel prověří možnost napojení svodu u drogerie.
Z : STAVBY a.s.
T : 10.5.2010 - splněno, prověřeno
- zhotovitel zajistí vyjádření projektanta k umístění revizní šachty u č.p.12
- **bude zakresleno v revizi realizační dokumentace stavby**

6.2. Projektant upřesní umístění uličních vpustí v ulici J.Hory.
Z : ATELIER 4
T : 17.5.2010 - **trvá, nový termín do 20.6.2010**
- **bude zakresleno v realizační projektové dokumentaci**

7.1. K bodu 6.1. minulého zápisu :

Zhotovitel předloží podrobný harmonogram prací v ulici J.Hory.

Z : STAVBY a.s.

T : 24.5.2010 **- splněno, vypustit ze zápisu**

7.2. Projektant upřesní vzor skladby dlažby v ulici J.Hory. Investor navrhuje vzorovou skladbu BEST – MOZAIK, BEST – KARO.

Z : ATELIER 4

T : 24.5.2010 **- odsouhlasena barva a typ zádlažby, viz. příloha 1 a) a 1 b)**
- investor projedná s městským architektem
- probíhá

7.5. Dořešit realizaci kanalizačních šachet v ulici J.Hory.

Z : ATELIER 4

T : 05/2010 **- trvá, bude začleněno do realizační projektové dokumentace**

8.1. Kanalizační přípojky v ulici J.Hory : - pro objekt v majetku města Semily bude přípojka provedena
- napojení ostatních účastníků prověří zhotovitel

Z : CGM Czech (STAVBY a.s.), ATELIER 4

T : 31.5.2010 **- projektant prověří , zda šachty i kanalizační přípojky v ulici J.Hory jsou ve výkazu výměr**
- projektant prověřil, šachty jsou součástí výkazu výměr, přípojky ne

8.2. Investor a zhotovitel požadují za účasti projektanta dořešit zádlažbu před kinem.

Z : ATELIER 4

T : 31.5.2010 **- probíhá, investor projednává**
- zádlažba bude provedena z materiálu s tryskaným povrchem až k zádlažbě pro nevidomé
- bude zakresleno v realizační projektové dokumentaci

9.1. K bodu 4.8. :

Upřesnění dodávaného mobiliáře :

- lavičky SLA 03 - design lavičky bez opěradla musí být stejný jako u lavičky s opěradlem, bude použito exotické dřevo **- odsouhlaseno**
- zahrazovací sloupky D-ZV 01 **- odsouhlaseno**
- odpadkové koše – předložený vzorek nebyl investorem odsouhlasen, zhotovitel předloží nový návrh k odsouhlasení **- probíhá**
- stojany na kola SCS 01 **- odsouhlaseno**

Z : SIACITY s.r.o., město Semily

T : 7.6.2010

9.2. K bodu 6.4. :

Odsouhlasen barevný odstín nátěru mobiliáře – RAL 9006 **- odsouhlaseno**

Projektant navrhuje odstín nátěru sloupů veřejného osvětlení RAL 7001. Zhotovitel zajistí vzorek nátěru na stávajícím sloupu, o návrhu bude rozhodnuto na příštím kontrolním dnu.

Z : město Semily, CGM Czech

T : 7.6.2010 - zhotovitel zajistí vzorek nátěrů sloupu v odstínu RAL 9006 a RAL 7001. Poté bude rozhodnuto o konečném odstínu nátěru.

Zhotovitel zajistil vzorek nátěru v odstínu RAL 9006 a RAL 7040. Do příštího kontrolního dne zajistí vzorek nátěru RAL 7001 (matná). Následně bude rozhodnuto o konečném odstínu nátěru.

9.3. K bodu 7.4. :
Projektant odsouhlasil návrh provedení pochozí plochy před Albertem z materiálu Klinker, mrazuvzdorná dlažba TERRA Str. Způsob položení dlažby včetně jejího ukončení a řešení hydroizolace bude upřesněn a vyspecifikován v realizační projektové dokumentaci.
Z : ATELIER 4
T : 7.6.2010 - **trvá**

9.6. Projektant provede kontrolu výměr obrub, popř. zdůvodnění rozdílných výměr.
Z : ATELIER 4
T : 7.6.2010 - **trvá !!!**

10.1. Zhotovitel prověří na odboru dopravy města Semily možnost zprovoznění dílčí části náměstí.
Z : CGM Czech
T : 14.6.2010 - **splněno, možno zprovoznit pouze pro pěší**
- **vypustit ze zápisu**

10.2. Projektant upřesní písemnou formou požadovanou únosnost konstrukční vrstvy pod dlažbou.
Z : ATELIER 4
T : 14.6.2010 - **trvá**

10.3. Zhotovitel po domluvě s majitelem zajistí přemístění novinového stánku.
Z : CGM Czech
T : 20.6.2010 - **trvá**

10.4. Parkovací místa budou mít z důvodu velikosti sorbčních vpustí délku 4,90m. Odsouhlaseno telefonicky s projektantem.
Z : CGM Czech
T : 14.6.2010 - **splněno, vypustit ze zápisu**

10.5. Zhotovitel projedná s majitelem květinářství způsob napojení chodníku na stávající zpevněné plochy ve dvoře objektu.
Z : CGM Czech
T : 14.6.2010 - **splněno, spád chodníku bude dle projektové dokumentace, na hranici pozemku ukončen obrubníkem**
- **prostor od obrubníku do dvora bude řešen vyspárováním dle požadavků majitele**

10.6. Předpokládaný postup prací do příštího kontrolního dne :
- konstrukční vrstvy komunikace - **splněno**
- zahájení kamenických prací - **splněno**
- odstranění záboru na parkovišti (u napojovací kanal. šachty) - **splněno**

Z : CGM Czech
T : 14.6.2010 - **viz. níže, vypustit ze zápisu**

10.7. Příští kontrolní den se uskuteční dne **14.6.2010 od 13,00 hodin** se srazem na místě stavby.
Z : všichni
T : 14.6.2010 **- splněno, vypustit ze zápisu**

Trvalé a dlouhodobé úkoly:

2.2. Zhotovitel zajistí požadavek investora stavby a stavební firmy BAK na zadláždění plochy před kinem v termínu od 15.9.2010 do 30.9.2010.
Z : STAVBY a.s.
T : 15. – 30.9.2010

4.1. Znaky pro postižené na parkovacích stáních budou vydlážděny bílým mramorem (lokalita Lázně Bohdaneč). Odsouhlaseno investorem a projektantem. Zhotovitel zajistí realizaci.
Z : STAVBY a.s.
T : v rámci stavby

4.6. Investor odsouhlasil materiál na zábradlí před Albertem. Bude použit materiál hliník dodavatele SIACITY s.r.o., dodavatel garantuje záruku 20 let. Garanci zapracovat v rámci přejímky díla do ostatních ujednání.
Z : STAVBY a.s., REALSTAV MB
T : v rámci stavby

6.1. Zhotovitel zajistí po dobu stavebních prací v ulici J.Hory průjezdnost dle požadavků investora. Investor předá zhotoviteli termínovou listinu pořádaných akcí.
Z : STAVBY a.s., město Semily
T : v rámci akce **- investor upřesnil termín akcí – každý pátek od 2.7. do 25.8.2010 od 15,00 hodin**

Nové úkoly a upřesnění :

11.1. Projektant upřesní typ svítidel k osvícení stromu.
Z : ATELIER 4
T : 21.6.2010

11.2. Investor předal projektantovi k posouzení návrh řešení parkoviště v ulici J.Hory zpracovaný architektem města Semily.
Z : ATELIER 4, město Semily
T : 21.6.2010

11.3. Předpokládaný postup prací do příštího kontrolního dne :
- realizace zádlažby
- bourání komunikace mezi drogerií a lékárnou
Z : CGM Czech
T : 21.6.2010

11.4. Příští kontrolní den se uskuteční dne **21.6.2010 od 13,00 hodin** se srazem na místě stavby.
Z : všichni
T : 21.6.2010

Zapsal : Pavel Prokorát – REALSTAV MB, spol. s r.o.