



Úřad Regionální rady regionu
soudržnosti Severovýchod
Pražská 320/8
500 04 Hradec Králové

Eastern Star, s. r. o.
Eva Klapalová
jednatel
Starobylá 245/8
149 00 Praha 11 - Háje

V Pardubicích dne 19. 10. 2009
č. j.: RRSV 3141/2009
vyřizuje: Ing. Martina Elichová
tel.: 467 000 404, e-mail: m.elichova@rada-severovychod.cz

Vážená paní jednatele,

reaguji na Vaše *Oznámení příjemce o změnách v projektu č. 4 projektu Vybudování penzionu se zázemím v Martinicích* vedeném v Regionálním operačním programu NUTS II Severovýchod pod registračním číslem CZ.1.13/3.1.00/02.00065.

Na základě Vašeho *Oznámení příjemce o změnách v projektu*, které jsme obdrželi dne 30. 4. 2009 Vám sděluji, že

souhlasím se změnami v zadávacích řízení, v rozpočtu projektu a dále se změnami ve finančním plánu projektu, avšak v podobě, která je přílohou tohoto dopisu.

Zároveň si Vám v příloze tohoto dopisu dovoluji zaslat *Protokol o provedení závažné změny v IS MONIT 7+ (Z2)* a prosím Vás o jeho podepsání spolu s vyjádřením žadatele.

Podepsaný *Protokol o provedení závažné změny v IS MONIT 7+ (Z2)* je nutné následně doručit na adresu Územního odboru realizace programu v Pardubicích.

Těšíme se na další spolupráci při efektivním využití evropských fondů.

S pozdravem


Ing. Jiří Rozínek
vedoucí odboru



Partnerské rozvojové oblasti
Regionální rada regionu soudržnosti
Severovýchod

Územní odbor realizace programu Pardubice

Sukova třída 1556
532 33 Pardubice

tel: +420 467 000 406
fax: +420 467 000 403

www.rada-severovychod.cz
j.rozinek@rada-severovychod.cz

IC 31000701, bankovní spojení: TKB 60270000

Z2 - Protokol o provedení závažné změny v IS MONIT7+

Vyřádění k Oznámení příjemce o změnách v projektu č. 4

(ze dne 30. 4. 2009, č. j. RRSV 3141/2009)

Prioritní osa 3 – Cestovní ruch

Oblast podpory 3.1 – Rozvoj základní infrastruktury a doprovodných aktivit v oblasti cestovního ruchu

Název projektu: Vybudování penzionu se zázemím v Martinicích

Unikátní kód žádosti (HASH)	03hM2P0002
Registrační číslo projektu	CZ.1.13/3.1.00/02.00065

Žadatel:

Název: Eastern Star, s. r. o.

Adresa: Jarošov 9, 569 66 Jarošov



Původní text/hodnota

1. Zadávací řízení:

viz údaje uvedené v IS MONIT 7+ ke dni 18. 10. 2009

2. Rozpočet projektu:

viz Příloha č. 1 *Protokolu o provedení závažné změny v IS MONIT 7+ (Z2)*

3. Finanční plán:

viz Příloha č. 2 *Protokolu o provedení závažné změny v IS MONIT 7+ (Z2)*

4. Prioritní téma:

Název prioritního téma: Jiná podpora zlepšení služeb cestovního ruchu

Prostředky z EU v Kč: 32 452 280,86

5. Přehled financování projektu:

viz údaje uvedené v projektové Žádosti Benefit7



Návrh změny textu/hodnoty

1. Zadávací řízení:

viz údaje uvedené v IS MONIT 7+ ke dni 19. 10. 2009

2. Rozpočet projektu:

viz Příloha č. 3 Protokolu o provedení závažné změny v IS MONIT 7+ (Z2)

3. Finanční plán:

viz Příloha č. 4 Protokolu o provedení závažné změny v IS MONIT 7+ (Z2)

4. Prioritní téma:

Název prioritního téma: Jiná podpora zlepšení služeb cestovního ruchu

Prostředky z EU v Kč: 32 437 665,13

5. Přehled financování projektu:

	Náklady projektu v Kč
Celkové výdaje projektu	78 678 550,63
Celkové způsobilé výdaje	63 603 265,17
Celkové nezpůsobilé výdaje	15 075 285,46
Příjmy projektu	0,00
Příjmy způsobilé	0,00
Příjmy nezpůsobilé	0,00
Způsobilé výdaje bez příjmů	63 603 265,17
Vlastní podíl žadatele	
- Veřejné prostředky	0,00
- Soukromé prostředky	25 441 306,19
Dotace projektu	
- Dotace z rozpočtu RR	38 161 958,98
- z toho EU	32 437 665,13

Celkové veřejné prostředky	78 678 550,63

Místo změny v dokumentaci

1. Žádost – Zadávací řízení, str. 26 – 27,
2. Žádost – Rozpočet projektu, str. 21 – 22,
3. Žádost – Finanční plán, str. 24,
4. Žádost – Prioritní téma, str. 25,
5. Žádost – Přehled financování projektu, str. 23.

Zdůvodnění změny v dokumentaci

viz Oznámení příjemce o změnách v projektu č. 4 ze dne 30. 4. 2009, č. j. RRSV 3141/2009



Regionální
operační program
NUTS II Severovýchod



Investice do vaší budoucnosti
Spravováno Evropskou unií
přispívající k rozvoji regionu

Vyřázení žadatele: Se změnou souhlasím – nesouhlasím¹.

Jméno a příjmení oprávněného zástupce žadatele	Podpis oprávněného zástupce žadatele	Datum

Vyřázení Řídícího orgánu: Změna byla odsouhlasena – neodsouhlasena.

	Jméno a příjmení	Podpis	Datum
Změnu navrhnul:	Eva Klapalová		30. 4. 2009
Změnu schválil:	Ing. Jiří Rozínek	<i>J. Rozínek</i>	19. 10. 2009
Změnu provedl:	Ing. Martina Elichová	<i>M. Elichová</i>	19. 10. 2009

¹ nehodící se škrtněte

Příloha č. 1 - Rozpočet projektu

Registrační číslo projektu: CZ.1.13/3.1.00/02.00065
Název projektu: Vybudování penzionu se zázemím v Martinicích
Název žadatele: Eastern Star, s.r.o.
Prioritní osa: 13.3 Cestovní ruch
Oblast podpory: 13.3.1 Rozvoj základní infrastruktury a doprovodných aktivit v oblasti cestovního ruchu
Číslo a název výzvy: 02 2. kolo výzvy - oblast podpory 3.1.

Kód	Název výdaje	Výdaje celkem v Kč
1	Hlavní výdaje	63 631 923,48
1.1	Projektová dokumentace u stavebních projektů (do 5 % CZV), u ostatních (do 2 % CZV)	0,00
1.2	Nákup pozemků a staveb (do 10 % CZV)	0,00
1.3	Stavební a technologická část stavby vč. odstranění stavby	56 420 413,31
1.4	Základní vnitřní vybavení	7 144 283,52
1.5	Pořízení strojů a zařízení	0,00
1.6	Dlouhodobý nehmotný majetek	67 226,65
1.7	DPH (pokud příjemce nemá nárok na odpočet DPH na vstupu)	0,00
2	Vedlejší výdaje (do 10 % CZV)	0,00
2.1	Výdaje na dodržení pravidel povinné publicity	0,00
2.2	Finanční výdaje	0,00
2.3	Výdaje na audit, je-li vyžadován ŘO	0,00
2.4	Nákup služeb	0,00
2.5	Propagace projektu	0,00
2.6	Ostatní náklady - pouze pro aktivity zabývající se tvorbou produktů ČR	0,00
3	Způsobilé výdaje celkem	63 631 923,48
3.1	Z toho investiční náklady	63 631 923,48
3.2	Z toho neinvestiční náklady	0,00
4	Nezpůsobilé výdaje celkem	15 075 285,46
5	Celkové výdaje projektu	78 707 208,94



Investice do vaší budoucnosti
 Spolufinancováno Evropskou unií
 z Evropského fondu pro regionální rozvoj

Regionální
operační program
NUTS II Severovýchod

Investice do vaší budoucnosti
Spolufinancováno Evropskou unií
z Evropského fondu pro regionální rozvoj

Finanční plán

Registrační číslo projektu		CZ.1.13/3.1.00/02.00065			
Název projektu		Vybudování penzionu se zázemím v Martinicích			
Pořadí	Datum předpokládaného předložení ZJŽOP	Předpokládaná požadovaná částka dotace (Kč)	Z toho neinvestiční (Kč)	Požadovaná částka dotace po změně rozpočtu nebo poměrů financování (Kč)	Z toho neinvestiční (Kč)
1	05.11.2009	1 514 556,00	0,00	0,00	0,00
2	05.02.2010	7 033 968,00	0,00	0,00	0,00
3	05.05.2010	8 351 364,00	0,00	0,00	0,00
4	05.08.2010	9 527 982,00	0,00	0,00	0,00
5	05.11.2010	7 014 096,00	0,00	0,00	0,00
6	31.01.2011	4 737 187,97	0,00	0,00	0,00

Regionální
operační program
NUTS II Severovýchod



Investice do vaší budoucnosti
Spolufinancováno Evropskou unií
z Evropského fondu pro regionální rozvoj

Rozpočet projektu

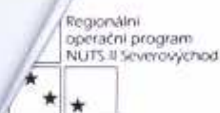
Registrační číslo projektu: CZ.1.13/3.1.00/02.00065

Název projektu: Vybudování penzionu se zázemím v Martinicích

Typ rozpočtu: Aktualizace

Kód	Typ výdaje	Počet jednotek	Jednotková cena	Celková výdaje	%	Z toho neinvestiční
1	Hlavní výdaje			63 603 265,17	100,00	0,00
1.1	Projektová dokumentace u stavebních projektů (do 5 % CZV), u ostatních (do 2 % CZV)	1	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Nákup pozemků a staveb (do 10 % CZV)	1	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Stavební a technologická část stavby vč. odstranění stavby			56 391 755,00	88,66	0,00
1.3.1	Všeobecné konstrukce a práce	1	443 337,69	443 337,69	0,70	0,00
1.3.2	Zemní práce	1	1 095 542,49	1 095 542,49	1,72	0,00
1.3.3	Zakládání staveb	1	571 452,35	571 452,35	0,90	0,00
1.3.4	Stavěné konstrukce	1	2 850 102,62	2 850 102,62	4,48	0,00
1.3.5	Vodorovné konstrukce	1	832 891,67	832 891,67	1,31	0,00
1.3.6	Konstrukce	1	3 160 673,80	3 160 673,80	4,97	0,00
1.3.7	Úpravy povrchů, podlah; vyplně otvorů	1	4 133 784,15	4 133 784,15	6,50	0,00
1.3.8	Přidružená stavební výroba	1	26 506 214,59	26 506 214,59	41,67	0,00
1.3.9	Podstupy	1	31 932,33	31 932,33	0,05	0,00
1.3.10	Ostatní konstrukce, práce a demolic	1	7 170 947,90	7 170 947,90	11,27	0,00
1.3.11	Zařizovací přednáhy staveb	1	1 315 725,41	1 315 725,41	2,07	0,00
1.3.12	Přípojky a jiná technická zařízení	1	8 279 150,00	8 279 150,00	13,02	0,00
1.4	Základní vnitřní vybavení	1	7 144 283,52	7 144 283,52	11,23	0,00
1.5	Pořízení strojů a zařízení	1	0,00	0,00	0,00	0,00
1.6	Dlouhodobý nehmotný majetek	5	13 445,33	67 226,65	0,11	0,00
1.7	DPH (pokud příjemce nemá nárok na odpočet DPH na vstupu)	1	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Vedlejší výdaje (do 10 % CZV)			0,00	0,00	0,00
2.1	Výdaje na dooržení pravidel povinné publicity	1	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Finanční výdaje			0,00	0,00	0,00
2.2.1	Pořadky za zřízení a vedení zvláštního bankovního účtu/podúčtu	1	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	Výdaje na audit, je-li vyžadován ŘO	1	0,00	0,00	0,00	0,00
2.4	Nákup služeb			0,00	0,00	0,00
2.4.1	Odborné znalecké posudky (např. oceňování majetku)	1	0,00	0,00	0,00	0,00
2.4.2	Konzultační služby v rámci řízení projektu (finanční, ekonomické, právní, technické)	1	0,00	0,00	0,00	0,00
2.4.3	Výdaje na realizaci výběrových řízení	1	0,00	0,00	0,00	0,00
2.5	Propagace projektu	1	0,00	0,00	0,00	0,00

	Ostatní náklady - pouze pro aktivity zabývající se tvorbou produktů CR			0,00	0,00	0,00
1	Osobní náklady	1	0,00	0,00	0,00	0,00
2.6.2	Režijní náklady	1	0,00	0,00	0,00	0,00
2.6.3	Cestovní náhrady	1	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Způsobilé výdaje celkem			63 603 265,17	100,00	0,00
3.1	Z toho investiční náklady	1	63 603 265,17	63 603 265,17	100,00	0,00
3.2	Z toho neinvestiční náklady	1	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Nezpůsobilé výdaje celkem			15 075 285,46	23,70	1 735 210,08
5	Celkové výdaje projektu			78 678 550,63	123,70	1 735 210,08



Priloha 4



Investice do vaší budoucnosti
Spolufinancováno Evropskou unií
z Evropského fondu pro regionální rozvoj

Finanční plán

Registrační číslo projektu	CZ.1.13/3.1.00/02.00065
Název projektu	Vybudování penzionu se zázemím v Martinicích

Pořadí	Datum předpokládaného předložení ZjZOP	Předpokládaná požadovaná částka dotace (Kč)	Z toho neinvestiční (Kč)	Požadovaná částka dotace po změně rozpočtu nebo poměrů financování (Kč)	Z toho neinvestiční (Kč)
1	05.11.2009	1 497 361,01	0,00	0,00	0,00
2	05.02.2010	7 033 968,00	0,00	0,00	0,00
3	05.05.2010	8 351 364,00	0,00	0,00	0,00
4	05.08.2010	9 527 982,00	0,00	0,00	0,00
5	05.11.2010	7 014 096,00	0,00	0,00	0,00
6	31.01.2011	4 737 187,97	0,00	0,00	0,00