

Monitorovací zpráva - hlášení o pokroku

Operační program: CZ.1.13 ROP NUTS II Severovýchod

Číslo monitorovací zprávy/hlášení: 0fqXCPM00201

1. Údaje o projektu

Prioritní osa: 13.4
Rozvoj podnikatelského prostředí

Oblast podpory: 13.4.1
Podpora rozvoje infrastruktury pro podnikání

Podoblast podpory:

Kraj: ROP NUTS II Severovýchod

Příjemce: BALTAXIA a.s.

Registrační číslo projektu: CZ.1.13/4.1.00/05.00380

Název projektu: Areál firmy Baltaxia a.s. - Adaptace a rekonstrukce skladového objektu

Kontaktní osoba: Bazevičius Saulius

Adresa: Liberec, U Nisy, 604, 46007

E-mail: bazevicius@baltaxia.cz

Telefon: 420602404436

2. Položka ze seznamu monitorovacích zpráv a hlášení

Pořadí: 2

Typ zprávy: Průběžná monitorovací zpráva

Předpokládané datum předložení: 14.08.2009

Sledované období: 05.05.2009 - 04.08.2009

3. Indikátory hlášení

Kód nár. číselníku: 07.42.70

Název indikátoru: Počet zapojených partnerů

Jednotka: Počet osob

Výchozí hodnota: 0.00

Dosažená hodnota před podáním monitorovací zprávy/hlášení: 0.00

Dosažená hodnota: 0.00

Cílová hodnota: 1.00

Kód nár. číselníku:	52.01.01
Název indikátoru:	Počet nově vytvořených pracovních míst pro muže
Jednotka:	PM - muži
Výchozí hodnota:	4.00
Dosažená hodnota před podáním monitorovací zprávy/hlášení:	0.00
Dosažená hodnota:	0.00
Cílová hodnota:	7.00
Kód nár. číselníku:	52.01.02
Název indikátoru:	Počet nově vytvořených pracovních míst pro ženy
Jednotka:	PM - ženy
Výchozí hodnota:	5.00
Dosažená hodnota před podáním monitorovací zprávy/hlášení:	0.00
Dosažená hodnota:	0.00
Cílová hodnota:	7.00
Kód nár. číselníku:	52.02.21
Název indikátoru:	Počet nově vytvořených pracovních míst v rámci projektů na rozvoj podnikatelského prostředí celkem
Jednotka:	PM
Výchozí hodnota:	9.00
Dosažená hodnota před podáním monitorovací zprávy/hlášení:	0.00
Dosažená hodnota:	0.00
Cílová hodnota:	14.00
Kód nár. číselníku:	65.20.00
Název indikátoru:	Plocha revitalizovaných nevyužívaných nebo zanedbaných areálů (brownfields) celkem
Jednotka:	ha
Výchozí hodnota:	0.00
Dosažená hodnota před podáním monitorovací zprávy/hlášení:	0.00
Dosažená hodnota:	0.00
Cílová hodnota:	0.19

Kód nár. číselníku: 65.20.03
Název indikátoru: Plocha nově vybudovaných nebo rekonstruovaných objektů v rámci brownfields
Jednotka: m2
Výchozí hodnota: 0.00
Dosažená hodnota před podáním monitorovací zprávy/hlášení: 0.00
Dosažená hodnota: 0.00
Cílová hodnota: 1 995.50

Kód nár. číselníku: 65.20.04
Název indikátoru: Upravená plocha v bezprostředním okolí areálů a objektů brownfields
Jednotka: ha
Výchozí hodnota: 0.00
Dosažená hodnota před podáním monitorovací zprávy/hlášení: 0.00
Dosažená hodnota: 0.00
Cílová hodnota: 0.22

4. Výběrová řízení

Pořadové číslo VŘ: 001
Specifikace druhu žadatele: osoba, která není zadavatelem dle zákona
Název VŘ: Areál firmy Baltaxia a.s. - Adaptace a rekonstrukce skladového objektu
Postup při VŘ: Veřejná zakázka malého rozsahu
Druh VŘ podle předmětu: Služby
Stav VŘ: Výběrové řízení ukončeno
Plánovaná/nasmlouvaná cena v Kč(bez DPH): 214 286.00
Předpokládané/skutečné datum zahájení VŘ: 01.03.2008
Předpokládané/skutečné datum ukončení VŘ: 01.04.2008
Dodavatelé výběrového řízení:

Pořadové číslo VŘ: 002
Specifikace druhu žadatele: osoba, která není zadavatelem dle zákona
Název VŘ: Areál firmy Baltaxia a.s. - Adaptace a rekonstrukce skladového objektu
Postup při VŘ: Veřejná zakázka malého rozsahu
Druh VŘ podle předmětu: Služby
Stav VŘ: Výběrové řízení ukončeno
Plánovaná/nasmlouvaná cena v Kč(bez DPH): 82 770.00
Předpokládané/skutečné datum zahájení VŘ: 09.01.2009
Předpokládané/skutečné datum ukončení VŘ: 06.02.2009
Dodavatelé výběrového řízení: \ 2

Pořadové číslo VŘ: 003
Specifikace druhu žadatele: osoba, která není zadavatelem dle zákona
Název VŘ: Areál firmy Baltaxia a.s. - Adaptace a rekonstrukce skladového objektu
Postup při VŘ: Otevřené řízení podlimitní
Druh VŘ podle předmětu: Stavební práce
Stav VŘ: Výběrové řízení ukončeno
Plánovaná/nasmlouvaná cena v Kč(bez DPH): 17 405 712.50
Předpokládané/skutečné datum zahájení VŘ: 02.03.2009
Předpokládané/skutečné datum ukončení VŘ: 22.07.2009
Dodavatelé výběrového řízení:

Pořadové číslo VŘ: 004
Specifikace druhu žadatele: osoba, která není zadavatelem dle zákona
Název VŘ: Areál firmy Baltaxia a.s. - Adaptace a rekonstrukce skladového objektu
Postup při VŘ: Veřejná zakázka malého rozsahu
Druh VŘ podle předmětu: Služby
Stav VŘ: Výběrové řízení ukončeno
Plánovaná/nasmlouvaná cena v Kč(bez DPH): 180 000.00
Předpokládané/skutečné datum zahájení VŘ: 03.03.2008
Předpokládané/skutečné datum ukončení VŘ: 21.07.2009
Dodavatelé výběrového řízení:

5. Publicita

Způsob zajištění publicity: Informační akce (konference, semináře, workshopy, veletrhy, výstavy, soutěže, atd.)

Konkrétní opatření pro zajištění publicity:

Stav při podání projektové žádosti: Při prezentacích fy Baltaxia a.s. na veletrzích (např. Salima Brno) budou dle pravidel publicity EU uveřejněny informace o realizované revitalizaci skladové haly v areálu příšovice za finanční podpory EU.

Stav aktuální: V tomto sledovaném období nebylo realizováno.

Způsob zajištění publicity: Internetové stránky projektu

Konkrétní opatření pro zajištění publicity:

Stav při podání projektové žádosti: Pokud bude projekt vyhodnocen jako úspěšný a tedy obdrží Rozhodnutí o podpoře z prostředků EU, bude prostřednictvím webových stránek fy Baltaxia a.s. veřejnosti tato informace sdělena. Každá z etap akce podpořené z prostředků EU bude aktuálně na tyto stránky umístěna (popis i fotodokumentace), a to dle pravidel publicity Programu a EU. V záhlaví nebo zápatí stránky bude viditelně uvedena informace o spolufinancování projektu Evropskou unií (uvedením loga ROP SV, symbolu EU, standardního textu v doporučené formě a sloganu. Symboly a loga na stránkách zakomponované tak, aby byly viditelné a text čitelný. Součástí webových stránek realizovaného projektu bude odkaz na www.rada-severovychod.cz nebo na jiné související stránky.

Stav aktuální: V průběhu sledovaného období byly spuštěny internetové stránky projektu, kde jsou k nalezení základní informace o projektu, fázi realizace, fotodokumentací apod. Zveřejněné informace o projektu obsahují údaje o spolufinancování projektu z prostředků EU prostřednictvím ROP NUTS SV s umístěním odpovídajících log a sloganů. Jelikož se jedná o pilotní projekt v rámci projektu PAAK, jemuž byla poskytnuta asistence při realizaci a administraci, nachází se zde též informace o projektu PAAK a jeho logo. Stránky projektu jsou přístupné z webových stránek fy Baltaxia a.s.

Způsob zajištění publicity: Inzerce

Konkrétní opatření pro zajištění publicity:

Stav při podání projektové žádosti: V souvislosti s realizací projektu z prostředků EU je sestavován plán publicity. Publicita projektu je plánována jak v souvislosti s přípravnou, realizační, tak provozní fází projektu. V přípravné fázi, pokud projekt uspěje a obdrží dotaci z prostředků ROP NUTS II Severovýchod, bude uveřejněna informace o úspěšném prvním kroku v tisku (místním zpravodaji - Příšovice i regionálním- krajský zpravodaj). Po výběru dodavatelů bude slavnostně zahájena stavba a proběhnou rovněž informace v tisku a TV Příšovice. I v průběhu stavby bude investor prostřednictvím místního zpravodaje informovat o procesu stavby, dokumentovat (fotografie) postupy činností a informovat o případných přijatých pozváních poskytovatele dotace či jeho zástupce na stavbě. Po ukončení realizační části projektu se uskuteční slavnostní otevření revitalizované skladové haly v areálu Příšovice za přítomnosti všech účastníků projektu, včetně zástupce RR NUTS II Severovýchod (poskytovatele dotace), dále hejtmána LK a dalšího managementu kraje a partnera projektu, kteří budou na tento slavnostní akt pozváni. Tomuto slavnostním okamžiku budou přítomni média regionálního významu (tisk, TV). Veškeré postupy uplatněné při publicitě projektu podpořeného z prostředků EU se budou řídit pravidly publicity Programu, tj. v rámci inzerátu bude viditelně vyhrazená část informací o spolufinancování z EU uvedením loga ROP SV, symbolu EU, standardního textu v doporučené formě a sloganu. Rozměr inzerátu bude volen dle ustanovení týkající se realizace malých propagačních předmětů Pravidel publicity ROP Severovýchod, přičemž symboly a loga budou viditelné a text čitelný.

Stav aktuální: V tomto sledovaném období nebylo realizováno. Informace v místním a regionálním tisku budou zveřejňovány průběžně po dobu realizace stavby.

Způsob zajištění publicity: Pamětní desky (vysvětlující tabulky)

Konkrétní opatření pro zajištění publicity:

Stav při podání projektové žádosti: Po úspěšné realizaci stavby podpořené z prostředků EU, po provedení kolaudace, bude odstraněn velkoplošný reklamní panel a při slavnostním aktu zahajujícím provoz fy Baltaxia a.s. v revitalizovaném objektu, skladové hale v areálu Příšovice, a to za účasti všech zúčastněných a pro projekt významných osob (viz. popsáno v rámci publicity u typu "inzerce"), bude ke stavbě umístěna vysvětlující tabulka, která na tomto místě setrvá min. po dobu udržitelnosti projektu. Pamětní deska bude mít parametry min. 300 x 400 mm, a bude na její zhotovení použita kombinace materiálů kámen-sklo-kov (pro zachování trvalé formy) a s citem pro estetiku a sladěnost s revitalizovaným objektem bude umístěna na dobře viditelném místě. Plocha věnovaná informaci o finanční spoluúčasti EU, bude zabírat nejméně 25% celkové plochy panelu a bude obsahovat: název projektu/objektu, logo ROP SV a symbol EU, standardní text: "Spolufinancováno Evropskou unií z Evropského fondu pro regionální rozvoj", slogan: "Investice do vaší budoucnosti". Symboly a loga budou viditelné a text čitelný.

Stav aktuální: V tomto sledovaném období nebylo realizováno, stavba nebyla dokončena.

Způsob zajištění publicity: Velkoplošné reklamní panely (billboardy)

Konkrétní opatření pro zajištění publicity:

Stav při podání projektové žádosti: Finanční náročnost pro realizaci projektu "Areál firmy Baltaxia a.s. Adaptace a rekonstrukce skladového objektu" převyšuje 20 mil.Kč. Dle Pravidel publicity v rámci ROP NUTS II Severovýchod, které vycházejí z Nařízení Komise (ES) č. 1828/2006 z 8.12.2006 - je podpořená investice zařazena pod sekci "Infrastrukturní projekty a stavební práce" a náklady tedy převýší hodnotu 500.000,- Euro, tzn. že investor bude společně se stavbou realizovat velkoplošný reklamní panel (billboard o rozměrech minimálně 2,4 x 5,1 m), který bude obsahovat informace týkající se názvu projektu/objektu, standardní text: "Spolufinancováno Evropskou unií z Evropského fondu pro regionální rozvoj", slogan: "Investice do vaší budoucnosti", přičemž plocha vyhrazená pro informaci o finanční spoluúčasti EU, bude zabírat nejméně 25% celkové plochy panelu. Samozřejmostí je, že symboly a loga budou viditelné a text čitelný a symbol EU bude odpovídat platným specifikacím.

Stav aktuální:

Vzhledem k ukončenému výběrovému řízení na dodavatele stavby, předání staveniště a zahájení stavebních prací - fyzické realizace projektu - došlo ve sledovaném období k realizaci tohoto opatření povinné publicity projektu. Byl vytvořen grafický návrh a následně došlo ke zhotovení velkoplošného reklamního panelu (billboard) realizovaného projektu. Billboard je umístěn na vhodném a viditelném místě u rekonstruovaného objektu s přihlédnutím k technickým a statickým možnostem budovy. Billboard v požadovaných rozměrech 2,4x5,1m obsahuje veškeré náležitosti dle pravidel publicity ROP a nezbytné údaje o stavbě.

6. Rovné příležitosti

Kriterium pro rovné příležitosti: V rámci projektu budou vytvořeny vhodné pracovní podmínky pro sladění pracovního a osobního života.

Konkrétní opatření pro zajištění rovných příležitostí:

Stav při podání projektové žádosti:

Stav aktuální:

7. Environmentální kritéria

Kvantifikovatelná environmentální kritéria:

Číslo: 14

Název environmentálního kritéria: Bude projekt realizován s využitím brownfields?

Výchozí hodnota: 0.00

Cílová hodnota: 0.19

Dosažená hodnota: 0.00

Popis aktivit/opatření/dopadu projektu:

Stav k projektové žádosti: Prostřednictvím realizace projektu bude revitalizován nevyužívaný a zanedbaný areál, resp. skladová hala společně s příjezdovými komunikacemi (dle projektové dokumentace plocha nových a revitalizovaných komunikací cca 2295 m2).

Aktuální stav:

Číslo: 31
Název environmentálního kritéria: Přispěje realizace projektu ke snížení záborů půdy ?

Výchozí hodnota: 0.00

Cílová hodnota: 0.19

Dosažená hodnota: 0.00

Popis aktivit/opatření/dopadu projektu:

Stav k projektové žádosti: V souvislosti s realizací projektu nebude investor provádět výstavbu na tzv. "greenfields", ale bude s podporou zdrojů EU řešit tržní selhání a přispěje k hodpodárnému nakládání s bohatstvím - půdou, jenž je neomezeným statkem.

Aktuální stav:

Číslo: 54
Název environmentálního kritéria: Rozloha revitalizovaných brownfields v rámci projektu (ha).

Výchozí hodnota: 0.00

Cílová hodnota: 0.19

Dosažená hodnota: 0.00

Popis aktivit/opatření/dopadu projektu:

Stav k projektové žádosti: Realizace projektu přinese dle projektové dokumentace revitalizaci brownfields zařazeného v databázi brownfields LK, revitalizovaná skladová hala bude následně na základě principů UR využívána k podnikatelským účelům fy Baltaxia a.s.

Aktuální stav:

Číslo: 75
Název environmentálního kritéria: Plocha regenerovaných zón pro podnikatelské účely (33.21.11)

Výchozí hodnota: 0.00

Cílová hodnota: 0.19

Dosažená hodnota: 0.00

Popis aktivit/opatření/dopadu projektu:

Stav k projektové žádosti: V rámci celého zdevastovaného areálu - bývalých Drůbežáren Příšovice bude investorem za spolufinancování EU regenerována část zóny určené územním plánem obce Příšovice pro podnikatelské účely.

Aktuální stav:

Nekvantifikovatelná environmentální kritéria:

Číslo: 37

Název Příspěje projekt k ochraně přírodních prvků v zastavěných územích ?
environemntálního
kritéria:

Popis aktivit/opatření/dopadu projektu:

Stav k projektové žádosti: Dle projektové dokumentace přispěje projekt v rámci regenerovaného území k úpravě venkovních prostor - volné zelené plochy, doplněné výsadbou keřů vytvářející ochranný pás mezi areálem a okolní krajinou.

Aktuální stav:

Číslo: 50

Název Příspěje projekt ke snížení hlukové zátěže obyvatel? (Počet obyvatel zatížených hlukem)
environemntálního
kritéria:

Popis aktivit/opatření/dopadu projektu:

Stav k projektové žádosti: Realizace projektu přinese obci využití brownfields a revitalizaci skladové haly, která nebude hlukem ohrožovat okolní prostředí, neboť hala je opatřena zděným obvodovým pláštěm tl.300mm s neprozvučností RW=42(dB) a dále obkladem.
(viz.projekt.dokum)

Aktuální stav:

Číslo: 60

Název Dojde v souvislosti s projektem k revitalizaci nebo regeneraci území?
environemntálního
kritéria:

Popis aktivit/opatření/dopadu projektu:

Stav k projektové žádosti: Prostřednictvím projektu bude regenerováno území obce Příšovice, rozkládající se při příjezdové komunikaci do obce, působí velmi neesteticky a potlačuje potenciál obce z hlediska CR, jako vstupní brány do turisticky atraktivního regionu Český ráj.

Aktuální stav:

8. Rozpočet projektu

Kód	Název	Počet kusů	Cena kusů [Kč]	Výdaje celkem [Kč]	Z toho investiční [Kč]	Procento	Jednotka
01	Hlavní způsobilé výdaje	0	0.00	18 214 362.00	0.00	100.00	
01.01	Nákup služeb (projektová dokumentace max. 5% CZV)	1	0.00	0.00	0.00	0.00	
01.02	Nákup pozemků (max 10 % CZV)	1	0.00	0.00	0.00	0.00	
01.03	Nákup staveb	1	0.00	0.00	0.00	0.00	
01.04	Stavební a technologická část stavby (včetně odstranění stavby)	1	18 214 362.00	18 214 362.00	0.00	100.00	
01.05	Technická zařízení (např. vodov., plyn., el. přípojky) a zařizovací předměty staveb (sanit. tech.)	1	0.00	0.00	0.00	0.00	
01.06	Základní vybavení (nezbyt. předměty přímo spojené s účelem projektu a jsou součástí rozpočtu)	1	0.00	0.00	0.00	0.00	
01.07	Pořízení strojů a zařízení (vč. výpoč. techniky, výjma vozidel kateg. L, M, N, O, T)	1	0.00	0.00	0.00	0.00	
01.08	Dlouhodobý nehm. majetek (licence, software, know-how)	1	0.00	0.00	0.00	0.00	
01.09	DPH (pokud příjemce nemá nárok na odpočet DPH na vstupu)	1	0.00	0.00	0.00	0.00	
02	Vedlejší způsobilé výdaje	0	0.00	0.00	0.00	0.00	
02.01	Výdaje na dodržení pravidel publicity	1	0.00	0.00	0.00	0.00	
02.02	Finanční výdaje (popl. za zřiz. a vedení zvl. bank. účtu a za transakce spoj. s real. projektu)	1	0.00	0.00	0.00	0.00	
02.03	Nákup služeb	0	0.00	0.00	0.00	0.00	
02.03.01	Konzultační služby	1	0.00	0.00	0.00	0.00	
02.03.02	Právní poradenství	1	0.00	0.00	0.00	0.00	
02.03.03	Odborné posudky	1	0.00	0.00	0.00	0.00	
02.03.04	Výdaje na realizaci výběrových řízení	1	0.00	0.00	0.00	0.00	
02.04	DPH (pokud příjemce nemá nárok na odpočet na vstupu)	1	0.00	0.00	0.00	0.00	
03	Celkové způsobilé výdaje (CZV)	0	0.00	18 214 362.00	0.00	100.00	
03.01	Z toho investiční výdaje	1	18 214 362.00	18 214 362.00	0.00	100.00	
03.02	Z toho neinvestiční výdaje	1	0.00	0.00	0.00	0.00	
04	Nezpůsobilé výdaje celkem	1	4 340 479.00	4 340 479.00	0.00	23.83	
05	Celkové výdaje projektu	0	0.00	22 554 841.00	0.00	123.83	

9. Přehled financování

Výdaje projektu (v Kč)

Celkové zdroje:	22 554 841.00
Celkové způsobilé výdaje:	18 214 362.00
Celkové nezpůsobilé výdaje:	4 340 479.00
Celkové způsobilé investiční výdaje:	18 214 362.00
Celkové způsobilé neinvestiční výdaje:	0.00
Příjmy projektu:	0.00
Příjmy způsobilé:	0.00
Příjmy nezpůsobilé:	0.00
Způsobilé výdaje bez příjmů:	18 214 362.00
Veřejné prostředky:	0.00
Soukromé prostředky:	7 285 745.00
Dotace z rozpočtu RR:	10 928 617.00
z toho EU:	9 289 324.45
Celkové prostředky (zdroje) na krytí způsobilých výdajů bez příjmů:	10 928 617.00
Celkové prostředky (zdroje) na krytí nezpůsobilých výdajů bez příjmů:	4 340 479.00

10. Finanční plán

Pořadí žádosti o platbu:	01
Datum předpokládaného předložení žádosti o platbu:	15.10.2009
Částka dotace:	1 800 000.00
Z toho neinvestiční:	0.00
Pořadí žádosti o platbu:	02
Datum předpokládaného předložení žádosti o platbu:	15.03.2010
Částka dotace:	1 200 000.00
Z toho neinvestiční:	0.00
Pořadí žádosti o platbu:	03
Datum předpokládaného předložení žádosti o platbu:	15.07.2010
Částka dotace:	2 400 000.00
Z toho neinvestiční:	0.00
Pořadí žádosti o platbu:	04
Datum předpokládaného předložení žádosti o platbu:	20.01.2011
Částka dotace:	5 528 617.00
Z toho neinvestiční:	0.00

11. Prioritní téma

Název prioritního tématu:	Ostatní investice do podniků
Číslo prioritního tématu:	08
Odhad výdajů (Kč):	
Stav před podáním monitorovací zprávy/hlášení:	9 289 324.45
Aktuální stav:	9 289 324.45

12. Přílohy

Název přílohy:	Povinná příloha monitorovacích zpráv
Číslo přílohy:	59
Požadovaná příloha:	přílohy k žádosti 5. výzva - oblast 4.1.
Počet listů:	6
Počet vyhotovení:	1
Doložena:	Ano
Nerelevantní:	Ne
Datum schválení:	
Přílohu zadal:	D.VESELOVSKA@ARR-NISA.CZ
Příloha:	Příloha MZ 2.doc
Popis:	

13. Čestné prohlášení

Vypracoval: *Dagmar
Velečlověk*

Datum: *13.8.2009*

Podpis:



Převzal:

Datum:

Podpis: