

**Baltaxia a.s.
Liberec**

Projekt:	Adaptace a rekonstrukce skladového objektu Příšovice
Předmět:	KONTROLNÍ DEN č. 12
Místo jednání:	stavba
Datum:	13.4.2010

Přítomni :

pí. Veselovská	Agentura regionální rozvoje	d.veselovská@arr-nisa.cz
pí. Budínová	Regionální stavební 724246760	budinova@rsliberec.cz
p. Jarolím	Regionální stavební 602177902	jarolim@rsliberec.cz
ing. Pícek	Baltaxia 725513001	picek@baltaxia.cz
p. Čada	Baltaxia 728959999	cada@baltaxia.cz
p. Hnídek	TDI 602630915	vladimir.hnidek@seznam.cz

Zapsal V. Hnídek, pokud námitky nejsou vzneseny do 2 pracovních dnů od odeslání zápisu, má se za to, že s ním zúčastnění souhlasí.
Účast všech zainteresovaných je na kontrolních dnech nutná.

01 PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

01.1.4 Elektrická instalace, slaboproud

01.9.1 PD je dokončena, cenová nabídka bude předána do 5.3.2010 – Předáno. **Objednatel odsouhlasí.**

01.4.3 GP zpracuje změnu náhrady vyzdívek obvodového pláště za obvodové panely Kingspan a OK. Tato změna je navržena z důvodů urychlení výstavby a odstranění mokřích procesů ve výstavbě v době nepříznivých klimatických podmínek. Změna nebude mít vliv na rozpočtové náklady stavby a ani na budoucí využití hala.

Předáno, mimo II. NP – zaurguje pí. Budínová.

Splněno viz dodatek č. 2. nedořešeny profese.

01.10.1 Zhotovitel sděluje, že je kompletně připraven položkový rozpočet mimo slaboproud, který není objednatelem odsouhlasen.

Termín odsouhlasení objednatelem je 18.3.2010 vč. předaných podkladů: položkový rozpočet, zařizovací předměty. Přednostně je potřeba odsouhlasit přípojky, střechu, vrata bourání stěny.

01.11.1 Objednatel zaslal zhotoviteli připomínky k předanému položkovému rozpočtu, bude řešeno na samostatném jednání.

01.12.1 Bude řešeno na jednání majitelů firem objednatele a zhotovitele do 15.4.2010.

01.10.2 Práce ve II. NP byly z rozpočtu vypuštěny. Objednatel sdělí do příštího KD jestli budou požadovány, nebyly součástí zadání ani PD

01.11.2 Objednatel rozšířil požadavek o zpracování cenové nabídky na II. NP, do příštího KD zpracuje zadání opravy – rozsah stavebních prací, TZB, samostatný vchod, zpevněné plochy.

**01.12.2 Trvá, p. Čada zpracuje písemný rozsah a zašle k odsouhlasení ing. Bazevčusovi. T:14.4.2010
Následně zhotovitel ocení.**

01.12.3 Cena slaboproudu bude vyřešena 13.4.2010

02 POSTUP PRÁCE

Byla provedena prohlídka prováděných prací.

02.12.4 Provádějí se násypy vnitřních zpevněných ploch, zazdívky oken a montáž OK, rozebírání světlíku.

KD 12__13_4_2010

Strana 1 (celkem 2)



Investice do vaší budoucnosti
Spolufinancováno Evropskou unií
z Evropského fondu pro regionální rozvoj

02.1.1 Harmonogram

Harmonogram bude předán po vyřešení zahájení další etapy. Vážne na odsouhlasení položkového rozpočtu.

02.12.5 OK bude dokončena včetně montáže Kingspanů do 30.4.2010

**02.9.3 Harmonogram zpracuje zhotovitel do příštího KD.
Trvá.**

02.9.4 Cenový návrh bude předán max do příštího KD.

Drcení betonu: 984,-Kč za 1t při množství 400 t. Zhotovitel sdělí cenu drcení za množství 200 t.

02.11.4 Cena je 1084,-Kč/t.

V rozpočtu je cena štěrkových násypů tl. 20 cm za 150,- Kč/m2, při provedení z drceného betonu by násypy byly za 340,-Kč/m2, ale odstranily by se skládky bet. odpadu. **Nebude se provádět.**

**02.9.5 Objednatel předložil aktualizaci finančního plánu projektu s následujícími termíny plnění:
29.4.10 – 6,6 mil. Kč, 31.7.10 – 4,0 mil. Kč, 30.10.10 – 2,5 mil. Kč, 30.11.10 – 1,42 mil. Kč**

02.11.6 TDI zajistil návštěvu p. Noska z firmy Dektrade, který posoudil stav střechy a doporučil odstranit kompletně střešní plášť až na střešní panely. Další, ale méně vhodnou variantou, kterou je možné použít je prořezání a opravení boulí a dalších vad, vrstvy asfaltových pásů odseparovat geotextilií min 300g/m2 a použít plastovou krytinu.

02.11.7 Objednatel z důvodu výrazně nižší ceny odsouhlasil variantu plastové krytiny, včetně ceny uvedené v cenové nabídce.

02.12.6 Objednatel souhlasí s opravou štitové zdi (bez viditelných následků proběhlo v těsné blízkosti hutnění násypů podlahy) bude provedeno dle PD.

02.12.7 GP posoudí využití původního ocelového rámu světlíku pro osazení nového světlíku. Původní montovaný žel.bet. rám pod světlíkem je tak křivý, že bez pracných úprav nelze použít.

02.12.8 Faktura za 04/2010 musí být vystavena do 30.4.2010.

02.12.9 Odsouhlasené změny: změna živičné krytiny za plastovou, vyzdívky obvodového pláště za panely Kingspan, změny inž. sítí a zpevněných ploch, zesílení podlahové mazaniny. Zhotovitel bude tyto změny a další vícepráce a méněpráce evidovat v již založené exelové tabulce.

Závěr:

Příští porada: 27.4.2010 v 10,00 hod

Na vědomí:

Všem přítomným