

Baltaxia a.s.
Liberec

Projekt:	Adaptace a rekonstrukce skladového objektu Příšovice
Předmět:	KONTROLNÍ DEN č. 9
Místo jednání:	stavba
Datum:	2.3.2010

Přítomni :

pí. Veselovská	Agentura regionální rozvoje	d.veselovská@arr-nisa.cz
p. Jarolím	Regionální stavební 602177902	jarolim@rsliberec.cz
ing. Pícek	Baltaxia 725513001	picek@baltaxia.cz
p. Čada	Baltaxia 728959999	cada@baltaxia.cz
p. Hnídek	TDI 602630915	vladimir.hnidek@seznam.cz

Zapsal V. Hnídek, pokud námítky nejsou vzneseny do 2 pracovních dnů od odeslání zápisu, má se za to, že s ním zúčastnění souhlasí.
Účast všech zainteresovaných je na kontrolních dnech nutná.

01 PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

01.1.1 Vodovodní přípojka

01.7.1 Vady PD opraveny. Objednatel PD odsouhlasil. Fakturu za projektové práce obdržel zhotovitel k proplacení. Předáno k proplacení. *Prověřil p. Jarolím*

01.1.4 Elektrická instalace, slaboproud

Slaboproud nebyl v PD zpracován. Doporučuje se poptat Telmo, SZT Kučera, Port LBC atd. Zahrnout cenu PD jako dílenskou dokumentaci do ceny dodávky. Objednatel prověřil tuto možnost.

01.7.3 Do 14 dnů má být předána cenová nabídka fy EKOLIS, pokud nebude předáno, budou poptány výše uvedené firmy.

Cenová nabídka bude zaslána 17.2.2010.

01.9.1 PD je dokončena, cenová nabídka bude předána do 5.3.2010 – objednatel odsouhlasí.

01.4.3 GP zpracuje změnu náhrady vyzdívek obvodového pláště za obvodové panely Kingspan a OK. Tato změna je navržena z důvodů urychlení výstavby a odstranění mokrých procesů ve výstavbě v době nepříznivých klimatických podmínek. Změna nebude mít vliv na rozpočtové náklady stavby a ani na budoucí využití hala.

Předáno, mimo II. NP – zaurguje pí. Budínová.

Splněno viz dodatek č. 2. nedořešeny profese.

01.7.5 Zhotovitel dořeší cenu po předání ceny slaboproudu vč. návrhu dodatku.

Trvá.

01.9.2 Dodatek bude zpracován do 10.3.2010 vč. slaboproudu.

02 POSTUP PRÁCE

Byla provedena prohlídka prováděných prací.

Zabetonované základové zdi byly odbedněny.

02.1.1 Harmonogram

Harmonogram bude předán po vyřešení zahájení další etapy.

Zhotovitel prověří kapacity a možnosti dodávek

OK, obvodový a střešní plášť – bude pokračováno po dořešení financování.

02.9.3 Harmonogram zpracuje zhotovitel do příštího KD.

KD9_2_3_2010

Strana 1 (celkem 2)



Regionální
operační program
NUTS II Severovýchod



Investice do vaší budoucnosti
Spolufinancováno Evropskou unií
z Evropského fondu pro regionální rozvoj

02.3.3 Po předání PD vodovodní přípojky zajistí objednatel zaměření stávajících inž. sítí v prostoru staveniště.
Provedeno, předáno ing. Kafkovi k zpracování do PD.
Zakreslení nebylo předáno objednateli.
Nebude se provádět.

02.5.3 Zhotovitel upozorňuje objednatele, že z důvodu nedořešeného financování stavby se zkracuje doba výstavby stanovené v SoD a v současné době není možné smluvně uzavírat následné dodávky stavby.

02.7.6 Do 5.2.2010 budou proplaceny zbývající faktury.

02.6.2 Zhotovitel projedná s geologem Dr. Vybíralem možnost náhrady štěrku nadrceným betonem v konstrukcích vozovek z depa ve stávajících rozestavěných halách.

02.8.2 Dr. Vybíral provedl 16.2.2010 prohlídku depa materiálu a předá posudek. Zhotovitel připraví cenový návrh.

02.9.4 Cenový návrh bude předán max do příštího KD.

02.6.3 TDI doporučuje prověřit možnost zpracování dílenské dokumentace na OK již nyní, aby se v době podepsání SoD s dodavatelem OK neprodložovala lhůta dodávky.

02.7.7 V případě, že by začátkem příštího týdne nebyly zahájeny projektové práce na dílenské dokumentaci z důvodu neuhrazených faktur, zaručí se objednatel, že uhradí PD na OK v případě nerealizování zakázky.

02.8.3 Projektové práce na dílenské dokumentaci OK byly zahájeny.
Do 5.3.2010 zhotovitel předá informaci o stavu PD a termínu dokončení

02.7.8 Zhotovitel předal cenovou nabídku na postupné odbourání popraskané štítové zdi a prohloubení základové spáry v místech špatných geologických podmínek.

02.9.5 Objednatel předložil aktualizaci finančního plánu projektu s následujícími termíny plnění:
29.4.10 – 6,6 mil. Kč, 31.7.10 – 4,0 mil. Kč, 30.10.10 – 2,5 mil. Kč, 30.11.10 – 1,42 mil. Kč

02.9.6 Dne 5.3.2010 se uskuteční jednání v sídle zhotovitele o zajištění stavebních prací na výše uvedené části.

Závěr:

Příští porada: 16.3.2010 v 10,00 hod

Na vědomí:

Všem přítomným