

Monitorovací zpráva - hlášení o pokroku

Operační program: CZ.1.13 ROP NUTS II Severovýchod

Číslo monitorovací zprávy/hlášení: 0fqXCPM00401

1. Údaje o projektu

Prioritní osa: 13.4
Rozvoj podnikatelského prostředí

Oblast podpory: 13.4.1
Podpora rozvoje infrastruktury pro podnikání

Podoblast podpory:

Kraj: ROP NUTS II Severovýchod

Příjemce: BALTAXIA a.s.

Registrační číslo projektu: CZ.1.13/4.1.00/05.00380

Název projektu: Areál firmy Baltaxia a.s. - Adaptace a rekonstrukce skladového objektu

Kontaktní osoba: Bazevičius Saulius

Adresa: Liberec, U Nisy, 604, 46007

E-mail: bazevicius@baltaxia.cz

Telefon: 420602404436

2. Položka ze seznamu monitorovacích zpráv a hlášení

Pořadí: 4

Typ zprávy: Etapová zpráva s žádostí o platbu

Předpokládané datum předložení: 22.12.2009

Sledované období: 05.11.2009 - 14.12.2009

3. Indikátory hlášení

Kód nár. číselníku: 07.42.70

Název indikátoru: Počet zapojených partnerů

Jednotka: Počet osob

Výchozí hodnota: 0.00

Dosažená hodnota před podáním monitorovací zprávy/hlášení: 0.00

Dosažená hodnota: 0.00

Cílová hodnota: 1.00



Investice do vaší budoucnosti
Spolufinancováno Evropskou unií
z Evropského fondu pro regionální rozvoj

Kód nár. číselníku:	52.01.01
Název indikátoru:	Počet nově vytvořených pracovních míst pro muže
Jednotka:	PM - muži
Výchozí hodnota:	4.00
Dosažená hodnota před podáním monitorovací zprávy/hlášení:	0.00
Dosažená hodnota:	0.00
Cílová hodnota:	7.00
Kód nár. číselníku:	52.01.02
Název indikátoru:	Počet nově vytvořených pracovních míst pro ženy
Jednotka:	PM - ženy
Výchozí hodnota:	5.00
Dosažená hodnota před podáním monitorovací zprávy/hlášení:	0.00
Dosažená hodnota:	0.00
Cílová hodnota:	7.00
Kód nár. číselníku:	52.02.21
Název indikátoru:	Počet nově vytvořených pracovních míst v rámci projektů na rozvoj podnikatelského prostředí celkem
Jednotka:	PM
Výchozí hodnota:	9.00
Dosažená hodnota před podáním monitorovací zprávy/hlášení:	0.00
Dosažená hodnota:	0.00
Cílová hodnota:	14.00
Kód nár. číselníku:	65.20.00
Název indikátoru:	Plocha revitalizovaných nevyužívaných nebo zanedbaných areálů (brownfields) celkem
Jednotka:	ha
Výchozí hodnota:	0.00
Dosažená hodnota před podáním monitorovací zprávy/hlášení:	0.00
Dosažená hodnota:	0.00
Cílová hodnota:	0.19

Kód nár. číselníku:	65.20.03
Název indikátoru:	Plocha nově vybudovaných nebo rekonstruovaných objektů v rámci brownfields
Jednotka:	m2
Výchozí hodnota:	0.00
Dosažená hodnota před podáním monitorovací zprávy/hlášení:	0.00
Dosažená hodnota:	0.00
Cílová hodnota:	1 995.50
Kód nár. číselníku:	65.20.04
Název indikátoru:	Upravená plocha v bezprostředním okolí areálů a objektů brownfields
Jednotka:	ha
Výchozí hodnota:	0.00
Dosažená hodnota před podáním monitorovací zprávy/hlášení:	0.00
Dosažená hodnota:	0.00
Cílová hodnota:	0.22

4. Výběrová řízení

Pořadové číslo VŘ: 001
Specifikace druhu žadatele: osoba, která není zadavatelem dle zákona
Název VŘ: Areál firmy Baltaxia a.s. - Adaptace a rekonstrukce skladového objektu
Postup při VŘ: Veřejná zakázka malého rozsahu
Druh VŘ podle předmětu: Služby
Stav VŘ: Výběrové řízení ukončeno
Plánovaná/nasmlouvaná cena v Kč(bez DPH): 214 286.00
Předpokládané/skutečné datum zahájení VŘ: 01.03.2008
Předpokládané/skutečné datum ukončení VŘ: 01.04.2008
Dodavatelé výběrového řízení: Barbara Vítková / 71835920

Pořadové číslo VŘ: 002
Specifikace druhu žadatele: osoba, která není zadavatelem dle zákona
Název VŘ: Areál firmy Baltaxia a.s. - Adaptace a rekonstrukce skladového objektu
Postup při VŘ: Veřejná zakázka malého rozsahu
Druh VŘ podle předmětu: Služby
Stav VŘ: Výběrové řízení ukončeno
Plánovaná/nasmlouvaná cena v Kč(bez DPH): 82 770.00
Předpokládané/skutečné datum zahájení VŘ: 09.01.2009
Předpokládané/skutečné datum ukončení VŘ: 06.02.2009
Dodavatelé výběrového řízení: VYBER s.r.o. / 27261972

Pořadové číslo VŘ: 003
Specifikace druhu žadatele: osoba, která není zadavatelem dle zákona
Název VŘ: Areál firmy Baltaxia a.s. - Adaptace a rekonstrukce skladového objektu
Postup při VŘ: Otevřené řízení podlimitní
Druh VŘ podle předmětu: Stavební práce
Stav VŘ: Výběrové řízení ukončeno
Plánovaná/nasmlouvaná cena v Kč(bez DPH): 17 405 712.50
Předpokládané/skutečné datum zahájení VŘ: 02.03.2009
Předpokládané/skutečné datum ukončení VŘ: 22.07.2009
Dodavatelé výběrového řízení: Regionální stavební s.r.o. / 44565208



Investice do vaší budoucnosti
Spolufinancováno Evropskou unií
z Evropského fondu pro regionální rozvoj

Pořadové číslo VŘ: 004
Specifikace druhu žadatele: osoba, která není zadavatelem dle zákona
Název VŘ: Areál firmy Baltaxia a.s. - Adaptace a rekonstrukce skladového objektu
Postup při VŘ: Veřejná zakázka malého rozsahu
Druh VŘ podle předmětu: Služby
Stav VŘ: Výběrové řízení ukončeno
Plánovaná/nasmlouvaná cena v Kč(bez DPH): 180 000.00
Předpokládané/skutečné datum zahájení VŘ: 03.03.2008
Předpokládané/skutečné datum ukončení VŘ: 21.07.2009
Dodavatelé výběrového řízení: Vladimír Hnídek / 47278170

5. Publicita

Způsob zajištění publicity: Informační akce (konference, semináře, workshopy, veletrhy, výstavy, soutěže, atd.)

Konkrétní opatření pro zajištění publicity:

Stav při podání projektové žádosti: Při prezentacích fy Baltaxia a.s. na veletrzích (např. Salima Brno) budou dle pravidel publicity EU uveřejněny informace o realizované revitalizaci skladové haly v areálu příšovce za finanční podpory EU.

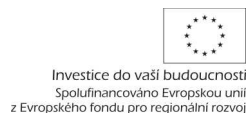
Stav aktuální: V tomto sledovaném období nebylo realizováno.

Způsob zajištění publicity: Internetové stránky projektu

Konkrétní opatření pro zajištění publicity:

Stav při podání projektové žádosti: Pokud bude projekt vyhodnocen jako úspěšný a tedy obdrží Rozhodnutí o podpoře z prostředků EU, bude prostřednictvím webových stránek fy Baltaxia a.s. veřejnosti tato informace sdělena. Každá z etap akce podpořené z prostředků EU bude aktuálně na tyto stránky umístěna (popis i fotodokumentace), a to dle pravidel publicity Programu a EU. V záhlaví nebo zápatí stránky bude viditelně uvedena informace o spolufinancování projektu Evropskou unií (uvedením loga ROP SV, symbolu EU, standardního textu v doporučené formě a sloganu. Symboly a loga na stránkách zakomponované tak, aby byly viditelné a text čitelný. Součástí webových stránek realizovaného projektu bude odkaz na www.rada-severovychod.cz nebo na jiné související stránky.

Stav aktuální: V průběhu sledovaného období byly spuštěny internetové stránky projektu, kde jsou k nalezení základní informace o projektu, fázi realizace, fotodokumentaci apod. Zveřejněné informace o projektu obsahují údaje o spolufinancování projektu z prostředků EU prostřednictvím ROP NUTS SV s umístěním odpovídajících log a sloganů. Jelikož se jedná o pilotní projekt v rámci projektu PAAK, jemuž byla poskytnuta asistence při realizaci a administraci, nachází se zde též informace o projektu PAAK a jeho logo. Stránky projektu jsou přístupné z webových stránek fy Baltaxia a.s.



Způsob zajištění publicity: Inzerce

Konkrétní opatření pro zajištění publicity:

Stav při podání projektové žádosti: V souvislosti s realizací projektu z prostředků EU je sestavován plán publicity. Publicita projektu je plánována jak v souvislosti s přípravnou, realizační, tak provozní fází projektu. V přípravné fázi, pokud projekt uspěje a obdrží dotaci z prostředků ROP NUTS II Severovýchod, bude uveřejněna informace o úspěšném prvním kroku v tisku (místním zpravodaji - Příšovice i regionálním- krajský zpravodaj). Po výběru dodavatelů bude slavnostně zahájena stavba a proběhnou rovněž informace v tisku a TV Příšovice. I v průběhu stavby bude investor prostřednictvím místního zpravodaje informovat o procesu stavby, dokumentovat (fotografie) postupy činností a informovat o případných přijatých pozváních poskytovatele dotace či jeho zástupce na stavbě. Po ukončení realizační části projektu se uskuteční slavnostní otevření revitalizované skladové haly v areálu Příšovice za přítomnosti všech účastníků projektu, včetně zástupce RR NUTS II Severovýchod (poskytovatele dotace), dále hejtmana LK a dalšího managementu kraje a partnera projektu, kteří budou na tento slavnostní akt pozváni. Tomuto slavnostnímu okamžiku budou přítomni média regionálního významu (tisk, TV). Veškeré postupy uplatněné při publicitě projektu podpořeného z prostředků EU se budou řídit pravidly publicity Programu, tj. v rámci inzerátu bude viditelně vyhrazená část informací o spolufinancování z EU uvedením loga ROP SV, symbolu EU, standardního textu v doporučené formě a sloganu. Rozměr inzerátu bude volen dle ustanovení týkající se realizace malých propagačních předmětů Pravidel publicity ROP Severovýchod, přičemž symboly a loga budou viditelné a text čitelný.

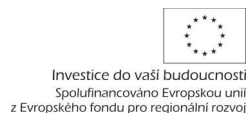
Stav aktuální: V tomto sledovaném období nebylo realizováno. Informace v místním a regionálním tisku budou zveřejňovány průběžně po dobu realizace stavby.

Způsob zajištění publicity: Pamětní desky (vysvětlující tabulky)

Konkrétní opatření pro zajištění publicity:

Stav při podání projektové žádosti: Po úspěšné realizaci stavby podpořené z prostředků EU, po provedení kolaudace, bude odstraněn velkoplošný reklamní panel a při slavnostním aktu zahajujícím provoz fy Baltaxia a.s. v revitalizovaném objektu, skladové hale v areálu Příšovice, a to za účasti všech zúčastněných a pro projekt významných osob (viz. popsáno v rámci publicity u typu "inzerce"), bude ke stavbě umístěna vysvětlující tabulka, která na tomto místě setrvá min. po dobu udržitelnosti projektu. Pamětní deska bude mít parametry min. 300 x 400 mm, a bude na její zhotovení použita kombinace materiálů kámen-sklo-kov (pro zachování trvalé formy) a s cílem pro estetiku a sladěnost s revitalizovaným objektem bude umístěna na dobře viditelném místě. Plocha věnovaná informaci o finanční spoluúčasti EU, bude zabírat nejméně 25% celkové plochy panelu a bude obsahovat: název projektu/objektu, logo ROP SV a symbol EU, standardní text: "Spolufinancováno Evropskou unií z Evropského fondu pro regionální rozvoj", slogan: "Investice do vaší budoucnosti". Symboly a loga budou viditelné a text čitelný.

Stav aktuální: V tomto sledovaném období nebylo realizováno, stavba nebyla dokončena.



Způsob zajištění publicity: Velkoplošné reklamní panely (billboardy)

Konkrétní opatření pro zajištění publicity:

Stav při podání projektové žádosti: Finanční náročnost pro realizaci projektu "Areál firmy Baltaxia a.s. Adaptace a rekonstrukce skladového objektu" převyšuje 20 mil.Kč. Dle Pravidel publicity v rámci ROP NUTS II Severovýchod, které vycházejí z Nařízení Komise (ES) č. 1828/2006 z 8.12.2006 - je podpořená investice zařazena pod sekci "Infrastrukturní projekty a stavební práce" a náklady tedy převýší hodnotu 500.000,- Euro, tzn. že investor bude společně se stavbou realizovat velkoplošný reklamní panel (billboard o rozměrech minimálně 2,4 x 5,1 m), který bude obsahovat informace týkající se názvu projektu/objektu, standardní text: "Spolufinancováno Evropskou unií z Evropského fondu pro regionální rozvoj", slogan: "Investice do vaší budoucnosti", přičemž plocha vyhrazená pro informaci o finanční spoluúčasti EU, bude zabírat nejméně 25% celkové plochy panelu. Samozřejmostí je, že symboly a loga budou viditelné a text čitelný a symbol EU bude odpovídat platným specifikacím.

Stav aktuální: Vzhledem k ukončenému výběrovému řízení na dodavatele stavby, předání staveniště a zahájení stavebních prací - fyzické realizace projektu - došlo ve sledovaném období k realizaci tohoto opatření povinné publicity projektu. Byl vytvořen grafický návrh a následně došlo ke zhotovení velkoplošného reklamního panelu (billboard) realizovaného projektu. Billboard je umístěn na vhodném a viditelném místě u rekonstruovaného objektu s přihlédnutím k technickým a statickým možnostem budovy. Billboard v požadovaných rozměrech 2,4x5,1m obsahuje veškeré náležitosti dle pravidel publicity ROP a nezbytné údaje o stavbě.

6. Rovné příležitosti

Kriterium pro rovné příležitosti: V rámci projektu budou vytvořeny vhodné pracovní podmínky pro sladění pracovního a osobního života.

Konkrétní opatření pro zajištění rovných příležitostí:

Stav při podání projektové žádosti:

Stav aktuální:

7. Environmentální kritéria

Kvantifikovatelná environmentální kritéria:

Číslo: 14

Název environmentálního kritéria: Bude projekt realizován s využitím brownfields?

Výchozí hodnota: 0.00

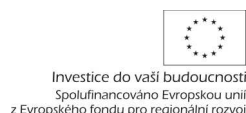
Cílová hodnota: 0.19

Dosažená hodnota: 0.00

Popis aktivit/opatření/dopadu projektu:

Stav k projektové žádosti: Prostřednictvím realizace projektu bude revitalizován nevyužívaný a zanedbaný areál, resp. skladová hala společně s příjezdovými komunikacemi (dle projektové dokumentace plocha nových a revitalizovaných komunikací cca 2295 m2).

Aktuální stav:



Číslo: 31
Název environmentálního kritéria: Přispěje realizace projektu ke snížení záborů půdy ?
Výchozí hodnota: 0.00
Cílová hodnota: 0.19
Dosažená hodnota: 0.00

Popis aktivit/opatření/dopadu projektu:

Stav k projektové žádosti: V souvislosti s realizací projektu nebude investor provádět výstavbu na tzv. "greenfields", ale bude s podporou zdrojů EU řešit tržní selhání a přispěje k hospodárnému nakládání s bohatstvím - půdou, jenž je neomezeným statkem.

Aktuální stav:

Číslo: 54
Název environmentálního kritéria: Rozloha revitalizovaných brownfields v rámci projektu (ha).
Výchozí hodnota: 0.00
Cílová hodnota: 0.19
Dosažená hodnota: 0.00

Popis aktivit/opatření/dopadu projektu:

Stav k projektové žádosti: Realizace projektu přinese dle projektové dokumentace revitalizaci brownfields zařazeného v databázi brownfields LK, revitalizovaná skladová hala bude následně na základě principů UR využívána k podnikatelským účelům fy Baltaxia a.s.

Aktuální stav:

Číslo: 75
Název environmentálního kritéria: Plocha regenerovaných zón pro podnikatelské účely (33.21.11)
Výchozí hodnota: 0.00
Cílová hodnota: 0.19
Dosažená hodnota: 0.00

Popis aktivit/opatření/dopadu projektu:

Stav k projektové žádosti: V rámci celého zdevastovaného areálu - bývalých Drůbežáren Příšovice bude investorem za spolufinancování EU regenerována část zóny určené územním plánem obce Příšovice pro podnikatelské účely.

Aktuální stav:

Nekvantifikovatelná environmentální kritéria:



Investice do vaší budoucnosti
Spolufinancováno Evropskou unií
z Evropského fondu pro regionální rozvoj

Číslo: 37

Název Příspěje projekt k ochraně přírodních prvků v zastavěných územích ?
environemntálního
kritéria:

Popis aktivit/opatření/dopadu projektu:

Stav k projektové žádosti: Dle projektové dokumentace přispěje projekt v rámci regenerovaného území k úpravě venkovních prostor - volné zelené plochy, doplněné výsadbou keřů vytvářející ochranný pás mezi areálem a okolní krajinou.

Aktuální stav:

Číslo: 50

Název Příspěje projekt ke snížení hlukové zátěže obyvatel? (Počet obyvatel zatížených hlukem)
environemntálního
kritéria:

Popis aktivit/opatření/dopadu projektu:

Stav k projektové žádosti: Realizace projektu přinese obci využití brownfields a revitalizaci skladové haly, která nebude hlukem ohrožovat okolní prostředí, neboť hala je opatřena zděným obvodovým pláštěm tl.300mm s neprozvučností RW=42(dB) a dále obkladem.
(viz.projekt.dokum)

Aktuální stav:

Číslo: 60

Název Dojde v souvislosti s projektem k revitalizaci nebo regeneraci území?
environemntálního
kritéria:

Popis aktivit/opatření/dopadu projektu:

Stav k projektové žádosti: Prostřednictvím projektu bude regenerováno území obce Příšovice, rozkládající se při příjezdové komunikaci do obce, působí velmi neesteticky a potlačuje potenciál obce z hlediska CR, jako vstupní brány do turisticky atraktivního regionu Český ráj.

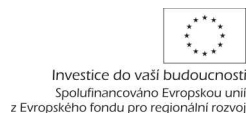
Aktuální stav:



Investice do vaší budoucnosti
Spolufinancováno Evropskou unií
z Evropského fondu pro regionální rozvoj

8. Rozpočet projektu

Kód	Název	Počet kusů	Cena kusu [Kč]	Výdaje celkem [Kč]	Z toho investiční [Kč]	Procento	Jednotka
01	Hlavní způsobilé výdaje	0	0.00	18 214 362.00	0.00	100.00	
01.01	Nákup služeb (projektová dokumentace max. 5% CZV)	1	0.00	0.00	0.00	0.00	
01.02	Nákup pozemků (max 10 % CZV)	1	0.00	0.00	0.00	0.00	
01.03	Nákup staveb	1	0.00	0.00	0.00	0.00	
01.04	Stavební a technologická část stavby (včetně odstranění stavby)	1	17 405 712.50	18 214 362.00	0.00	100.00	
01.04.01	Inženýrská činnost	1	180 000.00	180 000.00	0.00	0.00	
01.04.02	Stavební a technologická část stavby (včetně odstranění)	1	17 405 712.50	17 405 712.50	0.00	0.00	
01.04.03	Rezerva na vícepráce	1	628 649.50	628 649.50	0.00	0.00	
01.05	Technická zařízení (např. vodov., plyn., el. přípojky) a zařizovací předměty staveb (sanit. tech.)	1	0.00	0.00	0.00	0.00	
01.06	Základní vybavení (nezbyt. předměty přímo spojené s účelem projektu a jsou součástí rozpočtu)	1	0.00	0.00	0.00	0.00	
01.07	Pořízení strojů a zařízení (vč. výpoč. techniky, vyjma vozidel kateg. L, M, N, O, T)	1	0.00	0.00	0.00	0.00	
01.08	Dlouhodobý nehm. majetek (licence, software, know-how)	1	0.00	0.00	0.00	0.00	
01.09	DPH (pokud příjemce nemá nárok na odpočet DPH na vstupu)	1	0.00	0.00	0.00	0.00	
02	Vedlejší způsobilé výdaje	0	0.00	0.00	0.00	0.00	
02.01	Výdaje na dodržení pravidel publicity	1	0.00	0.00	0.00	0.00	
02.02	Finanční výdaje (popl. za zříz. a vedení zvl. bank. účtu a za transakce spoj. s real. projektu)	1	0.00	0.00	0.00	0.00	
02.03	Nákup služeb	0	0.00	0.00	0.00	0.00	
02.03.01	Konzultační služby	1	0.00	0.00	0.00	0.00	
02.03.02	Právní poradenství	1	0.00	0.00	0.00	0.00	
02.03.03	Odborné posudky	1	0.00	0.00	0.00	0.00	
02.03.04	Výdaje na realizaci výběrových řízení	1	0.00	0.00	0.00	0.00	
02.04	DPH (pokud příjemce nemá nárok na odpočet na vstupu)	1	0.00	0.00	0.00	0.00	
03	Celkové způsobilé výdaje (CZV)	0	0.00	18 214 362.00	0.00	100.00	
03.01	Z toho investiční výdaje	1	18 214 362.00	18 214 362.00	0.00	100.00	
03.02	Z toho neinvestiční výdaje	1	0.00	0.00	0.00	0.00	
04	Nezpůsobilé výdaje celkem	1	4 340 479.00	4 340 479.00	0.00	23.83	
05	Celkové výdaje projektu	0	0.00	22 554 841.00	0.00	123.83	



9. Přehled financování

Výdaje projektu (v Kč)

Celkové zdroje:	22 554 841.00
Celkové způsobilé výdaje:	18 214 362.00
Celkové nezpůsobilé výdaje:	4 340 479.00
Celkové způsobilé investiční výdaje:	18 214 362.00
Celkové způsobilé neinvestiční výdaje:	0.00
Příjmy projektu:	0.00
Příjmy způsobilé:	0.00
Příjmy nezpůsobilé:	0.00
Způsobilé výdaje bez příjmů:	18 214 362.00
Veřejné prostředky:	0.00
Soukromé prostředky:	7 285 745.00
Dotace z rozpočtu RR:	10 928 617.00
z toho EU:	9 289 324.45
Celkové prostředky (zdroje) na krytí způsobilých výdajů bez příjmů:	10 928 617.00
Celkové prostředky (zdroje) na krytí nezpůsobilých výdajů bez příjmů:	4 340 479.00



Investice do vaší budoucnosti
Spolufinancováno Evropskou unií
z Evropského fondu pro regionální rozvoj

10. Finanční plán

Pořadí žádosti o platbu:	1
Datum předpokládaného předložení žádosti o platbu:	14.12.2009
Částka dotace:	2 218 357.65
Z toho neinvestiční:	0.00
Skutečnost - částka dotace:	0.00
Skutečnost - z toho neinvestiční:	0.00

Pořadí žádosti o platbu:	2
Datum předpokládaného předložení žádosti o platbu:	15.03.2010
Částka dotace:	1 500 000.00
Z toho neinvestiční:	0.00
Skutečnost - částka dotace:	0.00
Skutečnost - z toho neinvestiční:	0.00

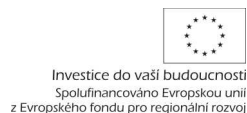
Pořadí žádosti o platbu:	3
Datum předpokládaného předložení žádosti o platbu:	15.07.2010
Částka dotace:	2 400 000.00
Z toho neinvestiční:	0.00
Skutečnost - částka dotace:	0.00
Skutečnost - z toho neinvestiční:	0.00

Pořadí žádosti o platbu:	4
Datum předpokládaného předložení žádosti o platbu:	20.10.2010
Částka dotace:	4 810 259.35
Z toho neinvestiční:	0.00
Skutečnost - částka dotace:	0.00
Skutečnost - z toho neinvestiční:	0.00

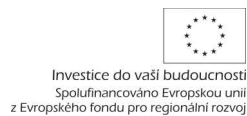
11. Prioritní téma

Název prioritního tématu:	Ostatní investice do podniků
Číslo prioritního tématu:	08
Odhad výdajů (Kč):	
Stav před podáním monitorovací zprávy/hlášení:	9 289 324.45
Aktuální stav:	9 289 324.45

12. Přílohy



Název přílohy: Povinná příloha monitorovacích zpráv
Číslo přílohy: 59
Požadovaná příloha: přílohy k žádosti 5. výzva - oblast 4.1.
Počet listů: 9
Počet vyhotovení: 0
Doložena: Ano
Nerelevantní: Ne
Datum schválení:
Přílohu zadal: D.VESELOVSKA@ARR-NISA.CZ
Příloha: Příloha MZ_4_etapová.doc
Popis:

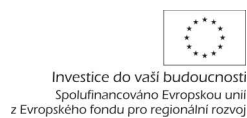


13. Čestné prohlášení

Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem žadatele:

Místo a datum:

Podpis:



Povinná příloha elektronické průběžné/etapové/závěrečné monitorovací zprávy o realizaci projektu

v rámci Regionálního operačního programu NUTS II Severovýchod

1. VĚCNÁ ČÁST MONITOROVACÍ ZPRÁVY

1.1. Realizace projektu za sledované období

Popis realizace projektu
Průběh realizace pilotního projektu PAAK ve sledovaném období od 5.11.2009 – 14.12.2009. Aktivity tohoto sledovaného období tvoří především provádění stavebních prací a s nimi související administrace řízení projektu. Na počátku listopadu byly dokončeny demolice a drcení vybouraného materiálu. Byly dokončeny demolice v suterénu. Byly provedeny výkopy základových pasů přístavku a zabetonovány podkladní mazaniny základu. Z důvodu zlepšení stability základových pasů doporučit statik zabetonování podkladní mazaniny v základové spáře. Zakládací práce byly v této etapě z velké části zhotoveny. Dodavatelem byl vytvořen rozsah víceprací a méněprací. Bylo žádáno o čerpání rezervy na vícepráce. V tomto období nebylo realizováno jiné z plánovaných opatření publicity projektu.

1.2. Plnění harmonogramu

Harmonogram projektu je dodržován dle Smlouvy o poskytnutí dotace	ANO	NE
Popis změn		

Datum platnosti od 21.9.2009

Harmonogram projektu je dodržován dle Smlouvy o poskytnutí dotace.

1.3. Plánované klíčové aktivity projektu v dalším monitorovacím období

Předpokládané další sledované období realizace	Od	15.12.2009	Do	14.3.2010
Popis a cíl klíčových aktivit				
Pokračování etap stavebních prací: Dokončení základových konstrukcí a zahájení vyzdívek obvodového pláště a identifikace postupů u střešního pláště. Další postup stavebních prací bude realizován s ohledem na klimatické podmínky v době výstavby.				

1.4. Problémy při realizaci projektu

Popis problémů spojených s realizací projektu, které mohou mít vliv na plnění jeho cílů

Datum platnosti od 21.9.2009

Popis opatření na odstranění těchto problémů

1.5.Změny v projektu

Proběhly v monitorovacím období změny v projektu?		ANO	NE
Pořadí změny	06		
Popis změny			
<u>Změna podrobného položkového rozpočtu</u> Na základě výsledku VŘ na dodavatele stavby a následného uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem došlo i ke změně podrobného položkového rozpočtu stavebních prací. Mění se tímto příloha č. 3 k žádosti o poskytnutí dotace - podrobný položkový rozpočet (viz. Příloha č.1 oznámení o změně) a podrobný položkový rozpočet stavebních prací v projektové dokumentaci. Předložení položkového rozpočtu na základě ukončeného zadávacího řízení na dodavatele. Vybraným dodavatelem byl oceněn rozpočet ve stejné struktuře, jaká byla součástí původní projektové dokumentace. Jednotlivé položky původního stavebního rozpočtu zůstávají stejné, mění se pouze ocenění. Celkové náklady stavebních prací zůstávají rovněž nezměněny.			
Změna byla řádně nahlášena na příslušném ÚORP	ANO	NE	Datum nahlášení 19.10.2009
Řešení změny (vyjádření ŘO)			

Datum platnosti od 21.9.2009

Změny byly ŘO odsouhlaseny. Charakter změny nevyžadoval vytvoření Dodatku ke Smlouvě o poskytnutí dotace.

Proběhly v monitorovacím období změny v projektu?		ANO	NE
Pořadí změny	07		
Popis změny			
Čerpání rezervy na vícepráce V souvislosti s průběhem realizace stavebních prací při rekonstrukci skladové haly byla identifikována potřeba víceprací. <u>Zemní práce:</u> při výkonu stavebních prací a po kontrole reálné situace byly zjištěny rozdíly v projektové dokumentaci ve výměrách u zemních pracích. <u>Ostatní konstrukce a práce:</u> výkaz výměr k projektové dokumentaci neobsahoval detailní položky. U položky Ostatní konstrukce a práce musely být ve výkazu výměr doplněny podrobné položky dle dokumentace demolice, která byla dodavateli stavebních prací předána při předání staveniště. V původním výkazu výměr bylo počítáno s menší tloušťkou demolovaného zdiva, než je zjištěná skutečnost. <u>Úpravy povrchů – podlahy:</u> dle doporučení generálního projektanta stavby a doporučení geologa dojde k zesílení podlahy v celé ploše haly z důvodu větší únosnosti podlahy. Při výkonu zemních prací a bouracích prací, kdy došlo k vybourání původního betonového podkladu, byly zjištěny geologické vady podloží. K tomu byl vypracován posudek geologem, na jehož podkladě byly provedeny technologické změny parametrů pro vybudování podlahy. Vzhledem k zjištěnému charakteru podloží je pro odpovídající statické zatížení nezbytné zesílení vrstvy povrchu podlahy. <u>Přesun hmot:</u> dopočet hmotnosti t dle položek změnového listu a dodatku je ve výkazu výměr vyčíslen automaticky. <u>Konstrukce zámečnické:</u> V průběhu realizace stavebních prací byly přeměřeny skutečné výměry konstrukcí uvedených ve výkazu výměr. Na základě zjištěných odchylek byl proveden dopočet. U této položky bude čerpána pouze část vícenákladů v dosažitelnosti částky rezervy. Vyjádření zpracovatele projektové dokumentace a zadavatele byl výkaz výměr k výběrovému řízení zpracován na základě PD k územnímu řízení, proto nemohl být detailní. Nejedná se o novou aktivitu, ale dodatečné práce nezbytné pro dosažení cíle projektu. Celková cena výše uvedených víceprací činí 598 649,50 Kč (cena bude upřesněna po jednáním			

Datum platnosti od 21.9.2009

řízení bez uveřejnění).

Tyto vícepráce identifikoval vybraný dodavatel, který realizuje stavbu, cena byla předběžně stanovena technickým dozorem.

Rezerva ve výši 598 649,50 Kč bude součástí kapitol rozpočtu stavebních prací:

SO: Adaptace a rekonstrukce skladového objektu

Název položky	Původní hodnota v Kč	Nová hodnota v Kč	Čerpání rezervy v Kč
001 Zemní práce	1 353 760,59	1 421 980,59	68 220,00
006 Úpravy povrchů - podlahy	2 538 513,92	2 922 513,92	384 000,00
009 Ostatní konstrukce a práce	2 237 601,54	2 275 596,54	37 995,00
099 Přesun hmot	774 492,54	780 601,54	6 109,00
767 Konstrukce zámečnické	3 605 089,51	3 934 375,51	102 325,50
CELKEM			598 649,50

Zjištěné vícepráce vznikly v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností. Nejedná se o novou aktivitu.

Důvodem pro čerpání položky víceprací jsou aktivity, které nebylo možné předem identifikovat, a které jsou nezbytné pro dosažení nastavených cílů projektu.

Změna byla řádně nahlášena na příslušném ÚORP	ANO	NE	Datum nahlášení	26.11.2009
--	------------	-----------	------------------------	------------

Řešení změny (vyjádření ŘO)

Změny byly ŘO odsouhlaseny. Charakter změny nevyžadoval vytvoření Dodatku ke Smlouvě o poskytnutí dotace.

Proběhly v monitorovacím období změny v projektu?	ANO	NE
Pořadí změny	08	
Popis změny		

Datum platnosti od 21.9.2009

Změna finančního plánu projektu

Změna finančního plánu souvisí s aktuálním nastavením plateb dotace RR.

Výše maximální částky dotace z rozpočtu RR, která činí 10 928 617,- Kč, zůstane nezměněna, resp. nebude narušen procentuelní podíl vlastního podílu žadatele ve výši 40% a dotace RR ve výši 60% z celkových uznatelných výdajů projektu.

Změna byla řádně nahlášena na příslušném ÚORP

ANO

NE

**Datum
nahlášení**

7.12.2009

Řešení změny (vyjádření ŘO)

Změny byly ŘO odsouhlaseny. Charakter změny nevyžadoval vytvoření Dodatku ke Smlouvě o poskytnutí dotace.

Datum platnosti od 21.9.2009

1.6. Kontroly

Byla provedena kontrola v monitorovaném období?		ANO	NE
Název subjektu, který provádí / provedl kontrolu			
Datum kontroly			
Číslo kontroly			
Závěry kontroly			
Nápravná opatření uložena	ANO	NE	
Nápravná opatření splněna	ANO	NE	Částečně
Poznámky			

2.FINANČNÍ ČÁST MONITOROVACÍ ZPRÁVY

2.1.Příjmy projektu

Popis a vyčíslení příjmů během realizace projektu (uveďte údaj jak za sledované období, tak kumulativní, tj. dosud dosažený)

Projekt negeneruje příjmy.

2.2.Výběrová řízení – VZMR I. Kategorie

Seznam ukončených VZMR I. Kategorie za sledované období (ostatní VŘ je nutno vyplnit do záložky Výběrová řízení v elektronické monitorovací zprávě v BENEFIT7)

Název VŘ	Název dodavatele	Částka bez DPH

Datum platnosti od 21.9.2009

3.OSTATNÍ



- 3.1. **Ostatní relevantní informace pro monitorovací zprávu** (např. kontaktní osoba zřizovatele pro zasílání avíza o platbě včetně její e-mailové adresy, ...)

Popis

Ing. Vratislav Pícek, BALTAXIA a.s., picek@baltaxia.cz

Dagmar Veselovská, ARR – Agentura regionálního rozvoje, spol. s r.o., d.veselovska@arr-nisa.cz